



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2480/33 - 2026 මාර්තු මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2026.03.20
2480/33 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய, 2405/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1017 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 741 - போகழுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெலவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420236 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:21, 1:22, 1:95, 1:105, 1:108, 1:123, 1:128, 1:142, 1:147, 1:149, மற்றும் 1:157 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 23 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 21	0.0093	ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஹஷிளி மதுஷானி ஹேரத் 1/120, தெமடலுவ, தெமடலுவ.	937832869V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 22	0.0312	எக்சத் மரணாதார சங்கம் நெலவ, கொஹிலேகெதர	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 95	0.0265	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1 : 105	0.0158	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 103 இற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
1 : 108	0.0429	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 123	0.0340	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1 : 128	0.1528	வீரகோன் முதியன்சேலாகே ஜநேந்தர் ஜயம்பதி பண்டார வீரகோன் நெலவ, கொஹிலேகெதர.	813363747V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	BY. 25821 - 2020/10/23 திகதி DFCC வங்கி இன் அடகிற்கு உட்பட்டது. மற்றும் கா.து.இல. 129 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 142	0.0388	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1 : 147	0.0014	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 139, 148 மற்றும் 150 பிரவேசிப் பதற்காக
1 : 149	0.0254	அரசு	—	முழுவதும்	முழுவதும்	—	கால்வாய்
1 : 157	0.0025	அரசு	—	முழுவதும்	முழுவதும்	—	வீதி

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய, 2400/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0995 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 728 - மெத்தேகம கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெத்தேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420217 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:7, 1:43, 1:49, 1:50, 1:54, 1:56 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்லவத்த வீதி,
பத்தாமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 7	0.0123	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	முழுவதும்	—	கா.து.இல. 03, 04, 05 மற்றும் 06 பிரவேசிப்பதற்காக
1 : 43	0.0695	வர்ஷு பேடிகே லீலாவதீ பொதுவெவ, மெத்தேகம, வெல்லவ.	507401058V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	
1 : 49	0.1134	முதுகல் பேஜ்ஜலாகே ஸ்ரீமதீ பொதுவெவ, மெத்தேகம, வெல்லவ.	546860574V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	
1 : 50	0.0564	அரசு	—	முழுவதும்	முழுவதும்	—	கால்வாய்
1 : 54	0.0112	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	முழுவதும்	—	கா.து.இல. 48, 52, 53 மற்றும் 55 பிரவேசிப்பதற்காக
1 : 56	0.0064	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	முழுவதும்	—	கா.து.இல. 47, 57 மற்றும் 54 வீதிக்கு பிரவேசிப்பதற்காக

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய, 2405/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1018 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மல்லவபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 755 - வத்தேகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹிலேகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420239 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:56, 1:97, 1:101, 1:122, 1:155, 1:179, 1:185, 1:189, மற்றும் 1:199 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 56	0.1118	அரசு	—	முழுவதும்	முழுவதும்	—	ஆறு
1 : 97	0.0210	ஜவரன்கே டேவிட் ஜயசிங்ஹ கொஹிலேகெதர, கொஹிலேகெதர.	483332920V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	
1 : 101	0.1086	நிஷ்ஷங்ககே கசன் உதார நிஷ்ஷங்க "வஸந்த நிவஸ ", கல்கடே , கொஹிலேகெதர.	913561627V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	
1 : 122	0.0863	சிங்ஹலகே தினேஷ் பிரஸன்ன அல்விஸ் "பிரஸன்ன ", கொஹிலேகெதர, வத்தேகெதர.	772381549V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	
1 : 155	0.1403	விக்ரமசூரிய முதியன்சேலாகே வஸந்த குமார விக்ரமசூரிய பல்லியவத்த, கொஹிலேகெதர.	760104051V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	

6 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானத்ரிக ஸலாபலா஢ீ த்ரதரதலே த்ரி வீலேத ஢ுலபி ப்ரத - 2026.03.20

பகுதி III - இலங்கைத் தனநாயக தோதலிதக் குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை - அதி விதேஷமாளது - 2026.03.20

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 39	0.0256	வெதகெதர தனவதீ 521, நாகஹகந்த, மாவதகம.	475250435V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	
1 : 40	0.2576	வெதகெதர தனவதீ 521, நாகஹகந்த, மாவதகம.	475250435V	முழுவதும்	முழுவதும்	—	

EOG 03 - 0173/4