



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2476/37 - 2026 පෙබරවාරි මස 19 වැනි මුහුණපිටපත - 2026.02.19
2476/37 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய 2405/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0579 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தம்புத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 415 - மகுலேவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொருள்கந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110800 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:4, 1:11, 1:12, 1:13, 1:14 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி.

1A - G 46328 - 03 (2026 / 02)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2026.02.19
 පகுති III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2026.02.19

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1 : 3	0.0284	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 4	0.1065	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	நீர்ப்பாதை வழியே ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 11	0.0637	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 12	0.0927	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின். நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. அநு/பிரிவு/ கல்கி/ வீட்டுத் தோட்டம்/ 207297 கீழ் ரத்நாயக்க முதியன்சே லாகே சுபரத்ன மெனிக்கே என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 13	0.0380	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 14	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின். நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. அநு/பிரிவு/ கல்ஹுரி வீட்தோ/150 கீழ் ரணவீர ஆரச்சிலாகே மஹிந்த ரணவீர என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

තාள் මණුම කාணித் துண்டின் இல.	විස්තීර්ණம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 33	0.1446	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 34	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 35	0.1955	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 36	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 37	0.1229	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 38	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 39	0.2115	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 51	0.0934	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 52	0.0732	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 53	0.0109	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1 : 54	0.0471	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1 : 55	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 56	0.0403	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 57	0.0870	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 58	0.1763	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 59	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 60	0.1733	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 91	0.3525	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற் காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய விபரங்கள்
1 : 16	0.1031	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. அநு/கலா/கல்கி/ ஹூரி/ வீட்தோ/144 கீழ் பீல்லே கெதர வசந்தா ஜகொடி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 17	0.1163	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 18	0.2379	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 19	0.1683	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை , எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சரள கற்கள் வெட்டு வதற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1 : 20	0.2089	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 21	0.0637	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதைக் காக ஒதுக்கப்பட் டுள்ள நிலம்.
1 : 43	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 44	0.2023	இலங்கை மஹவெலி அதிகார சபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. அநு/கலா/கல்கி/ அநு/32/LC/68 கீழ் எதிரிசிங்க ஆரச்சிலாகே குணரத்ன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஸட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 45	0.0749	இலங்கை மஹவெலி அதிகார ஸபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 46	0.1450	இலங்கை மஹவெலி அதிகார ஸபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 48	0.0242	இலங்கை மஹவெலி அதிகார ஸபை எச் பிரிவு, தம்புத்தேகம.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை

EOG 02 - 0166 / 3