



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2471/44 - 2026 ජනවාරි මස 14 වැනි දින - 2026.01.14
2471/44 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0987 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 427 - உக்கல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உக்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320506 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:8, 1:10, 1:11, 1:12, 1:13, 1:14, 1:15, 1:16, 1:21, 1:22, 1:23, 1:26, 1:32, 1:57, 1:58, 1:67, 1:68, 1:80, 1:81, 1:82, 1:86, 1:101, 1:104, 1:105, 1:107, 1:108, 1:111, 1:116, 1:122, 1:123, 1:127, 1:131, 1:132, 1:133, 1:134, 1:136, 1:138, 1:139, 1:141, 1:142, 1:151, 1:154, 1:157, 1:158 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 8	0.0059	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல. 01 இன் கா.து.இல. 11 இன் பிரவேசத் திற்கு.	
1 : 10	0.1037	மஹதும் மரிக்கார் பதுருல் ஹுதா இல. 81/ஏ, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	688183200V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 11	0.0387	மொஹமட் சராயிடின் மொஹமட் பர்ஸான் இல. 81, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	842291526V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து. இல.8இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 12	0.0099	ஜெயினுல் ஆப்தீன் மொஹமட் சரய்தீன் இல. 81, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	560971605V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் 01 இன் கா.து. இல.15 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 13	0.0191	ஜெயினுல் ஆப்தீன் மொஹமட் சரய்தீன் இல.81, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	560971605V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து.இல.15 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 14	0.0212	ஜெயினுல் ஆப்தீன் மொஹமட் சரய்தீன் இல.81, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை	560971605V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01இன் கா.து.இல.15 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 15	0.0034	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல. 01 இன் கா.து.இல. 12, 13, 14, 16 இன் பிரவேசத் திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 80	0.0346	அப்துல் மஜீட் ஹகீமா இல. 99/1, உக்கல்ல, கட்டுகஸ்தோட்டை.	648351127V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 81	0.0212	அப்துல் மஜீது சலீம்கான் இல. 99, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	522871877V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 82	0.0197	அப்துல் மஜீட் மொஹமட் நிஹஸ்ஷுயின் இல. 38/2, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	580093248V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 86	0.0047	அப்துல் மஜீட் ஹகீமா இல. 99/1, உக்கல்ல, கட்டுகஸ்தோட்டை.	648351127V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 101	0.0321	அப்துல் அயிஸ் முஹம்மட் ஜமீல் இல. 104, உக்கல்ல, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய.	196823000884	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல. 131, 132 இன் பாதை , 133 இன் கிணறு மற்றும் 134 வடிகாணின் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 104	0.0028	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 54, 103 மற்றும் 106 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 105	0.0252	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 50, 51, 52, 53 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 107	0.0021	விஹாராதிபதி வனஹகல் ரஜமஹா விஹாரை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 108	0.0024	விஹாராதிபதி வனஹகல் ரஜமஹா விஹாரை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 111	0.0098	விஹாராதிபதி வனஹகல ரஜமஹா விஹாரை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 116	0.0033	விஹாராதிபதி வனஹகல ரஜமஹா விஹாரை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 122	0.0047	விஹாராதிபதி வனஹகல ரஜமஹா விஹாரை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 123	0.0071	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 102, 103, 126, 129, 130 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 127	0.0011	விஹாராதிபதி வனஹகல ரஜமஹா விஹாரை, கட்டுகஸ்தோட்டை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 131	0.0157	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 135, 137, 138, 139, 140, 141, 142 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 132	0.0010	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 133, 135, 137, 138, 139, 140, 141, 142ன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 133	0.0011	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 135, 137, 138, 139, 140, 141, 142ன் நீர் பாவனைக் கான ஒரு கிணறு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 134	0.0004	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல.01 இன் கா.து.இல. 133 கிணற்றில் நீர் வழிந்து ஓடுவதற்கான வடிகாண்.
1 : 136	0.0021	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல.01 இன் கா.து.இல. 135, 137 இன் நீர் வழிந்து ஓடுவதற்கான வடிகாண்.
