



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2467/29 - 2025 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.12.16
2467/29 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-02-15 ஆந் திகதிய 2423/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1058 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 807 - ஹேனமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420388 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:6, 1:11, 1:14, 1:17, 1:19, 1:25, 1:28, 1:29, 1:64, 1:65, 1:68, 1:79, 1:80, 1:91, 1:94, 1:95, 1:98, 1:103, 1:112, 1:113, 1:114, 1:117, 1:123, 1:129, 1:132, 1:133, 1:134, 1:135, 1:138, 1:139, 1:142, 1:143, 1:145, 1:146, 1:150, 1:151, 1:155, 1:157, 1:158, 1:164, 1:165, 1:166, 1:167, 1:169, 1:172, 1:174, 1:180, 1:181, 1:183, 1:184, 1:186, 1:190, 1:193, மற்றும் 1:194 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

1A - G 45910 - 03 (2025 / 12)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 6	0.0535	விஜேசிங்ஹகே சரத் பத்மனாட் குனரத்ன தவ்திஸா , அமுனேவத்த , குருநாகல்.	195125700992	முழுவதும்	1.ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 11	0.0032	பூஜித மதுலால் அடுகொட 13 ஏ, அமுனேவத்த, குருநாகல்.	196604000745	முழுவதும்	1.ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல 16 மற்றும் 23 அணுகுவிழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. பெலபொல் வத்தே குணதாஸ அடுகொட , ஹதுருசிங்ஹகே ப்லோரா சுமனாவதி விக்ரமசிங்ஹ அடுகொட மற்றும் எதிரிசிங்ஹகே சீலா மல்ஜினீ எதிரிசிங்ஹ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 14	0.0144	பூஜித மதுலால் அடுகொட 13 ஏ, அமுனேவத்த குருநாகல்.	196604000745	முழுவதும்	1.ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல 16 மற்றும் 23 அணுகுவிழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. பெலபொல் வத்தே குணதாஸ அடுகொட , ஹதுருசிங்ஹகே ப்லோரா சுமனாவதி விக்ரமசிங்ஹ அடுகொட மற்றும் எதிரிசிங்ஹகே சீலா மல்ஜினீ எதிரிசிங்ஹ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 17	0.0086	பூஜித மதுலால் அடுகொட 13 ஏ, அமுனேவத்த , குருநாகல்.	196604000745	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 16 மற்றும் 23 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. பெலபொல் வத்தே குணதாஸ அடுகொட, ஹதுருசிங்ஹகே ப்லோரா சுமனாவதி விக்ரமசிங்ஹ அடுகொட மற்றும் எதிரிசிங்ஹகே சீலா மல்ஜினீ எதிரிசிங்ஹ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 19	0.1151	பூஜித மதுலால் அடுகொட 13 ஏ அமுனேவத்த , குருநாகல்.	196604000745	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 16 மற்றும் 23 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. பெலபொல் வத்தே குணதாஸ அடுகொட, ஹதுருசிங்ஹகே ப்லோரா சுமனாவதி விக்ரமசிங்ஹ அடுகொட மற்றும் எதிரிசிங்ஹகே சீலா மல்ஜினீ எதிரிசிங்ஹ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 25	0.0623	தியுணுகல் பேடிகே சுனில் 26/35, அமுணவத்த , குருநாகல்.	613062831X	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 28	0.0112	தியுணுகல் பேடிகே சுனில் 26/35, அமுணவத்த , குருநாகல்.	613062831X	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 29	0.1154	தியுணுகல் பேடிகே சிரிசேன அமுணவத்த , குருநாகல்.	551751481V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 64	0.0309	வீரப்பிலிகே வில்சன் பிரனாந்து இல.216, பேடிபொல , உரித்திற்கு உடுகம்பளை.	561033609V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 72 அணுகுவழி சேவக உட்பட்டது.	—
1 : 65	0.2605	வீரப்பிலிகே வில்சன் பிரனாந்து இல.216, பேடிபொல , உடுகம்பளை.	561033609V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 72 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 68	0.0529	விக்ரமசிங்ஹ முதியன்சேலாகே சதுர பண்டார பிரஸன்ன வாச , ஹேனமூல்ல , குருநாகல்.	943302332V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 79	0.0736	விஜேசுந்தர முதியன்சேலாகே திலிண அலகொட இல. 299/2, அங்கெலி ருப்பவத்த ஹேனமூல்ல , குருநாகல்.	197022202044	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 80	0.1134	விஜேசுந்தர முதியன்சேலாகே திலிண அலகொட இல. 299/2, அங்கெலி ருப்பவத்த , ஹேனமூல்ல , குருநாகல்.	197022202044	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தேசியசேமிப்பு வங்கி - இல. 255, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இன் இல. 3213-2011/02/07 அடக்கிற்கு உட்பட்டது செனவிரத்த பதிரன்ஹலாகே ரூபா மாலனீ செனவிரத்த என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 91	0.0272	ஹேவாபேடி கெதர பிரியானி ரேணுகா இல. 312/1, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	695071809V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 94	0.0895	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே நமனீ ரத்நாயக 310, பதஹேகெதர , ஹேனமூல்ல , குருநாகல்.	757472880X	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 92 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 133	0.1014	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே அனோமா பத்மினி ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சுவர்ணமாலி மல்வத்தே நிவஸ, ஹேனமூல்ல. குருநாகல்.	615083615V 19566831080	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 134	0.1253	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே இரோஷனி ரத்நாயக ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	747943460V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 135	0.0971	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சமிந்த பியல் ரத்நாயக 321, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	790460472V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 138	0.0298	விதான ரால்லாகே பொடி மெணிகே 322/1, ஹேனமூல்ல. , குருநாகல்	515271767V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 139	0.0504	சூரிய பதிராஜ முதியன்சேலாகே மாளெல் பதிராஜ ஹேனமூல்ல. , குருநாகல் .	