# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

**අති විශෙෂ**

**අංක 2514/03 - 2026 නොවැම්බර් මස 09 වැනි සඳුදා - 2026.11.09**

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)


# I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡෙදය - සාමාන්‍ය

## රජයේ නිවේදන

**එල්.ඩී.බී. 94/47 (IX)**

**(269 වන අධිකාරය වූ) නගර හා ග්‍රාම නිර්මාණ ආඥාපනත**

6(2)(ආ) සහ 21(2)(ආ) වගන්තිය යටතේ වූ නියමය

(269 වන අධිකාරය වූ) නගර හා ග්‍රාම නිර්මාණ ආඥාපනතේ 6(2)(ආ) වගන්තිය සහ 21(2)(ආ) වගන්තිය මගින් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ප්‍රවාහන, මහාමාර්ග සහ නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍ය බිමල් නිරෝෂන් රත්නායක වන මා විසින්, මේ නියමය මගින්.

(අ) ඉහත කී ආඥාපනතේ කාර්යයන් සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ නිශ්චිතව සඳහන් කර ඇති "වැගම රජමහා විහාර භූමි ප්‍රදේශය" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන භූමි ප්‍රදේශය නාගරික සංවර්ධන ප්‍රදේශයක් විය යුතු බවට ප්‍රකාශයට පත්කරනු ලැබේ; සහ

(ආ) නාගරික සංවර්ධන ප්‍රදේශයක් ලෙස ඉහත ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලැබූ "වැගම රජමහා විහාර භූමි ප්‍රදේශය" සඳහා පරිබාහිර සැලැස්මක් සකස් කළ යුතු බවට විධානය කරනු ලැබේ.

**බිමල් නිරෝෂන් රත්නායක (පා.ම.)**,
ප්‍රවාහන, මහාමාර්ග සහ නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍ය.

2026 ඔක්තෝබර් මස 26 වන දින,
කොළඹ දී ය.

**උපලේඛනය**

**වැගම රජමහා විහාර භූමිය සමන්විත වන භූමි ප්‍රදේශය**

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, හඟුරන්කෙත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ (ග්‍රා.නි.ව. අංක 498) වැගම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, වැගම ගමෙහි පිහිටි, 2025 අප්‍රේල් මස 28 වන දිනැති අංක එන්.යූ./එච්. කේ. ටී./2024/264 දරන සර්වේයර් ජනරාල්වරයාගේ අනුමැතියේ කැබලි අංක 'බී' (හෙක්ටයාර 0.2010), කැබලි අංක 'ඊ' (හෙක්ටයාර 0.1632), කැබලි අංක 'එෆ්' (හෙක්ටයාර 0.1264), කැබලි අංක 'එච්' (හෙක්ටයාර 0.4904), කැබලි අංක 'ජේ' (හෙක්ටයාර 0.0197), කැබලි අංක 'කේ' (හෙක්ටයාර 0.0268), කැබලි අංක 'එම්' (හෙක්ටයාර 0.0702), කැබලි අංක 'එන්' (හෙක්ටයාර 0.0021), කැබලි අංක 'පී' (හෙක්ටයාර 0.0215), කැබලි අංක 'කිව්' (හෙක්ටයාර 0.2203) වශයෙන් නිරූපිත හෙක්ටයාර 1.3416 ක ප්‍රමාණයෙන් විශාලත්වයෙන් යුක්ත පහත දැක්වෙන මායිම් වූ භූමි ප්‍රදේශය:-

**කැබලි අංක 'බී' - කීනගල්පොත්ත (හෙක්ටයාර 0.2010)**

*උතුරට* : කැබලි අංක 'ඒ' සහ කැබලි අංක 'ඊ';

*නැගෙනහිරට* : කැබලි අංක 'ඊ' සහ කැබලි අංක 'ඩී';

*දකුණට* : කැබලි අංක 'ඩී' සහ කැබලි අංක 'සී'; සහ

*බටහිරට* : කැබලි අංක 'සී' සහ කැබලි අංක 'ඒ'.

**කැබලි අංක 'ඊ' - පූදාගොඩ වත්ත (හෙක්ටයාර 0.1632)**

*උතුරට* : මාර්ගය, එම්. එම්. ඩී. ජී. වික්‍රමසිංහ හිමිකම් කියන පූදාගොඩ වත්ත සහ කැබලි අංක 'එෆ්';

*නැගෙනහිරට* : කැබලි අංක 'එෆ්', කැබලි අංක 'ජී' සහ මු.පි.නු. 3174 හි කැබලි අංක 4;

*දකුණට* : කැබලි අංක 'ජී' සහ මු.පි.නු. 3174 හි කැබලි අංක 4; සහ එන්.යු /එච්.කේ.ටී/2024/264 අංක දරන අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 'ඩී', කැබලි අංක 'බී'සහ කැබලි අංක 'ඒ'; සහ

*බටහිරට* : කැබලි අංක 'ඩී', කැබලි අංක 'බී', කැබලි අංක 'ඒ' සහ මාර්ගය;

**කැබලි අංක 'එෆ්' - පූදාගොඩවත්ත (හෙක්ටයාර 0.1264)**

*උතුරට* : එම්. එම්. ඩී. ජී. වික්‍රමසිංහ භුක්ති විඳින පූදාගොඩ වත්ත සහ මාර්ගය;

*නැගෙනහිරට* : මාර්ගය, කැබලි අංක 'එච්' සහ කැබලි අංක 'ජී'

*දකුණට* : කැබලි අංක 'එච්' , කැබලි අංක 'ජී' සහ; කැබලි අංක 'ඊ' සහ;