1 : 138	0.0126	சஹாப்தீன் பாதிமா ரிகாஸா இல. 83/5, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	797793728V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து.இல. 131, 132 பாதை, 133இன் கிணறு, 134 வடிகாணின் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 139	0.0126	சஹாப்தீன் பாதிமா ரிகாஸா இல. 83/5, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	797793728V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து.இல. 131, 132 இன் பாதை மற்றும் 133 இன் கிணற்றின் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 141	0.0187	ஹலால்தீன் பஹவுத்தீன் இல. 104/1, உக்கல்ல, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	791381029V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து.இல. 131, 132 இன் பாதை, 133 இன் கிணறு மற்றும் 134 வடிகாணின் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

1:127, 1:129, 1:130, 1:131, 1:132, 1:133, 1:138, 1:160, 1:162, 1:172, 1:179, 1:180 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0073	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 7	0.0086	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 9	0.0195	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 14	0.0675	சாஹுல் ஹமீட் ராசிக் பரீட் இல. 131/1, வெவலியத்த, குளகம்மன.	501103284V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 15	0.0117	சாஹுல் ஹமீட் ராசிக் பரீட் இல. 131/1, வெவலியத்த, குளகம்மன.	501103284V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 19	0.0108	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மலசல வடிகாண்
1 : 27	0.0735	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 28	0.0043	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 31	0.0800	பதுர்தீன் இல்லியாஸ் இல. 133/2, வெவலியத்த, குளகம்மன.	561033935V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 40	0.0044	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 43	0.0023	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மலசல வடிகாண்
1 : 44	0.0033	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மலசல வடிகாண்
1 : 47	0.0039	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 45, 46, 51இன் பிரவேசத் திற்கு
1 : 52	0.0048	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 71 மற்றும் 72 இன் பிரவேசத்திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 65	0.0891	மஜீத் ஷபீர் அஹமத் மஜீத் இல. 142, குளுகம்மன, கண்டி.	792960081V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	சித்தி பெளசியா பீபீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. தாள் இல.01 இன் கா.து.இல. 59 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 104	0.0251	மொஹம்மது கனி மொஹம்மது இல்லியாஸ் இல. 123/2, வெவலியத்த, குளுகம்மன.	610385117V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 110	0.0334	அப்துல் வாஹிட் அஷ்ஹா பர்வின் இல. 74/ஈ, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	198370000270	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 111	0.0005	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	கிணறு
1 : 113	0.0870	அரசு	—	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 117	0.0030	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல. 116, 118, 120, 121, மற்றும் 123 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 118	0.0257	ரசிது ஜவாடன் இல. 129, வெவலியத்த, குளுகம்மன.	571782936V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 120	0.0076	ரசிது ஜவாடன் இல. 129, வெவலியத்த, குளுகம்மன.	571782936V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 121	0.0260	முஹம்மது ரசிது முஹம்மது பாரிக் இல. 129/4, வெவலியத்த, குளுகம்மன, கண்டி.	630381223V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல. 117 மற்றும் 122 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 122	0.0014	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 121இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 126	0.0041	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 127இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 127	0.0223	ஈப்பிராஹிம் உம்மா ஹபீபா இல. 119/பீ, வெவலியத்த, குளுகம்மன, கண்டி.	658480758X	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல.126இன் பிரவேசத் திற்கு.	—
1 : 129	0.0147	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 130	0.0203	நார்மொஹமட் கதீசா இல. 285/21 சீ, ரனவன பாதை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	196881202171	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 131	0.0011	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 130 மற்றும் 132இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 132	0.0254	நாகுர் பிச்சே இஸ்மாயில் இல. 132, வெவலியத்த, குளுகம்மன, கண்டி.	195306903830	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 133	0.0178	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 134இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 138	0.0028	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 136இன் பிரவேசத் திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 160	0.1655	முஹம்மது சபீக் அப்துல் மஜீது இல. 128/5, வெவலியத்த, குளுகம்மன, கண்டி.	752320900V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 162	0.0705	மீரா சாஹிபு அயுப்பான் இல. 128/3, வெவலியத்த, குளுகம்மன, கண்டி.	196334200980	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 172	0.0139	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 179	0.0033	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1 : 180	0.0239	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 01 - 0146/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0986 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 476- இராஜசிங்ஹகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இராஜசிங்ஹகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320482 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:3, 1:5, 1:6, 1:7, 1:9, 1:10, 1:14, 1:17, 1:29, 1:31, 1:38, 1:51, 1:52, 1:70, 1:83, 1:93, 1:101, 1:113, 1:119, 1:121, 1:123, 1:124, 1:128, 1:129, 1:130, 1:131, 1:133, 1:135, 1:141, 1:143, 1:148, 1:151, 1:152, 1:166, 1:168, 1:170, 1:171, 1:172, 1:173, 1:175, 1:176, 1:177, 1:186, 1:191, 1:193, 1:194, 1:198, 1:201, 1:202, 1:204, 1:206, 1:214, 1:215, 1:216, 1:224, 1:225, 1:234, 1:243 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஹ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0060	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வடிகாண்
1 : 3	0.0600	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 5	0.0163	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வடிகாண்
1 : 6	0.0102	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஓடை
1 : 7	0.0419	ஹென்டிரிக் பென்டிரிக் சரத் வசந்த குமார இல. 49/2, கிரன்தெனிய, வெரல்லகம்.	582401063V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 9	0.0134	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல.01ன் கா.து.இல.07 மற்றும் 8ன் வயல் காணிகளுக்கு பயன்படுத்த தப்படும் கதிரடிக்கும் தளம்.
