



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2251/28 - 2021 ඔක්තෝබර් 26 වැනි අඟහරුවාදා - 2021.10.26

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 90 - කිරිවවුල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කිරිවවුල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 320354 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 1, 6, 8, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 36, 43, 58, 59, 71, 72, 78, 104, 121, 122, 123, 125, 127, 140, 143, 146, 147, 149, 159, 171, 176, 180, 184, 191, 194, 248, 275, 276, 287, 289, 300, 302 සහ 303 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.02.02 වැනි දින අංක 2213/15 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 32/0737 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්

2020 ජනවාරි මස 03 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1	0.0434	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	
6	0.0022	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 7 හි භාවිතය සඳහා වන සීමෙන්ති කාණුව
8	0.0046	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 හි භාවිතය සඳහා වන සීමෙන්ති කාණුව
12	0.0027	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 හි භාවිතය සඳහා වූ සීමෙන්ති කාණුව
16	0.0024	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 හි භාවිතය සඳහා වූ සීමෙන්ති කාණුව
17	0.0092	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 හි භාවිතය සඳහා වූ සීමෙන්ති කාණුව
18	0.2022	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
19	0.0017	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නිවැරදි කර ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
20	0.0069	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 25, 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
23	0.0044	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 22, 24, 33 සහ 34 හරහා දිවෙන සීමෙන් කාණුව
36	0.0044	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 35, 37, 38 සහ 68 හරහා දිවෙන සීමෙන් කාණුව
43	0.0773	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 41, 44 සහ 45 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
58	0.0602	කරවල් කොහේ ගෙදර මල්ලිකා දසනායක අංක 15/61, නාදෙණියවත්ත, කිරිවවුල, පිළිමතලාව	195861503366	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 320354/02/74 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	-
59	0.0631	තිත්ත නාරායනගේ කුමාරසිරි රාජකරුණා අංක 61/2, නාදෙණියවත්ත, කිරිවවුල, පිළිමතලාව	483474857v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 320354/02/74 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
71	0.0039	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 60, 61, 63, 65, 66, 69 සහ 70 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
72	0.0061	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 60, 63, 65, 66 සහ 70 හි භාවිතය සඳහා වූ කාණුව
78	0.0226	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 76, 79, 80, 81, 82, 101, 102 සහ 103 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
104	0.0049	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 99, 103 සහ 105 හි භාවිතය සඳහා වූ කාණුව
121	0.0330	හන්ගිඩි ගෙදර මංජුල රණසිංහ අංක 51/5, කිරිවවුල, පිළිමතලාව	763473392v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	සම්පත් බැංකුවට තබා ඇති අංක 1812 සහ 2017.05.25 දිනැති උකසට යටත්ව	-

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ජන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
122	0.0274	මෙරගල්ගේ ධනුෂ්ක මධුසංඛ ජයරත්න අංක 51/6, කිරිවවුල, පිළිමතලාව	902793070v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 320354/02/127 හි මාර්ග පරවශතා, කැබලි අංක 320354/02/124 ශ්‍රීදේහි පරවශතා සහ කැබලි අංක 320354/02/125 ශ්‍රීදේව යන මාර්ගයේ පරවශතා අයිතිය සමඟ,	-
123	0.0366	ලාමිනද හෙට්ටිආරච්චි අංක 3/51, කිරිවවුල, පිළිමතලාව	197029000816	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 320354/02/127හි මාර්ග පරවශතා, කැබලි අංක 320354/02/124 ශ්‍රීදේහි පරවශතා සහ කැබලි අංක 320354/02/125 ශ්‍රීදේව යන මාර්ගයේ පරවශතා අයිතිය සමඟ,	-
125	0.0016	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 123 සහ 126 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
127	0.0271	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 118, 120, 121, 122, 126, 128, 129, 131, 132 සහ 133 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
140	0.0116	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 136, 137, 138 සහ 139 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
143	0.0003	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	නල ශ්‍රීදේ
146	0.0020	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 142 සහ 145 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
147	0.0550	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
149	0.0070	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 150 සහ 151 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
159	0.0025	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 157 සහ 158 හි ජලය බැස යාම සඳහා කපන ලද කාණුව
171	0.0125	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
176	0.0167	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කාණුව
180	0.0211	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
191	0.0539	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
194	0.0308	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇළ
248	0.0129	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
275	0.0018	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	සීමෙන්ති කාණුව
276	0.0835	මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
287	0.0143	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
289	0.0357	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
300	0.0186	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇළ
302	0.0150	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
303	0.0258	උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය

11 - 162