*බටහිරට* : කැබලි අංක 'ඊ' සහ එම්. එම්. ඩී. ජී. වික්‍රමසිංහ හිමිකම් කියන පූදාගොඩ වත්ත

**කැබලි අංක 'එච්' - පන්සල හෙවත් විහාරේ වත්ත (හෙක්ටයාර 0.4904)**

*උතුරට* : කැබලි අංක 'කිව්', කැබලි අංක 'ජී', කැබලි අංක 'එෆ්', මාර්ගය, කැබලි අංක 'ජේ' සහ කැබලි අංක 'එම්';

*නැගෙනහිරට* : කැබලි අංක 'එෆ්' , මාර්ගය, කැබලි අංක 'ජේ', කැබලි අංක 'එම්',මාර්ගය, කැබලි අංක 'පී', කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත සහ කැබලි අංක 'කිව්';

*දකුණට* : කැබලි අංක 'එම්'; මාර්ගය, කැබලි අංක 'පී', කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත සහ කැබලි අංක 'කිව්'; සහ

*බටහිරට* : කැබලි අංක 'කිව්', කැබලි අංක 'ජී' සහ කැබලි අංක 'එෆ්' .

**කැබලි අංක 'ජේ' - ගනේගෙදර වත්ත(හෙක්ටයාර 0.0197)**

*උතුරට* : එච්. එම්. කිරිබණ්ඩා හිමිකම් කියන ගනේගෙදර වත්ත;

*නැගෙනහිරට* : එච්. එම්. කිරිබණ්ඩා හිමිකම් කියන ගනේගෙදර වත්ත, කැබලි අංක 'කේ' සහ කැබලි අංක 'එම්',

*දකුණට* : කැබලි අංක 'එම්'; සහ කැබලි අංක 'එච්' සහ මාර්ගය; සහ

*බටහිරට* : කැබලි අංක 'එච්' සහ මාර්ගය.

**කැබලි අංක 'කේ' - ගනේගෙදර වත්ත (හෙක්ටයාර 0.0268)**

*උතුරට* : එච්. එම්. කිරිබණ්ඩා හිමිකම් කියන ගනේගෙදර වත්ත සහ ජී. එම්. පී. එස්. මලින්ද ගුණසේකර හිමිකම් කියන හේනේවත්ත;

*නැගෙනහිරට* : ජී. එම්. පී. එස්. මලින්ද ගුණසේකර හිමිකම් කියන හේනේවත්ත සහ කැබලි අංක 'එම්';

*දකුණට* : ජී. එම්. පී. එස්. මලින්ද ගුණසේකර හිමිකම් කියන හේනේවත්ත සහ කැබලි අංක 'එම්'; සහ

*බටහිරට* : කැබලි අංක 'ජේ' සහ එච්. එම්. කිරිබණ්ඩා හිමිකම් කියන ගනේගෙදර වත්ත.

**කැබලි අංක 'එම්' - විහාරේ වත්ත (හෙක්ටයාර 0.0702)**

*උතුරට* : කැබලි අංක 'ජේ', එච්. එම්. කිරිබණ්ඩා හිමිකම් කියන ගනේගෙදර වත්ත, කැබලි අංක 'කේ' සහ ජී. එම්. පී. එස්. මලින්ද ගුණසේකර හිමිකම් කියන හේනේවත්ත;

*නැගෙනහිරට* : ජී. එම්. පී. එස්. මලින්ද ගුණසේකර හිමිකම් කියන හේනේවත්ත, කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත සහ කැබලි අංක 'එන්' ;

*දකුණට* : කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත සහ කැබලි අංක 'එන්' මාර්ගය සහ කැබලි අංක 'එච්' සහ

*බටහිරට* : මාර්ගය සහ කැබලි අංක 'එච්' කැබලි අංක 'ජේ', එච්. එම්. කිරිබණ්ඩා හිමිකම් කියන ගනේගෙදර වත්ත, කැබලි අංක 'කේ',

**කැබලි අංක 'එන්' - කල්වරගෙදර වත්ත (හෙක්ටයාර 0.0021)**

*උතුරට* : කැබලි අංක 'එච්' සහ කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත;

*නැගෙනහිරට* : කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත;

*දකුණට* : කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත; සහ මාර්ගය; සහ

*බටහිරට* : මාර්ගය සහ කැබලි අංක 'එම්'.

**කැබලි අංක 'පී' - කල්වරගෙදර වත්ත (හෙක්ටයාර 0.0215)**

*උතුරට* : කැබලි අංක 'එච්', මාර්ගය;

*නැගෙනහිරට* : මාර්ගය සහ කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය භුක්ති විඳින කල්වරගෙදර වත්ත;

*දකුණට* : කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත; සහ

*බටහිරට* : කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත සහ කැබලි අංක 'එච්'.

**කැබලි අංක 'කිව්' - කීනගල්පොත්ත (හෙක්ටයාර 0.2203)**

*උතුරට* : කැබලි අංක 'ජී', කැබලි අංක 'එච්' සහ කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත;

*නැගෙනහිරට* : කැබලි අංක 'එච්' සහ කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත;

*දකුණට* : කේ. එම්. එස්. රෝහන බණ්ඩාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කල්වරගෙදර වත්ත; සහ මු.පි.නු. 3174හි කැබලි අංක 3; සහ

*බටහිරට* : මු.පි.නු. 3174 හි කැබලි අංක 3, 4 සහ අංක එන්.යූ./එච්.කේ.ටී/2024/264 දරන අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 'ජී'.



ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.