1 : 10	0.0561	ஹென்டிரிக் பென்டிரிக் சரத் வசந்த குமார இல. 49/2, கிரன்தெனிய, வெரல்லகம்.	582401063V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 14	0.0393	தெஹிஅங்கே கெதர ஜினேந்திர மற்ற பெயர்கள் - கிரன்தெனிய ரன்ஹொடிகே ஜினேந்திரதாச இல.47/5, கிரன்தெனிய, வெரல்லகம்.	533251340V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 17	0.0098	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல.01 இன் கா.து.இல. 12, 13, 14, 15, 16 மற்றும் 18இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 29	0.0038	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வடிகாண்
1 : 31	0.0096	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வடிகாண்
1 : 38	0.0260	சந்திரசேகர பிராஹ்மன முதியன்சேலாகே ரோஹித பண்டார இல.23/01, துனுமடலாகொடை வத்த,	842203384V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து. இல.46இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங் களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1 : 51	0.0006	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 50 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 52	0.0764	கிரந்தெனியே ரன்ஹொடி பேடிகே சிரியானி மாக்கிரட் இல. 45/1, கிரந்தெனிய, வெரல்லகம.	657113891V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 70	0.0266	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 27 மற்றும் 28 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 83	0.0042	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல.84, 85, 86, 87இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 93	0.0633	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 101	0.0141	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல.102, 103 மற்றும் 104 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 113	0.0034	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 114 மற்றும் 115 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 119	0.0123	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 118, 120 மற்றும் 121 இன் பிரவேசத்திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 121	0.0203	தொலுவேகெதர அநுர குமார ஜயரத்ன இல. 119/3, கரன்டுவாவ பஹல, வெரல்லகம.	831454849V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 119 இன் பிரவேசத் திற்கு. பாதை
1 : 123	0.0616	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 124	0.0178	வெலிவிட்ட ஹெட்டிஆரச்சிகே தொன் அநுப்பிரிய பிரதீப் பிரசன்ன அல்விஸ் இல.20/2, இராஜசிங்ஹகம, ஹேதெனிய, வெரல்லகம.	781102385V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 128	0.0293	ரங்ஹொட்டிகே ஹன்சனீ எரந்திகா இல. 20/3, துணுமடலாகொட வத்தை, இராஜசிங்ஹகம, ஹேதெனிய, வெரல்லகம.	915301096V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி கண்டி அதியுயர் கிளை இல. 10 - 2016.10.26 திகதியின் அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 129	0.0359	இராஜபக்ஷ முதியந்சேலாகே லகித கனிஷ்க இராஜபக்ஷ இல. 20/3, போலகல பாதை இராஜசிங்ஹகம, வெரல்லகம.	199619201775	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 130	0.0281	பரகொட ஆரச்சிலாகே நுவந்திகா நயனாங்கனீ குமாரி இல. 179, பொல்கடுவ, அலுதெனிய வடக்கு, கண்டி.	925291447V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 131	0.0110	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 127, 129, 130 மற்றும் 236 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 133	0.0138	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 135	0.0093	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 141	0.0056	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 143	0.0020	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 234	0.0070	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 243	0.0215	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 01 - 0146/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆம் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0978 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 452 -நுகவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320335ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:3, 1:4, 1:36, 1:37, 1:39, 1:40, 1:43, 1:44, 1:45, 1:47, 1:49, 1:50, 1:51, 1:52, 1:53, 1:54, 1:56, 1:58 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 2	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஓடை
1 : 3	0.0035	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 4	0.0252	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 36	0.0021	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 35 மற்றும் 38 இன் பிரவேசத் திற்கு
1 : 37	0.0016	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல.34 மற்றும் 36இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 39	0.0348	இராஜகுரு பட்டபெந்திகே கீதிகா சம்மானி ஜயசேகர இல. 117, துன்முல்ல, நுகவெல.	817311695V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இராஜகுரு பட்டபெந்திகே நந்தசேன ஜயசேகர மற்றும் தந்தசிங்ஹ சித்திர மூலாரச்சிகே இந்திரானி அஷோகா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும், தாள் இல.01இன் கா.து.இல.45இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 40	0.0786	இராஜகுரு பட்டபெந்திகே கீதிகா சம்மானி ஜயசேகர இல. 117, துன்முல்ல, நுகவெல.	817311695V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இராஜகுரு பட்டபெந்திகே நந்தசேன ஜயசேகர மற்றும் தந்தசிங்ஹ சித்திர மூலாரச்சிகே இந்திரானி அஷோகா	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும், தான் இல.01இன் கா.து.இல.45இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 43	0.0380	சிங்கப்புடி முதலிகே தொன் சுரங்க கிரிஷாந்த பெரேரா இல. 117/4, துன்முல்ல, நுகவெல.	802145489V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01இன் 45, மற்றும் 50இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 44	0.0272	இராஜகுரு பட்டபெந்திகே கீதிகா சம்மானி ஜயசேகர இல. 117, துன்முல்ல, நுகவெல.	817311695V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இராஜகுரு பட்டபெந்திகே நந்தசேன ஜயசேகர மற்றும் தந்தசிங்ஹ சித்திர மூலாரச்சிகே இந்திரானி அஷோகா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும், தான் இல.01இன் கா.து.இல.45ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 45	0.0186	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல. 01 இன் கா.து.இல, 39, 43, 44, 46 மற்றும் 55 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 47	0.0408	ரத்னாயக முதியந்சேலாகே நலீன் ரத்னாயக இல. 56 ஏ/பீ 1, தித்தபஜ்ஜல, நுகவெல.	820080335V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	அரச அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி கொழும்பு பிரதான அலுவலகத்தின் இல. 1221 - 2012.10.05 மற்றும் 368 - 2024.01.31 எனும் திகதியின் அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 49	0.0072	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வாடிகாண்
1 : 50	0.0441	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 51	0.0642	மாநெல்கொடிதுவக்கு இல.1/115, துன்முல்ல, நுகவெல.	656541547V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி பிரதான அலுவலகத்தில் இல.7082 - 2010.09.28 திகதியின் அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 52	0.0953	ஹங்கிபிகெதர ஆசிரி விஜேவர்தன இல.115, துன்முல்ல, நுகவெல.	197900803750	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 53	0.0022	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.துஇல. 39, 45 மற்றம் 55 இன் நீர் வழிந்தோடு வதற்கான வெட்டப்பட்ட கால்வாய்
