



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2481/44 - 2026 මාර්තු මස 28 වැනි සෙනසුරාදා - 2026.03.28

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 152 - ගොඩගමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව (කොට්ඨාස අංක 05 රත්නපුර මහ නගර සභා සීමාව තුළ) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 620299 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1:4, 1:7, 1:8, 1:16, 1:17, 1:23, 1:25, 1:31, 1:38, 1:40, 1:44, 1:47, 1:54, 1:56, 1:58, 1:62, 1:65, 1:71, 1:74, 1:81, 1:87, 1:101, 1:116, 1:126, 1:132, 1:138, 1:139, 1:141, 1:142, 1:144, 1:146, 1:157, 1:161, 1:162, 1:163, 1:171, 1:174, 1:175, 1:179, 1:182, 1:184, 1:185 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පැමිණි ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-10-07 වැනි දින අංක 2405/07 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0817 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 නොවැම්බර් මස 27 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:4	0.0072	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:7	0.0136	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 10 සහ 64 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:8	0.0033	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:16	0.0034	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:17	0.0027	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
							කැ.අ. 19 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:23	0.0017	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:25	0.0104	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:31	0.0031	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 32 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:38	0.0018	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:40	0.0030	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 41 සහ 42 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:44	0.0038	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:47	2.6433	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:54	0.0077	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:56	0.0051	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:58	0.0370	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:62	0.0227	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 47 සහ 99 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:65	0.0100	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:71	0.0046	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:74	0.0058	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 76 සහ 77 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:81	0.0343	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:87	0.0082	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 86 සහ 88 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:96	0.0494	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇලකි
1:101	0.0231	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:106	0.0478	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 107, 108, 109, 110, 111, 112 සහ 114 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:116	0.0302	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 115, 117, 118 සහ 122 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:126	0.0284	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 123, 124, 125, 127, 128, 129, 113 සහ 140 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 1:132	0.0226	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 130 සහ 131 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:138	0.0249	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 135, 136, 137 සහ 181 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:139	0.0160	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:141	0.1099	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:142	0.0449	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 152 සහ 154 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:144	0.0041	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:146	0.0108	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:157	0.0069	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 159 ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:161	0.0017	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:162	1.0119	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	දුම්රිය මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ බිම
1:163	0.0026	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:171	0.0006	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 172 සහ 177 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:174	0.0198	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:175	0.0061	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:179	0.0393	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:182	0.0116	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:184	0.4500	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:185	0.0036	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 03 – 0246/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 152 - ගොඩගමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගමුව (කොට්ඨාස අංක 05 රත්නපුර මහ නගර සභා සීමාව තුළ) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 620299 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 5 හි කැබලි අංක 1:1,1:2, 1:21,1:42, 1:97 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-10-07 වැනි දින අංක 2405/07 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0818 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 නොවැම්බර් මස 27 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:1	0.0525	අබ්දුල්ලා අබ්දුල් රහීම් 4/37/ඒ, අභයරාජ මාවත, රත්නපුර	502795155V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:2	0.0049	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:21	0.0774	ජයසිංහ ආරච්චිගේ වානක 36, රත්නපේති මාවත, ගොඩගමුව, රත්නපුර	199213902443	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:42	0.0543	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:97	0.0007	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

EOG 03 – 0246/2