



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2479/35 - 2026 මාර්තු මස 09 වැනි සඳුදා - 2026.03.09
2479/35 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.09.15 ஆந் திகதிய 2454/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1133 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 741 - போகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் போகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:3, 1:14, 1:19, 1:23, 1:27, 1:28, 1:31, 1:32, 1:38, மற்றும் 1:52 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 2	0.0611	வெலிகந்தே தேவயலாகே போதிதாஸ போகமுவ, போயகனே.	410650827V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 3	0.3916		—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1 : 14	0.0236	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 12, 13, 16 மற்றும் 21 இற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
1 : 19	0.2332	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சலனா சந்த்ரிகா ரத்நாயக இஹலவத்த , போகமுவ, போயகனே.	888542981V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சந்த்ரபால மற்றும் தஸநாயக முதியன்சேலாகே இந்த்ராவதி மெணிகே ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் இல. 864 - 2025/03/20 திகதி வ/ப மாவதகம பல்நோக்கு சேவை கூட்டுறவ சங்கம் போகமுவ கிராமிய வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 23	0.0270	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1 : 27	0.4734	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே குணசேகர இஹலகெதர, போகமுவ, போயகனே.	543440248V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 26 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 28	0.1800	ஹேரத் முதியன்சேலாகே நன்தாவதீ உதய , போகமுவ , போயகனே.	195662601286	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 31	0.0732	குருநாகல் பிரதேச சபை உடதிகன, புத்தளம் வீதி, குருநாகல்.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிலப் பகுதி
1 : 32	0.2246	குருநாகல் பிரதேச சபை உடதிகன, புத்தளம் வீதி, குருநாகல்.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல்.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 38	0.2128	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே விஜேரத்ன பண்டா "ரத்னசெவன", போகமுவ, போயகனே.	195907201123	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 52	0.2521	குலதுங்க முதியன்சேலாகே ரம்பண்டா வெதநிவஸ, போகமுவ, போயகனே.	510760875V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 9	0.0703	தினாஷிகா தில்ஷானி எலிவலதென்ன என்ட்ரூஸ் மாவத்தை , கடவத்தை.	955900650V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	யோதின்கே ஷாந்த புஷ்ப குமார எலிவலதென்ன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 29	0.1006	யோதின்கே வில்சன் எதிரிசிங்ஹ எலிவலதென்ன , கொஹிலேகெதர.	196211710182	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 31	0.0531	யோதின்கே வில்சன் எதிரிசிங்ஹ எலிவலதென்ன , கொஹிலேகெதர.	196211710182	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 38	0.1598	மெரகல்கே உபாலி நன்தன புஷ்ப குமார " குமாரபாய", எலிவலதென்ன , கொஹிலேகெதர.	610090370V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 41	0.1972	ஷயணிகா ஹர்ஷனீ ரத்னதிவாகர மஹகம , கொஹிலேகெதர.	868584424V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 42	0.2447	தியுணு கலகே ரஞ்சித் பத்மசிரி அத்தனபிடிய , கொஹிலேகெதர.	651070511V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 43	0.0084	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசுக்கு சொந்தமான நிலப் பகுதி.
1 : 46	0.0075	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அரசுக்கு சொந்தமான நிலப் பகுதி.
1 : 50	0.1765	அகுரன்கே காமினி விஜயதுங்க அத்தனபிடிய, கொஹிலேகெதர.	610801080V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 52	0.0802	அகுரன்கே சமிலா தர்ஷன ராஜபதிரண போமலுவ, எஹெலகஸ்தென்ன, அணாயக.	756562754V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 53	0.1640	யோதகே ஹென்ரி லெனாட் ரத்னசிரி இல. 300, எலிவலதென்ன , கொஹிலேகெதர.	702882818V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஹரியட் லீலாவதீ ருகுநாயககே சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல்.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 133	0.1592	பெரும்படகே அஜித் சாமர சந்த்ரத்ன "குமர செவன ", குதும்புவ , கொஹிலேகெதர.	198712400043	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 134	0.1888	யோதகே ஹென்ரி லெனாட் ரத்னசிரி இல. 300 எலிவலதென்ன , கொஹிலேகெதர.	702882818V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

EOG 03 - 0110 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.07.12 ஆந் திகதிய 2444/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1105 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 755 - வத்தேகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வத்தேகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420239 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:6, 1:9, 1:24, 1:27, 1:28, 1:31, 1:63, மற்றும் 1:261 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							காணி	விசேட
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	வகைக்கும்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	அமைந்திருப்	பின் விபரங்
இல.						கட்டளை	பிற்பரங்	கள்
1 : 63	0.1116	ஹபன்னு வீரயலாகே வீரசேன வத்தேகெதர, கொஹிலேகெதர.	632752652V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 58	அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 261	0.0606	சிங்ஹலகே நிஷாந்த குணரத்ன பல்லியவத்த , கொஹிலேகெதர,	762672111V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		

EOG 03 - 0110 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.04.20 ஆந் திகதிய 2432/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1093 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 728 - மெத்தேகம கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வத்தேகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420217 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:138, 1:140, 1:144, 1:146, 1:147, மற்றும் 1:155 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.10.21 ஆந் திகதிய 2459/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 741 -போகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:1, மற்றும் 2:2 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2 : 1	0.0605	வீரகோன் முதியன்சேலாகே மஞ்சல பண்டார வீரகோன் முதியன்சேலாகே 222, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	198131404387	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஸ்ரீநாராய பிராஹ்மண பண்டாரமெணிகே என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
2 : 2	0.2148	அபேசிங்ஹ முதியன்சேலாயே இந்த்ராணி ஞாணலதா வீரகோன் 222/1, நெலவ, கொஹிலேகெதர.	775353740V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	