197165101723	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 142	0.0466	சூரிய பதிராஜ முதியன்சேலாகே தீபிகா பதிராஜ மெணிகே இல. 344, ஹேனமூல்ல , குருநாகல் .	735101358V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சூரிய ஆரச்சி முதியன்சேலாகே பொடி மெணிகே என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 143	0.0347	கந்தமூல்ல ஆரச்சிலாகே இரேஷா நில்மினி குனவர்தன இல.339, ஹேனமூல்ல. , குருநாகல்	815341244V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 144 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 145	0.0287	ஹெட்டிஆரச்சிலாகே சந்தன பிரியந்த இல. 342, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	197511903211	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	அமரகோன் முதியன்சேலாகே பொடி மெணிகே என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 146	0.0353	செனரத் அப்புஹாமிலாகே கெலும் சமிந்த செனரத் 338, ஹேனமூல்ல , குருநாகல்.	197802203200	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சம்பத் - வங்கி plc இல. 110, ஷ்ரிமத் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இன் இல. 2686-2021/03/31 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 164	0.0647	எல்கே கமயலாகே அநுர சுமித் பியரத்ன 326/1, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	743350758V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 199 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 165	0.5290	பிரதேச சபை - குருநாகல். உடதிகன, புத்தளம் வீதி, குருநாகல்.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 166	0.0218	பிரதேச சபை - குருநாகல். உடதிகன, புத்தளம் வீதி, குருநாகல்.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 167	0.0298	பிரதேச சபை - குருநாகல். உடதிகன, புத்தளம் வீதி, குருநாகல்.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரஜா ஷாலாவ அமைந்துள்ள இடம்
1 : 169	0.0419	செனரத் அப்புஹாமிலாகே கெலும் சுமிந்த செனரத் 338, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	197802203200	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 165 மற்றும் 166 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 172	0.0016	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 174	0.3881	புகையிரத திணைக்களம்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 180	0.0433	தஸநாயக முதியன்சேலாகே இந்திக சுமிந்த தஸநாயக 427/1, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	822181058V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சந்த்ராவதீ மெணிகே என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 181	0.0321	தஸநாயக முதியன்சேலாகே இந்துனில் சந்தன தஸநாயக இல.188, கோன்கஹமூல வத்த, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	862222750V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சந்த்ராவதீ மெணிகே என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 183	0.0289	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே பாலசூரிய ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	680024731V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 184	0.0888	நிஷாந்த சஞ்சீவ கஸ்தூரி ஆரச்சி கிதில்கஹமூல நிவஸ, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	791120381V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 186	0.0358	திப்புடுமுணுவே ஆரச்சிலாகே நிலுக் நெரன்ஜன் குமாரசிரி 369, கடுபொதேகெதர, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	863662109V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 185 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 190	0.0216	டிலான் தில்லுக் விக்ரமசிங்ஹ 323, தினுஷ ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	197533000646	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 193	0.0711	விஜேகோன் சுமனசேகர மனோஜா பிரியந்தி பெரேரா 329, பதுவத்த, ஹேனமூல்ல, குருநாகல்.	197583901400	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஹெடன் நெஷனல் வங்கி plc- 479, டி.பீ. ஜாயா மாவத்தை கொழும்பு -10 இன் இல. 5066-2017/10/12 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 194	0.0533	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சுமின் ரத்நாயக 328/1, பதுவத்த, ஹேனமூல்ல.	760301990V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0133 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-12-06 ஆந் திகதிய 2413/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1041 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல 807 - ஹேனமூல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனமூல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420388 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:8 மற்றும் 1:119 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 8	0.4449	வத்பொல ரால்லாகே சமிந்த ஆரியரத்ன ஜயசிரி நிவஸ, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	197403101549	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 119	0.0568	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே துஷார பரதீப் குமார 298/1, ஹேனமுல்ல, குருநாகல் .	871522480V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 121 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது தஹனக ஆரச்சில்லாகே நாலனீ தஸநாயக என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 12 - 0133 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-09-02 ஆந் திகதிய 2400/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0996 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல 807 - ஹேனமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420388 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:129, 1:132, 1:135 மற்றும் 1:138 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