1 : 54	0.0066	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 56	0.0858	வீரசூரிய ஆர்ச்சிலாகே அமில் நாமல் வீரசூரிய இல. 114, துன்முல்ல, நுகவெல.	841652045V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஹங்கெடி கெதர நுராஷினி இனாஷா குமாரி அபேவர்தன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டதும். பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி களனி பிரதான அலுவலகத்தின் இல.938 - 2021.12.18 திகதியின் அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 58	0.0790	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 01 - 0146/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0982 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 470 - அரம்பேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அரம்பேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320480 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:4, 1:11, 1:12, 1:14, 1:15, 1:16, 1:18, 1:23, 1:24, 1:27, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:35, 1:38, 1:43, 1:44, 1:47, 1:48, 1:50, 1:51, 1:52, 1:58, 1:59, 1:60, 1:61, 1:62, 1:63, 1:64, 1:65, 1:71, 1:72 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0072	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 2	0.0140	1. பிட்டகொட்டுவேகெதர மனோஜா சமிலா ரணவீர இல. 17, ரிச்மனட் ஹில், தபோதாராம மாவதை, ஹன்தான, கண்டி. 2. பிட்டகொட்டுவேகெதர யமுனா நிமாலி ரணவீர இல.118/2, மாத்தளை பாதை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	198054600261	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 கா.து.இல.13இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு மற்றும் அனைத்து சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	—
1 : 4	0.0027	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 3 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு மற்றும் 6 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 11	0.0054	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல.7, 9 மற்றும் 10 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 12	0.1095	பிட்டகொட்டுவேகெதர மனோஜா ஷமிலா ரணவீர இல. 17, ரிச்மனட் ஹில், தபோதாராம மாவத்தை, ஹன்தான, கண்டி.	198054600261	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் கா.து.இல.13இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு மற்றும் அனைத்து சேவகத்திற்கு உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	—
1 : 14	0.0770	பிட்டகொட்டுவே கெதர யமுனா நிமாலி ரணவீர இல.118/2, மாத்தளை பாதை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	738321189V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் கா.து.இல.13இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், மற்றும் அனைத்து சேவகத்திற்கு உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 15	0.0738	பிட்டகொட்டுவே கெதர மனொஜா ஷமிலா ரணவீர இல. 17, ரிச்மனட் ஹில், தபோதாராம மாவத்தை, ஹந்தான, கண்டி.	198054600261	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் கா.து.இல.13இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 16	0.1066	பிட்டகொட்டுவே கெதர யமுனா நிமாலி ரணவீர இல. 118/2, மாத்தளை பாதை, கட்டுகஸ்தோட்டை.	738321189V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் கா.து.இல. 13ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	—
1 : 18	0.0095	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.01ன் கா.து.இல.17ன் பிரவேசத்திற்கு
1 : 23	0.0511	தெலியதே கெதர கயானி இரேஷா அமரசேன இல. 167/3, அரம்பேகம, வெரல்லகம.	198260900421	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 24	0.0174	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 27	0.0543	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 30	0.0007	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமென்ட் வாய்க்கால்
1 : 31	0.0380	வீரகுரிய முதியந்சேலாகே ரேகன் பிரபுத்திக வீரகுரிய இல. 165/3, அரம்பேகம, வெரல்லகம.	890025234V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 32	0.6702	1. ஏகனாயக முதியந்சேலாகே சந்திரா மாலனீ விஜேரத்ன இல. 165/3, அரம்பேகம, வெரல்லகம. 2. ஏகனாயக முதியந்சேலாகே நயனா தமயந்தி விஜேரத்ன இல. 165. அரம்பேகம, வெரல்லகம.	648602812V 676320520V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 33	0.0024	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01இன் கா.து.இல. 34இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 35	0.0194	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 38	0.1242	சேபால முதியந்சேலாகே பஞ்சான்கனீ குமாரிஹாமி இல. 95, ரன்திலிகம, வெரல்லகம.	568590910V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0980 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 435 - ஹல்லுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹல்லுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320524 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:11, 1:12, 1:13, 1:14, 1:28, 1:29, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:34, 1:58, 1:73, 1:82, 1:99, 1:101, 1:103, 1:105, 1:107, 1:108, 1:109, 1:110, 1:113, 1:125, 1:126, 1:127, 1:128, 1:130, 1:131, 1:132, 1:138, 1:139, 1:140, 1:142, 1:143, 1:150, 1:151, 1:153, 1:154, 1:155, 1:156 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிகுந்த மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 11	0.0489	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை, ஹல்லுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 12	0.0064	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை ஹல்லுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 13	0.1107	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை, ஹல்லுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 14	0.0489	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை, ஹல்லுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 28	0.6589	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்லுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந் துள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								காணி	விசேட
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வழக்கிற்கு அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
1 : 29	0.0091	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்ஒலுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந்துள்ளது.		
1 : 30	0.0045	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்ஒலுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந்துள்ளது.		
1 : 31	0.0045	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்ஒலுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந்துள்ளது.		
1 : 32	0.0059	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்ஒலுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந்துள்ளது.		
1 : 33	0.0043	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்ஒலுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந்துள்ளது.		
1 : 34	0.0090	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்ஒலுவ ஆரம்ப பாடசாலை அமைந்துள்ளது.		
