



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2484/48 - 2026 අප්‍රේල් මස 18 වැනි සෙනසුරාදා - 2026.04.18
2484/48 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 18 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.19 ஆந் திகதிய 2389/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0795 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 155 - குருவிட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெம்பிலியன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620340 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 21 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:4, 1:5, 1:6, 1:7, 1:8, 1:10, 1:20, 1:25, 1:28, 1:32, 1:37, 1:38, 1:43, 1:45, 1:52, 1:55, 1:58, 1:59, 1:60, 1:61 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி.



2 A

III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2026.04.18

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2026.04.18

அட்டவணை								காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
1 : 2	0.2812	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 4	0.0072	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 5	0.0022	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 6	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 7	0.0136	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 8	0.5301	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 10	0.0026	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகாண்		
1 : 20	0.1609	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 25	0.0338	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.		
1 : 28	0.0347	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.		
1 : 32	1.2073	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 37	0.0848	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 38	0.0880	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 43	0.0197	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மின் ட்ரான் போமின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 45	0.0644	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 52	0.0783	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 55	0.0084	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 58	0.0042	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 59	0.0953	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 60	0.0028	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவின்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 61	0.0083	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுற்றாடல் பாதுகாப்பு பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

EOG 04 - 0105