



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2476/39 - 2026 පෙරෙරෙරි මස 19 වැනි මුහුර්තමාසය - 2026.02.19
2476/39 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.16 ஆந் திகதிய 2415/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0472 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:10, 1:15, 1:39, 1:43, 1:51, 1:53, 1:56, 1:63, 1:75, 1:78, 1:89, 1:91, 1:92, 1:94, 1:96, 1:102, 1:103, 1:104 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி.

1A - G 46330 - 03 (2026/02)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் இல. விஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 10	0.8536	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 15	0.3799	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 39	0.5632	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 43	0.5915	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 51	0.2455	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 53	0.5330	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 56	0.3696	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 63	0.2529	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 75	0.6135	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 78	0.3693	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 89	0.0099	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 91	0.2384	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 92	0.0232	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 94	0.3559	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 96	0.2448	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 102	0.3325	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 103	15.5775	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 104	0.0869	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—

EOG 02 - 0168/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.16 ஆந் திகதிய 2415/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0480 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:30, 1:31, 1:33, 1:45, 1:46, 1:47, 1:48, 1:54, 1:68, 1:69, 1:72, 1:73 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. விஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் (ஹெக்டயார்) துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 30	0.0306	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 31	0.2443	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 33	0.7594	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 45	0.4432	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 46	0.7195	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 47	0.0945	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 48	0.6251	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 54	0.9685	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
						கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. DST 5076ன் கீழ் மிரிஸ்லே லங்காகே நிசாமன் அநுராத என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 68	0.4518	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 69	0.1157	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 72	1.0068	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1 : 73	1.0265	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
						கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. இவுர/கு.க.05, 472 கீழ் எதிரிசிங்க ஆரச்சிலாகே நாலனீ ஷ்யாமா எதிரிசிங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.