1 : 58	0.0173	தம்பலாதெனியே கெதர நிமல் இல. 137, பரிகம பாதை, ஹல்ஒலுவ.	602284247V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—		
1 : 73	0.0962	தம்பலாதெனியே கெதர நன்தசேன இல. 137/1, பரிகம பாதை, ஹல்ஒலுவ.	530854361V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—		
1 : 82	0.0472	தேவிகா ஸ்ரீ காந்தி அலுபொத்கொட இல.141/1, ஹல்ஒலுவ, கண்டி.	197170102232	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—		
1 : 99	0.0379	கணிஷ்க லக்மால் வெஹிகல்தெனிய இல. 140/ ஏ, பரிகம பாதை, ஹல்ஒலுவ.	701011290V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து. இல.06இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—		
1 : 101	0.0262	ஏகனாயக முதியந்சேலாகே மயுர ஏகனாயக இல. 140/பீ, பரிகம பாதை, ஹல்ஒலுவ.	197715902970	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 இன் கா.து. இல.100இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 103	0.0189	பேலவ அங்கொடகெதர சந்தன புஷ்ப குமார ஹேரத் இல. 143, பரிகம பாதை, ஹல்லுலுவ, கண்டி.	197536102840	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	பேலவ அங்கொடகெதர ஹேரத் சுகதபால என்பவரது சீவியத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 105	0.0680	அலுபொதே கெதர கருணாதிலக இல.141/ஏ, பரிகம பாதை, ஹல்லுலுவ.	403120197V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 107	0.2762	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்லுலுவ மஹா வித்தியாலயம்
1 : 108	0.0266	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்லுலுவ மஹா வித்தியாலயம்
1 : 109	0.7088	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்லுலுவ மஹா வித்தியாலயம்
1 : 110	0.0227	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 113	0.0065	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஹல்லுலுவ மஹா வித்தியாலயம்
1 : 125	0.0303	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை,	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 126	0.0066	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை , ஹல்லுலுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 127	0.0054	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 128	0.0172	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 130	0.0047	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை ஹல்லுலுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 131	0.0035	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை ஹல்லுலுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 132	0.3681	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை , ஹல்லுலுவ, கண்டி.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 138	0.0099	தலாகொடகே அமல்ஷா சந்தருவனீ தலாகொட, இல. 156, தலாகொட, ஹல்ஒலுவ.	887982600V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தலாகொடகே சரத் தக்ஷிலா என்பவரது சீவியத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 139	0.0177	தலாகொடகே சவனீ கயன்திகா தலாகொட இல. 156, ஹல்ஒலுவ, கண்டி.	199263303615	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 140	0.0141	தலாகொடகே அமல்ஷா சந்தருவனீ தலாகொட இல. 156, தக்ஷிலா, ஹல்ஒலுவ	887982600V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 142	0.0348	சுமித் ஜனக கபடாகே இல. 156/ஏ பேராதெனிய பாதை, ஹல்ஒலுவ.	623440338V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 143	0.0308	சுமித் ஜனக கபடாகே இல. 156ஏ, பேராதெனிய பாதை, ஹல்ஒலுவ.	623440338V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 150	0.0860	கருனாசேன ஆரச்சிலாகே பிரியந்த பத்மகுமார இல. 160/ஏ/3, கங்தொட்டதென்ன, ஹல்ஒலுவ, கண்டி.	196824000447	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 151	0.0363	கருனாசேன ஆரச்சிலாகே பிரியந்த பத்மகுமார இல. 160/ஏ/3, கங்தொட்டதென்ன, ஹல்ஒலுவ, கண்டி.	196824000447	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 153	0.6658	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 154	0.0292	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 155	0.1294	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 156	0.0060	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0146/6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான

உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0984 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 453 - எம்புல்புரய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எம்புல்புரய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320323 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:6, 1:9, 1:10, 1:15, 1:20, 1:23, 1:25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 3	0.0048	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.01இன் கா.து.இல.6இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 6	0.0068	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை
1 : 9	0.0034	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல.7இன் பிரவேசத்திற்கு.
1 : 10	0.0242	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை
1 : 15	0.0073	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை
1 : 23	0.0130	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை
1 : 25	0.0057	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை

EOG 01 - 0146/7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0983 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 455 - ஹிரியலகம்மன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரியலகம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320492 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:16, 1:18, 1:20, 1:21, 1:22, 1:23, 1:29, 1:31, 1:32, 1:34, 1:36, 1:37, 1:39, 1:40, 1:44, 1:46, 1:47, 1:49, 1:51,

1:52, 1:53, 1:54, 1:55, 1:56 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 1	0.0079	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 16	0.0029	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.
							01 இன்
							கா.து.இல.14,
							15 மற்றும்
							25 இன்
							பிரவேசத்
							திற்கு.
1 : 18	0.0443	பிரதேச சபை - ஹாரிஸ்பத்துவ	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 20	0.0225	ஹிரியலகம்மன ரன்கொத்தக	733091410V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	குளுகம்மன	—
		விஜிதநந்த ஜயகாந்த ரங்கொத்தகே				ரங்கெத்தே	
		இல. 52/3,				கெதர ஹேமாவதீ	
		ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம.				பிரேமலதா	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1 : 21	0.0164	ஹிரியலகம்மன ரன்கொத்தகே	712813229V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	குளுகம்மன	—
		பிரசன்னஜித் ரன்கொத்				ரன்கொத்தே	
		இல. 52/5,				கெதர	
		ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம.				ஹேமாவதீ	
						பிரேமலதா	
						சீவிய உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1 : 22	0.0087	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.
							01 இன்
							கா.து.இல.
