



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
ஈதி வீணை அதி விசேஷமானது

ஈண் 2361/31 - 2023 டெஃபுலேர் ஁ஃ 06 லுதி டெஃஃ - 2023.12.06

2361/31 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.02.16 ஆந் திகதிய 1745/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0577 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 562ஏ - சுவாரபொல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சுவாரபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521201 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 470 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.஁. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

1A - G 40939 - 06 (2023 /12)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:470	0.0188	மல்லிகா ஆரச்சிகே கிஹான் சங்சித இல. 7ஏ, புத்தாலோக மாவத்தை, சுவாரபொல, பிலியந்தல.	200127300786	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல.18778	-
						மற்றும்	
						2023.08.23	
						திகதி குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						ஊடு	
						2023.08.23	
						திகதி முதல்	
						2025.08.22 திகதி	
						வரையான	
						குத்தகைக்கு,	
						ரமனி கமகே	
						என்பவரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0067/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.12.30 ஆந் திகதிய 1782/03 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0681 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 562 ஏ - சுவாரபொல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சுவாரபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521201 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 96 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:96	0.0255	அசோக பாலித நெவிலகே இல. 27/28, புத்தாலோக மாவத்தை, சுவாரபொல, பிலியந்தல.	196303400470	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 12 மற்றும் 64ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0067/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.02.16 ஆந் திகதிய 1745/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0576 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 574 டீ - மாம்பே கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521202 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 22 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 120 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:120	0.0202	1. அபேசிங்க வீரகோன் ஹெட்டிகே சமேதி அசிங்சலா ஹரிஸ்சந்திர 2. இந்திகஹ மடித்தகே லிலியன் பத்மலதா இல. 116/18 ஏ, பீ.எஸ். பெரேரா மாவத்தை, மாம்பே, பிலியந்தல.	198876000295 195881101027	முழுவதும் உரித்து	1வது வகுப்பு சம உரித்து	கா.து.இல.119ன் அணுகுவழி உரித்து மற்றும் கா.து.இல.121ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0067/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.02.16 ஆந் திகதிய 1745/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0576 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 574 டீ - மாம்பே கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521202 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 23 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 55 மற்றும் 1 : 87 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	காணி	விஸேட		
மற்றும்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் கள்		
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்) முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	கள்		
1:55	0.0381	குருவ ஆரச்சிகே ஷ்ஷிக லக்மால் அல்விஷ் இல.119/1, பீ.எஸ்.பெரேரா மாவத்தை, மாம்பே, பிலியந்தல.	872543767V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521202/24/156ன் அணுகுவழி த்ரேவக உரித்திற்கும், இல. 376 மற்றும் 2021.11.04 திகதி த்ரேன் ஏசியா வங்கியின் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:87	0.0124	எலமுல்லகே தோன இந்திராணி இல. 123/ஏ, பிரபுத்த மாவத்தை, மாம்பே, பிலியந்தல.	577381828V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521202/23/81ன் அணுகுவழி த்ரேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0067/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.02.08 ஆந் திகதிய 1796/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0701 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச த்ரேவலாளர் பிரிவில், இல. 565 ஏ - படகெதர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521206 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.தீ.டி. திகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விஸேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:18	0.0280	கஹதுவே கீகன ஆரச்சிகே ரூபகாந்தி இல.199 ஏ, தெல்இன்ன வத்த, கொடகெதர, மடபாத.	196153101669	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 12 - 0067/5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.07.02 ஆந் திகதிய 1869/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0799 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 565 - படகெதர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521208 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல.6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 13 : 1, 13 : 2 மற்றும் 13 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:564	0.0160	கல்யாநரத்தன சந்திரசிரி ஹேவாவிதான இல.403/ 6, 7வது குறுக்குப்பாதை, கெடம்புவான பாதை, மிரிஸ்வத்த, பிலியந்தல.	196115101833	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28, மற்றும் 101ன் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0067/7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1129 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 535 - பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெபிலியான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 521213 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 22, 1 : 23, 3 : 1, 3 : 2 மற்றும் 3 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	ஸொந்தக்காரர்/ லொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வரை முதுவா துரையலாகே சானக பிரசாத் மற்றும் இல.716 மற்றும் 2023.06.20 திகதி குத்தகை பத்திரத்தின் 2023.06.20 திகதி முதல் 2024.06.12 திகதி வரை கல்கிரிந்திய கெதர ஜயந்தி மெனிக்க என்பவர்களின் வ.இல.15/7/1/1 மற்றும் 15/7/ஏ எனும் வீடு குத்தகை, கா.து.இல. 521213/04/26ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், நீர், மின் மற்றும் தொலை இணைப்பு பொது சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 521213/04/26ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு, நீர், மின் மற்றும் அனைத்து சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:23	0.0345	என்ஜலோ ஜேராட் ஜேசுதாசன் இல. 40/2 சீ, ஹீல் வீதி, தெஹிவளை.	196334401790	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521213/04/26ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு, நீர், மின் மற்றும் அனைத்து சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
3:1	0.0190	பாகிரிஷ் டயஷ் விஶ்ரமசிங்க இல. 2/2, சல்மல் மாவத்தை, நெதிமால, தெஹிவளை.	423371828V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521213/04/108 மற்றும்	-

