



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2471/59 - 2026 ජනවාරි මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2026.01.16
2471/59 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய 2409/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1039 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1270 - மாமுணுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாமுணுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420942 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:54, 2:75, 2:115, 2:143, 2:144, 2:175, மற்றும் 2:176 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தருப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2 : 54	0.0178	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2 : 75	0.1671	முன்னிபுரகே ஜயரத்ன வீரசிங்ஹ மாமுணுவ, வாரியபொல.	195804501195	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2 : 115	0.2124	வன்னகு முதியன்சேலாகே பிசோமெணிகே இலுப்பிய, மாமுணுவ, வாரியபொல.	196867000224	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2 : 143	0.0969	ராஜகுரு முதியன்சேலாகே ஷிரோஷனீ குமாரி ராஜகுரு மஹகம்மெத்த, மாமுணுவ, வாரியபொல.	198070203993	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2 : 144	0.0257	ராஜகுரு முதியன்சேலாகே ஷிரோஷனீ குமாரி ராஜகுரு மஹகம்மெத்த, மாமுணுவ, வாரியபொல.	198070203993	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2 : 175	0.0075	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதுகாப்பு
2 : 176	0.3190	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதுகாப்பு

EOG 01 - 0159 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.13 ஆந் திகதிய 2414/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1043 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1270 - மாமுணுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாமுணுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420942 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:69, 1:128, மற்றும் 1:169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 69	0.0750	ஜயசிங்ஹு முதியன்சேலாகே விமலரத்ன 183/1, மல்வான, கனத்தேவெவ.	731522839V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 128	0.1021	அதபத்து முதியன்சேலாகே பொதுவெவரால்லாகே வஸந்தா குமாரிஹாமி வெலமெத வீதி, ஹிந்தகொல்ல, மீகொல்ல.	766593127V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1 : 169	0.0861	அதபத்து முதியன்சேலாகே தர்ஷன பிரதீப் அதபத்து 6 ஆவது தூண், வாசிவெவ, பல்லல்.	830343997V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0159 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.26 ஆந் திகதிய 2403/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1007 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1274 - மிரிஹானேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹானேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420938 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:68, மற்றும் 1:69 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	இல.				
1 : 68	0.0337	எக்சத் அவமங்கலாதார சங்கம்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
		மிரிஹானேகம, மிரிஹானேகம.					
1 : 69	0.1710	யாபா முதியன்சேலாகே சந்த்ரானி சிரியலதா ரத்ன மஹல், மிரிஹானேகம, மிரிஹானேகம.	767001657V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வீரசேகர முதியன்சேலாகே ஜயதிலக பன்டார என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 01 - 0159 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.18 ஆந் திகதிய 2402/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1013 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1265 - கஹகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சியம்பலாகஸ்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420937 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:40, 1:84, 1:85, 1:87, 1:88, 1:89, மற்றும் 1:90 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.24 ஆந் திகதிய 2398/53 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1001 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1281 - வெரெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெரெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420931 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:4, 1:5, 1:6, மற்றும் 1:7 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.4827	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2006/வாரி/27 கீழ் ஆர்.எம்.கே.ஜீ. ஜனதாஸ என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 2	0.2464	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2006/வாரி /24 கீழ் எச்.எம். அஷோக ஜயரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

අමෙන්නුள்ளතම 420915 ආම ඉලඤ්ඤා කඳත්තරල් අලාව වරෙපඳත්තල් පිරිවු ඉල. 04 ඉල් අඳඤ්ඤාණ්ණුමාණ 1:104 ආම ඉලඤ්ඤාණ්ණුමාණ කොණ්ඳ කාණිත්තුණ්ණුකණ්ණුකාණ උරිත්තු ටොඳර්පාක ඉතණොඳු ඉණෙකකප්පඳ අඳ්ඳවණෙයිල් තරප්ප්ණ්ණවාරාණ ඁණතු තීර්මාණත්තෙ ඉත්තාල් වෙණිප්ප්ණ්ණුකිණ්ණෙණ්.

පී.ජී.ඒ. ජිකොරා,

කාණි උරිත්තු තීර්ණය ආණ්ණෙයාඳාර් තායකම.

කාණි උරිත්තු තීර්ණයත් තිණෙකකණ්,

ඉල. 1200/6, “මිහිඤ්ඤා මෙතුර”,

ඉරාඤ්ඤාණ්ණුමාණ වීති,

පත්තරාමුල්ලෙ,

2025 ආම ආණ්ණු තර්වෙමර් මාතම 20 ආණ්ණු තිකති.

අඳ්ඳවණෙ

තාණ්	විණ්ණිණ්ණ	ඤ්ඤාණ්ණුකාරර්/ ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්	ඤ්ඤාණ්ණුකාර්
මර්ණුම	—	කාර්කණ්ණිණ්ණුකාර්	මුණ්ණුකාර්	අඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ
කාණිත්	(ඉඳ්ඳවණෙ)	මුණ්ණුකාර්	මුණ්ණුකාර්	අඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ	ඉඳ්ඳවණෙ
තුණ්ණුකාර්	ඉල.								

1 : 104

0.3120

ඉඳ්ඳවණෙ මුණ්ණුකාර්කොකො කමල් පණ්ඳාර
ඉඳ්ඳවණෙ
ඉඳ්ඳවණෙ ඉඳ්ඳවණෙ මාවත්තෙ,
ඉඳ්ඳවණෙ, වාරිඤ්ඤාණ්ණුකාර්.

760624292V

මුණ්ණුකාර්

1 ඉඳ්ඳවණෙ වකුප්පු

—

—