							20, 21,
							22, 23, 26
							மற்றும்
							27இன்
							பிரவேசத்
							திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 23	0.0347	ஹிரியலகம்மன ரன்கொத் கெதர தனுஷ்க சந்தருவன் ரன்கொத் கெதர, பரிகம, வெரல்லகம.	198222600306	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—	—	
1 : 29	0.0084	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		தான் இல. 01இன் கா.து.இல. 28 மற்றும் 65 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 31	0.0018	அரசு	—	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		வெட்டிபட்ட வாய்க்கால்
1 : 32	0.0057	அரசு	—	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		கால்வாய்
1 : 34	0.1067	பலாபு வடுகே காமினி ஹட்ஸன் மெண்டிஸ் இல. 77, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம.	196514010042	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		—
1 : 36	0.0013	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		தான் இல. 01 இன் கா.து.இல. 34, 35 மற்றும் 62 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 37	0.0024	பலாபு வடுகே காமினி ஹட்ஸன் மெண்டிஸ் இல. 77, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம.	196514010042	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		—
1 : 39	0.0076	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		தான் இல. 01இன் கா.து.இல. 34 மற்றும் 62 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 40	0.0022	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்1ஆவது வகுப்பு	—		தான் இல. 01 இன் கா.து.இல. 62 இன் பிரவேசத் திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 44	0.0505	குளுகம்மன அபேனாயகஹே ஜயவீர ரனதுங்க இல.60/1, குருந்துவத்த பாதை, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம்.	611331932V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 46	0.0418	சூரியஆர்ச்சிகே அநந்த விமலவீர இல.60/ஏ, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம்.	195207201584	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 47	0.0147	அரசு	—	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	நடைபாதை
1 : 49	0.0239	நல்லபெரும தந்திரிகே சாமின்த சம்பத் இல. 60/ஏ/1, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம்.	197729203597	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 51	0.0025	அரசு	—	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தோட்டம் மற்றும் கிணறு
1 : 52	0.0008	அரசு	—	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	நடைபாதை
1 : 53	0.0477	அரசு	—	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 54	0.0011	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல 56, 57 மற்றும் 58 இன் வழிந்தோடு வதற்கான வடிகாண்
1 : 55	0.0119	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 56 மற்றும் 57 இன் நீர் வழிந்தோடு வதற்கான வடிகாண்
1 : 56	0.0599	முதுரன்வெலகே வசந்த தர்மபிரிய சமரசேகர இல. 60, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம்.	681661140V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	தாள் இல. 01இன் கா.து. இல.55இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0985 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 412 - பல்லேபொகலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பல்லேபொகலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320476 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:8, 1:15, 1:16, 1:17, 1:18, 1:22, 1:27, 1:30, 1:33, 1:42, 1:43, 1:44, 1:45, 1:46, 1:48, 1:49, 1:56, 1:59, 1:60 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமூல்லை,
 2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0638	பிரதேச சபை- ஹாரிஸ்பத்துவ	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 8	0.0500	பிரதேச சபை- ஹாரிஸ்பத்துவ	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 15	0.0437	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 16	0.0504	வீரசேகர முதியன்சேலாகே இந்துனில் சமன்திலக பண்டார வீரசேகர இல.155/1, பல்லேபொகலவெல, அம்பதென்ன.	731410844V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வீரசேகர முதியன்சேலாகே ரம்பண்டா என்பவரது சீவியத்திற்கு உட்பட்டது	—
1 : 17	0.1474	வீரசேகர முதியன்சேலாகே லக்ஷ்மன் பண்டார வீரசேகர இல. 144/3, பல்லேபொகலவெல, அம்பதென்ன.	801080090V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வீரசேகர முதியன்சேலாகே ரம்பண்டா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	—
1 : 18	0.0997	வீரசேகர முதியன்சேலாகே மஞ்ஞல விஜய பண்டார வீரசேகர இல. 144/5, பல்லேபொகலவெல, அம்பதென்ன.	753130179V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வீரசேகர முதியன்சேலாகே ரம்பண்டா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 22	0.0176	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 27	0.0072	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 30	0.0023	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வடிகாண்
1 : 33	0.0561	விக்கிரமசிங்ஹ முதியந்சேலாகே சம்பத் கீர்த்தி பண்டார விக்கிரமசிங்ஹ இல. 173, பல்லேபொகல்வெல, அம்பதென்ன.	771690793V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல. 01இன் கா.து. இல.46இன் அணுகு வழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 42	0.1015	ரத்நாயக முதியந்சேலாகே லதா குமாரி ரத்நாயக இல. 293/1, மொலகொட வத்த, கட்டுகஸ்தோட்டை.	597160950V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 43	0.0112	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல. 01இன் கா.து.இல. 41, 42, 44, 45 அணுகு வழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 44	0.0609	விக்கிரமசிங்ஹ முதியந்சேலாகே இரேஷா நில்மினி விக்கிரமசிங்ஹ இல. 172, பொகல்வெல, அம்பதென்ன.	897222299V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல.01 கா.து.இல.43இன் அணுகு வழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 45	0.0383	விக்கிரமசிங்ஹ முதியந்சேலாகே சமிலா குமாரி விக்கிரமசிங்ஹ இல. 127, பொகல்வெல, அம்பதென்ன.	808434083V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தான் இல. 01இன் கா.து. இல.43 இன் அணுகு வழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 46	0.0083	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 48	0.0537	விக்கிரமசிங்ஹ முதியந்சேலாகே சம்பத் கீர்த்தி பண்டார விக்கிரமசிங்ஹ இல. 173, பல்லேபொகல்வெல, அம்பதென்ன.	771690793V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 49	0.0028	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வாய்க்கால்
1 : 56	0.0008	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வாய்க்கால்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 59	0.0300	விக்கிரமசிங்ஹ முதியந்சேலாகே சம்பத் கீர்த்தி பண்டார விக்கிரமசிங்ஹ இல. 173, பல்லேபொகலவெல, அம்பதென்ன.	771690793V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 60	0.0090	அரசு	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்

