



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2484/45 - 2026 අප්‍රේල් මස 18 වැනි සෙනසුරාදා - 2026.04.18

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙවිනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 449ඩී - වල්බුලුගහහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කඩවැද්දුව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 820287 දරන කැබැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1:1, 1:2, 1:3, 1:7, 1:8, 1:11, 1:12, 1:25, 1:34, 1:37, 1:38, 1:40, 1:43, 1:44, 1:46, 1:49, 1:50, 1:51, 1:59, 1:70, 1:74, 1:89, 1:102, 1:103, 1:105 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.07.01 වැනි දින අංක 2391/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 82/0280 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2026 මාර්තු මස 11 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 1	0.0849	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 2	0.1012	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		බලපත්‍ර අංක 050372 යටතේ බැඳීදෙවත්ත, වතුකොළ කන්ද නැගෙනහිර, පුහුල්වැල්ල පදිංචි හේවා කංකානම්ගේ වාලට් යන අය භුක්ති විඳී.
1 : 3	0.0518	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 7	0.0995	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/29 යටතේ ගල්බඩ ගෙදර, වල්බුළුගහහේන, යටියන, මාතර පදිංචි හේවා පස්සපෙරුමගේ රන්ජිත් පියදාස යන අය භුක්ති විඳී.
1 : 8	0.3906	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/32 යටතේ තිඟවහේන, වල්බුළුගහහේන, යටියන, මාතර පදිංචි කිරිනැලිය ගමගේ රංජනී යන අය භුක්ති විඳී.
1 : 11	0.2021	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/21 යටතේ ගල්බඩ ගෙදර, වල්බුළුගහහේන, යටියන, මාතර පදිංචි හේවා පස්සපෙරුමගේ රංජනී යන අය භුක්ති විඳී.

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නගනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 12	0.3580	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/43 යටතේ කම්බුස්සාවලහේන, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි ලියනගමගේ ජේමාවතියන අය භුක්ති විදී. ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/43 යටතේ කම්බුස්සාවලහේන, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි ලියනගමගේ ජේමාවතියන අය භුක්ති විදී. ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1 : 25	0.2276	විද්‍යා ගමගේ කුසුමාවතී රුසිරු නිවාස, වල්බුළුගහහේන, පුහුල්හේ, යටියන.	587714175V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/41 යටතේ නඹගල, උඩඅපරාක්ක, අපරාක්ක පදිංචි ලියන පතිරණගේ රේණුකා යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 050358 යටතේ අංක 721/3, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නදීකා දමයන්ති යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 050361 යටතේ නිර්මාල් නිවස, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නිමන්ත යන අය භුක්ති විදී.
1 : 34	0.1556	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/41 යටතේ නඹගල, උඩඅපරාක්ක, අපරාක්ක පදිංචි ලියන පතිරණගේ රේණුකා යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 050358 යටතේ අංක 721/3, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නදීකා දමයන්ති යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 050361 යටතේ නිර්මාල් නිවස, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නිමන්ත යන අය භුක්ති විදී.
1 : 37	0.0889	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	බලපත්‍ර අංක 050358 යටතේ අංක 721/3, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නදීකා දමයන්ති යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 050361 යටතේ නිර්මාල් නිවස, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නිමන්ත යන අය භුක්ති විදී.
1 : 38	0.0546	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	බලපත්‍ර අංක 050361 යටතේ නිර්මාල් නිවස, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ නිමන්ත යන අය භුක්ති විදී.

උපලේඛනය (සම්බන්ධීකය)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 40	0.1209	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 449/ඩි/42 යටතේ දෙයියන්දර ගෙදර, වල්බුළුගහහේන, යටියන පදිංචි විද්‍යාන ජේඩ්ගේ විල්සන් යන අය භුක්ති විදී.	
1 : 43	0.0038	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 44	0.0783	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 46	0.0478	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 055748 යටතේ මැද්දවත්ත, වතුකොල කන්ද පදිංචි හේවා කංකානම්ගේ වාලට් යන අය භුක්ති විදී.	
1 : 49	0.0365	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 31567 යටතේ තඹගල, උඩඅපරැක්ක, අපරැක්ක පදිංචි හමරාගොඩ කුරුප්පුගේ ගීතානන්ද පුෂ්ප කුමාර මයා භුක්ති විදී.	
1 : 50	0.0587	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 315672 යටතේ තඹගල, වල්බුළුගහහේන, උඩඅපරැක්ක, අපරැක්ක පදිංචි හමරාගොඩ කුරුප්පුගේ ගීතානන්ද පුෂ්ප කුමාර මයා භුක්ති විදී.	
1 : 51	0.0654	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නව්‍යනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 59	0.1453	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		බලපත්‍ර අංක 449/ඩී/65 යටතේ තඹගල, උඩඅපරාක්ක, අපරාක්ක පදිංචි හේවා කංකානම්ගේ සෝමපාල යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 449/ඩී/30 යටතේ වල්බුළුගහහේන, පුහුල්හේන, යටියන ලිපිනයෙහි පදිංචි කොඩිකුවක්කු ආරච්චිගේ අමරා යන අය භුක්ති විදී. බලපත්‍ර අංක 449/ඩී/22 යටතේ වල්බුළුගහහේන, පුහුල්හේන, යටියන ලිපිනයෙහි පදිංචි ආරියප්පෙරුම ආරච්චිගේ ඉන්දික ධර්ම තුෂාර යන අය භුක්ති විදී. ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව
1 : 70	0.1384	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 74	0.1898	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 89	0.1770	අතුරලියගේ පද්මසිරි අංක 17, කොට්ගල් කන්ද වත්ත, යටියන පාර, කැකණදුර.	590714267v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1 : 102	0.2126	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		බලපත්‍ර අංක 050384 යටතේ වල්බුළුගහහේන, පුහුල්හේන, යටියන ලිපිනයෙහි පදිංචි කොන්ඩාරම්ගේසරෝජා කුමුදුනී යන අය හුක්කි විදී.	
1 : 103	0.0852	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—			
1 : 105	0.0214	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—			

EOG 04 - 0102