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	த்ரஸலிஸு குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விஸேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0253	ஓமந்தகே நந்தசேன பெரேரா இல. 44, தெஹிவளை பாதை, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவு.	501771155V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 3110 மற்றும் 2016.07.11 திகதி வரையரைக்கு உட்பட்ட மஹரகம பல்சேவை கூட்டுறவு சங்கத்தின் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:28	0.0068	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 30ன் பிரவேசத்திற்கு
1:39	0.0222	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 49, 50 மற்றும் 51ன் பிரவேசத்திற்கு
1:42	0.0052	எந்தவத்தே கங்காளம்கே சர்தா ஜயசேன இல. 9/1, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவு.	601500442V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	இப் பகுதியின் கா.து.இல. 48 மற்றும் பிரவேசத்திற்கான பாதையாக பாவிக்கப்படுகிறது.
1:46	0.0197	ரூபசிங்க ஆரச்சிகே சுனில் ரூபசிங்க இல. 9பீ, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவு.	503361140V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:48	0.0501	ஆந்தவத்தே கங்காளம்கே சர்தா ஜயசேன இல. 9/1, பெபிலியான, பொரலெஸ்கமுவு.	601500442V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 42ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் கா.து.இல. 43 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், கா.து.இல. 1130 மற்றும் 2023.08.07 திகதி 2023.08.07 திகதி முதல் 2024.08.26 திகதி வரை குத்தகை உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:84	0.0088	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 75ன் பிரவேசத்திற்கு.
						2011.05.02 திகதி மற்றும் இல. 135 மற்றும் 2014.11.04 திகதி மற்றும் இல. 178 மற்றும் 2018.12.11 திகதி மற்றும் இல. 259 மற்றும் 2018.07.02 திகதி பெபிலியான ச.க.ச. கூட்டுறவின் அடகிற்கும், கா.து.இல. 36, 55, மற்றும் 56 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0067/9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.11.24 ஆந் திகதி 2046/73 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0952 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 581 ஈ - மஹல்வராவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெலென்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521229 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 164

உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங் களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1:165	0.1687	தக்ஷிலா குமாரி ஹந்தபாங்கொடை பீரிஷ் இல. 139, எருவ்வல, பன்னிப்பிடய.	766892604V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஜயகொடிகே சீலவதீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:201	0.0950	பினிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல, பன்னிப்பிடய.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:202	0.0140	பினிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல, பன்னிப்பிடய.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:206	0.0684	ஹபரகடகே மனோஜ் மஞ்ஞல மல்காந்த இல. 142/3, எருவ்வல, பன்னிப்பிடய.	198102200023	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹபரகடகே சிரிசேன மற்றும் வெலிவத்தகே மியுலாவதீ பெரேரா என்பவர்களின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:207	0.0252	பினிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல, பன்னிப்பிடய.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:248	0.0263	பினிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல.246 மற்றும் 236ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	குரிய சட்டங்
						தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்
2:1	0.0435	பினிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல, பன்னிபிடிய.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521230/01/02/04 மற்றும் 521230/1/2/2 வடிகாணின் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:2	0.0025	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 521230/01/02/1, 3, 5 மற்றும் தனியார் வடிகாண்.
2:3	0.0172	பினிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல, பன்னிபிடிய.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521230/01/2/4 மற்றும் 521230/01/02/2 வடிகாணின் சேவக உரித்திற்கும், இலங்ககூரியலாகே தீப்தி பில்கஹ மங்கலசோம, இல. 763ன் குத்தகை பத்திரத்தின் 2023.03.02 திகதி முதல் 2024.03.02 திகதி வரை இலங்ககூரிய லோஹித பிரபாத் மங்கலசோம என்பவரின் இல. 762 குத்தகை பத்திரத்தின் 2023.03.02 திகதி முதல் 2024.3.1 வரை குத்தகை உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:4	0.0286	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 521230/01/02/01, 03, 05 ன் பிரவேசத்திற்கு.
2:5	0.0485	பிளிதிய பதிரகே கமல் குலசிரி பெரேரா இல. 142/2, ஸ்ரீ சுமங்கல பாதை, எருவ்வல, பன்னிபிடய.	196102900698	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 521230/01/02/04 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0067/11

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.04.23 ஆந் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1074 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 581ஈ - ரதமல்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எருவ்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521230 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 101, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 122, 1 : 123 மற்றும் 1 : 124 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