EOG 01 - 0146/9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0979 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 455 - ஹிரியலகம்மன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரியலகம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320492 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:4, 1:6, 1:7, 1:9, 1:14, 1:15, 1:16, 1:17, 1:19, 1:22, 1:23, 1:24, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:34, 1:36, 1:37, 1:38, 1:39, 1:42, 1:49, 1:52ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.1322	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							காணி	விசேட
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வழக்கிற்கு அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1 : 19	0.0203	புசா பதுகே பிரபாத் சங்ஜீவ விக்கிரமசூரிய இல. 13/2/ஜீ, ஹெட்டியாவத்த, ஹிரியலகம்மன.	731950687V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல.15, 16 மற்றும் 33இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், ஹட்டன் நஷனல் வங்கி கட்டுகஸ்தோட்டை நிறுவனம் இல.4084 - 2015.09.11 எனும் உரித்திற்கு உட்பட்டது	—	
1 : 22	0.0487	நானாயக்கார வசம் நாகஹவத்தகே உபாலி இல. 13/2, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம்.	196734602090	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் 15, 16, 33, 38இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது கா.து.இல.47 எனும் கிணற்றின் நீர்ப்பெற்றுக் கொள்ளும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1 : 23	0.0488	புசா பதுகே பிரபாத் சங்ஜீவ விக்கிரமசூரிய இல. 13/2/ஜீ, ஹெட்டியாவத்த, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம்.	731950687V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல.15 16 மற்றும் 33இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும் மற்றும் 47 எனும் கிணற்றின் நீர்ப்பெற்றுக் கொள்ளும் உரித்திற்கும், ஹட்டன் நஷனல் வங்கி கொழும்பு பிரதான அலுவலகத்தின் இல.5296 - 2016.05.13 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 37	0.0247	பெத்தேகம கெதர மனோஜ் துஷித குமார ரணதுங்க இல. 13/1/ஏ, பெத்தேகம, ஹிரியலகம்மன.	872902341V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல.15, 16 மற்றும் 33இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், மற்றும் 47 கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 38	0.0484	புவாபதுகே பிரபாத் சங்ஜீவ விக்கிரமசூரிய இல. 13/2/, ஹெட்டியாவத்த, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம.	731950687V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல.15, 16, 33 மற்றும் 34 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு மற்றும் 47 கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 39	0.0018	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 40 மற்றும் 41இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 42	0.0240	பெத்தேகம கெதர நிமாலிகா மதுஷானி ரணதுங்க இல.1/13 ஏ, பெத்தேகம கந்த, ஹிரியலகம்மன, வெரல்லகம.	926210343V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	பெத்தேகம கெதர ரணதுங்க என்பவரது சீவியத்திற்கும், உரித்திற்கு, மற்றும் தாள் இல.01இன் கா.து.இல.15, 16 மற்றும் 33இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் 47 கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 01 - 0146/10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-03 ஆந் திகதிய 2417/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0987 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 470 - அரம்பேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அரம்பேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320480 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:4, 1:5, 1:6, 1:7, 1:8, 1:10, 1:19, 1:20, 1:21, 1:24, 1:25, 1:31, 1:33, 1:34, 1:37, 1:40, 1:41, 1:43, 1:46, 1:47, 1:52, 1:54, 1:55, 1:56, 1:59, 1:69,

1:70, 1:71, 1:72, 1:73, 1:80, 1:81, 1:82, 1:83, 1:86, 1:91, 1:92, 1:96, 1:99, 1:124 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 4	0.0040	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகாண்
1 : 5	0.2944	சமிலா குமாரி தோரதெனிய இல. 161/பீ, அரம்பேகம, வெரல்லகம.	197476200660	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 6	0.0042	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1 : 7	0.0280	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல. 01இன் கா.து.இல.05 8 மற்றும் 9இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 8	0.2902	சிரி புவநேகபாஹு ராஜகருணா அரம்பேகம வாச முதியன்சே ராலஹாமிலாகே தோரதெனிய வலவ்வே சுமேத பண்டார தோரதெனிய இல. 161/இ, அரம்பேகம, வெரல்லகம.	197619600199	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 10	0.0226	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 19	0.0014	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்
1 : 20	0.0448	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தான் இல. 01 இன் கா.து.இல.15, 16 மற்றும் 17இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 21	0.0016	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்படும் வடிகாண்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 24	0.2235	அசங்க லக்மால் பண்டார தோரதெனிய இல. 162/ஏ, தோரதெனிய வலவ்வ, அரம்பேகம், வெரல்லகம்.	801540830V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் கா.து.இல.52இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 25	0.0091	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அகல
1 : 31	0.1671	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 33	0.0039	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 32 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 34	0.0439	கெப்பெடியாகொல்லே வலவ்வே கெப்பெடிபொல காமினி அபயரத்தன் இல.191, பல்லேகுன்னேபான, பொல்கொல்ல.	197333301348	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 37	0.0034	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்
1 : 40	0.0034	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1 : 41	0.0404	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 43	0.0027	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அகல
1 : 46	0.1703	ஹேரத் முதியன்சேலாகே நிஷாந்த சமன் குமார ஹேரத் இல. 159/சீ/3, ரன்திலிகம், வெரல்லகம்.	811822418V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 47	0.1490	ராமனாயக முதியன்சேலாகே சமித் தணுக பண்டார இல. 159/1, ரன்திலிகம், வெரல்லகம்.	802793456V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 52	0.0308	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 24, 48, 53, மற்றும் 58 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 54	0.0017	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்