EOG 12 - 0133 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-12-06 ஆந் திகதிய 2413/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1040 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல 812 - வந்துராகல் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வந்துராகல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420390 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:95,

1:117, 1:118, 1:119, மற்றும் 1:133 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 95	0.1006	மாபா முதியன்சேலாகே ஜயந்த குமார பிய செவன, மடாடுவ, பாதெணிய.	802072732V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 117	0.0494	சந்திரசேகர முதியன்சேலாகே சரத் சந்திரசேகர 139, கொழும்பு வீதி, வந்துராகல், குருநாகல்	670850200V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 118	0.0517	சந்திரசேகர முதியன்சேலாகே சரத் சந்திரசேகர 139, கொழும்பு வீதி, வந்துராகல், குருநாகல்	670850200V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 119	0.0540	புலத்திங்ஹல ஹெட்டி ஆரச்சிலாகே கீதால் சஞ்சீவன் பெரேரா 133சீ, கொழும்பு வீதி, வந்துராகல், குருநாகல்.	198524200065	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	செலான் வங்கி plc - செலான் டவர்ஸ் இல. 90, காலி வீதி , கொழும்பு 03 இன் இல. 897-2019/04/30 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 133	0.0784	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே சமந்த தென்னகோன் தர்மபால மாவத்தை , வந்துராகல், குருநாகல்.	197312203866	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 மற்றும் 138 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 37	0.0679	மஹநிலகே சுஜித் அருண பந்து நுகசெவன மாவத்தை பமுனுகெதர, குருநாகல்.	196726900323	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 05,09,47,563 மற்றும் 80 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 38	0.0536	மஹதூர நிலலேகெதர கிரிஷாந்தி மானெல் சமரசிங்ஹ 297/2, கிரிஷாந்தி பெரபாசல நுகசெவன மாவத்தை , லேக்சயிட் வத்த, குருநாகல்.	716533034V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 47 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. அரசு அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி இல. 269, காலி வீதி , கொழும்பு 03 இன் இல. 1912-2013/12/20 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						கா.து.இல. 47 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 39	0.0946	மஹதுர நில்லே கெதர காமிணி சமரசிங்ஹ நுகசெவன மாவத்தை , லேக்சயிட் வத்த. குருநாகல்.	660391630V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 47 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 46	0.0559	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே அருண சஞ்சீவ 293/1, நுகசெவன மாவத்தை , லேக்சயிட் , குருநாகல்.	197612900347	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை சமுர்தி அதிகாரி காரியாலயம் 4ஆவது மாடி பத்தரமுல்ல இன் இல. 1384-2018/09/18 அடகிற்கு உட்பட்டது கா.து.இல. 47 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 48	0.1408	பல்மட பதிரன்ஹெலாகே நன்தசிரி 18, நுகசெவன மாவத்தை, பமுணுகெதர, குருநாகல்.	472791788V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 47 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 12 - 0133 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-09-02 ஆந் திகதிய 2400/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0998 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல 807 - பமுணுகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பமுணுகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420388 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:25, 1:35,

1:36, 1:38 மற்றும் 1:84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 25	0.0479	விஜேசுரிய திஸாநாயகலாகே ஸ்ரீயானி பதுவத்த, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	197266300615	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 35	0.0291	திப்படு முணுவே ஆரச்சிலாகே ஹஷினி மதுஷிகா திப்படு முணுவே ஆரச்சிலாகே தில்மி ஹன்சிகா கடுபொதே கெதர, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	938110190V 976881940V	முழுவதும் சம உரித்திற்கு	1ஆவது வகுப்பு	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சமன் மாலனீ மற்றும் திப்படு முணுவே ஆரச்சிலாகே சந்தாசேன ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 36	0.0303	திப்படு முணுவே ஆரச்சிலாகே ஹஷினி மதுஷிகா கடுபொதேகெதர, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	938110190V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 39 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சமன் மாலனீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 38	0.0380	புஞ்சிஹேவாகே இந்திக பிரஷன்ன குமார 114/16/1, அம்மான் கோவில் மாவத்தை நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல்.	872200126V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 39 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சமன் மாலனீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						கா.து.இல. 48 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 52	0.0509	பமுணு ரத்ன முதியன்சேலாகே பிரியங்கு குமார ரத்னதிலக 492/1, பட்டலே வத்த புலுகஹவத்த வீதி, மல்கடுவாவ, குருநாகல் .	197728502452	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		

EOG 12 - 0133 / 7