1 : 55	0.0007	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 56	0.0012	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1 : 59	0.0046	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வறண்ட ஓடை
1 : 69	0.0040	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்
1 : 70	0.0018	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்
1 : 71	0.0005	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்
1 : 72	0.0734	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 73	0.0052	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1 : 80	0.0384	மெனிக் கங்கானம்கே லிஷந்தி இனோஷா இல. 160/ஈ, ரந்திலிகம, வெரல்லகம.	197766502296	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல.82இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், தேசிய சேமிப்பு வங்கி கொழும்பு பிரதான அலுவலகத்தின் வைக்கப்பட்ட இல.852- 2018.07.31 எனும் அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 81	0.0341	ஸ்ரீ நாராயண பிரகம்ன கெதர மனோஜ் இந்திக பண்டார இல.160/ட, ரந்திலிகம, வெரல்லகம.	812432710V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல.82இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 82	0.0097	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல. 80, 81, 83 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 83	0.0383	பிடிகல ஆசாரிகே ரங்கிகா பிடிகல இல. 158, ரந்திலிகம, வெரல்லகம.	847702265V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து.இல. 82 மற்றும் 85இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 86	0.0105	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 45, 46, 47, 60 மற்றும் 62 இன் நீர் வழிந்தோடு வதற்கான. கால்வாய் பாதை
1 : 91	0.0023	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டபடும் வடிகாண்
1 : 92	0.0123	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 90, 94, 95, மற்றும் 98இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 96	0.0786	சேபால முதியன்சேலாகே திஸ்ஸ பண்டா இல. 159/ஏ, ரன்திலிகம, வெரல்லகம.	552851838V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல.99 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 99	0.0687	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல.01 இன் கா.து. இல. 88, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104 மற்றும் 105 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 124	0.1765	மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரசபை	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-12-06 ஆந் திகதிய 2413/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0966 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 435 - ஹல்லுலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹல்லுலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320524 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:243, 1:260, 1:263 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமூல்லை,
 2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 243	0.0566	தம்பலாதெனியேகெதர நிலுகா குமாரி தம்பலாதெனிய இல. 164/இ, கங்தொட்ட தென்ன, ஹல்லுலுவ.	197860802200	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 260	0.0047	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை, ஹல்லுலுவ, கண்டி.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 263	0.0076	விஹாராதிபதி கடாரங்கல ரஜமஹா விஹாரை, ஹல்லுலுவ, கண்டி.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இல. 100/1, பல்லேகம, ஹல்லுலுவ இல் வசிக்கும் கொஸ்கொல்லே கெதர நிலந்த மனோரங்ஜன எவன்பவருக்கு 2013.09.01 திகதி முதல் 20 ஆண்டுகள் வரையான குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025-01-31 ஆந் திகதிய 2421/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0996 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 427 - உக்கல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உக்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320506 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:12, 1:44, 1:48, 1:65, 1:77, 1:80, 1:98, 1:100, 1:101, 1:102, 1:103, 1:109 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 12	0.0339	கலில் கான் மொஹமட் ரம்சி இல.71/2, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	198128401815	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தாள் இல.01இன் கா.து.இல.34இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 44	0.0260	மொஹமட் கனீ ஷுகூரா இல. 91/1, உக்கல்ல, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	197466603447	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	டப்.எம்.ஜமீலா உம்மா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 48	0.0266	அஹமது மீரா சஹீபு முஹம்மது கனீ ரிப்கா இல. 91/2, உக்கல்ல, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	197466603447	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	டப்.எம்.ஜமீலா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 65	0.0277	ஜெயினு லாப்தின் ரிசானா இல. 88/1, உக்கல்ல, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய.	766820352V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 77	0.0147	மொஹொதீன் பிச்சே ஜென்னாதுல் பாதிமா இல. 341/1/பீ, நிகதென்ன, கட்டுகஸ்தோட்டை.	785360648V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 80	0.0423	சமுன் மும்மாஜினி இல. 87/5, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை , உக்கல்ல.	656391324V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 98	0.0030	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 97, 105இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 100	0.0189	அப்துல் கரீம் பாதிமா நிஸ்மியா இல. 93, உக்கல்ல, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	948601800V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 101	0.0267	அப்துல் கரீம் மொஹமட் நலீம் இல. 93, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய, கட்டுகஸ்தோட்டை.	932212102V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 102	0.0027	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 100 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 103	0.0030	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 96 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 109	0.0235	முஹமட் இனொன் முஹமட் இன்ஸாப் இல.92/ஏ, உக்கல்லவத்த, உகுரெஸ்ஸபிட்டிய.	901152420V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0146/13