



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2484/50 - 2026 අප්‍රේල් මස 18 වැනි සෙනසුරාදා - 2026.04.18
2484/50 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 18 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.03 ஆந் திகதி 2387/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0517 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 557 - பஹலஅம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹலஅம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110594 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:35, 1:36, 1:39, 1:40, 1:43, 1:46, 1:47, 1:55, 1:57, 1:64, 1:65, 1:66, 1:67, 1:68, 1:88, 1:89, 1:90, 1:91, 1:92, 1:94, 1:95, 1:96, 1:97, 1:98, 1:99, மற்றும் 1:101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.



අද්දවනන							
තාණ් මණ්ණුම කාණිත් තුණ්ඩුණ් ඉල.	විස්තීරණම (ඹෙණ්කද්‍යාර්)	සොණ්තකකාරර්/ සොණ්තක කාරර්කණිණ් මුමුඔ් ඔෙයර්කණ්ණම මුකවරියුම	තේසිය අදෙයාණ අද්දෙ ඉල.	උරිණ්තුකුරිය ඉද්ණ්ණිණ් විස්තීරණම	උරිණ්ණිණ්ණ වතුඔුම ඉයලුඔුම	කාණි වණ්ණකිණ්ණ උද්ඔද්ද ඈඊ, උණ් තකෙ තඊඔුඔුක කද්දණෙ ඔණ්ණිය විඔරණ්ණ	විසේද අලුලතු තණියාරුකු තණිය සද්දණ් කණ්ණණ් ංණ් වකෙකුකුම අමෙණ්ණිඊඔු ඔිණ් විඔරණ් කණ්
1 : 35	0.0137	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 36	0.0169	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 39	0.0314	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 40	0.0157	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 43	0.0137	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 46	0.0494	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	කාල්වාර් ංණ්දාක ඉණ්ණකුඔුඔුද්ද ණිලම
1 : 47	0.0138	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	වීණි
1 : 55	0.1013	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	කාල්වාර් ංණ්දාක ඉණ්ණකුඔුඔුද්ද ණිලම
1 : 57	0.0032	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 64	0.0355	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 65	0.0083	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	ඔිරවේස වීණි
1 : 66	0.0134	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 67	0.0560	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 68	0.0069	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 88	0.0047	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 89	0.0031	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 90	0.0023	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 91	0.0017	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 92	0.0023	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 94	0.0102	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 95	0.0079	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 96	0.0029	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	වීණිකක ඉණ්ණකුඔුඔුද්ද ණිලම
1 : 97	0.0060	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 98	0.0310	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 99	0.0168	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	
1 : 101	0.0185	අරස	—	මුමුවතුම	1.ඉවතු වතුඔු	—	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.03 ஆந் திகதிய 2387/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0518 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 559 - சந்தபாகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சந்தபாகம் (கரம்பேவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110591 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:4, 1:5, 1:6, 1:7, 1:8, 1:9, 1:10, 1:11, 1:12, மற்றும் 1:13 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	3.5364	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அனுமதி இல. 549/1212 ஓமர் லெப்பே சாவுல் ஹமீது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 2	0.3189	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 3	0.1233	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 4	0.0384	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 5	0.1014	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 6	0.0525	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அப்துல் மஜீத் சுபைர் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 7	0.0622	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. 58/1212 அப்துல்காதர் ஹாசிம் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 8	0.0782	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. 570/1208 அனுமதி இல. சஹாப்தீன் மொஹொமட் பவுசர் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 9	0.0828	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 10	0.0907	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. 524/1212 ஹபீப் மொஹொம்மது சாபிராஉம்மா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 11	0.2007	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 12	0.1875	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

1 : 13	0.7063	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. 548/1212 அப்துல் மஜீதுகே ராபியா உம்மா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
--------	--------	------	---	-----------	---------------	---	--

EOG 04 - 0107 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.07.01 ஆந் திகதிய 2391/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 2391/08 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 520 - உட்டிமடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உட்டிமடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110576 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:17, 1:53, 1:54, 1:55, 1:133, 1:138, 1:140, 1:142, 1:148, மற்றும் 1:150 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.

6 A

III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2026.04.18

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2026.04.18

அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.4825	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
	0.4825	அரசு	—		1ஆவது வகுப்பு		
1 : 17	1.0217	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
	1.0217	அரசு	—		1ஆவது வகுப்பு		
1 : 53	0.6056	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. அநு/திர/41/ 1270/239/51 விக்ரமசிங்ஹ திலகரத்ன என்பவரின் பெயரால் வெளியிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. அநு/திர/41/ 1270/239/52 அநுலாவதீ திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 54	0.6065	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. அநு/திர/41/ 1270/239/52 அநுலாவதீ திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 55	0.6059	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. அநு/திர /41/ 1270/239/49 கபுரு பன்டாகே நேனாநாயக பெயரினால் வெளியிடப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 150	0.2447	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அனுமதி இல. 469/1270 செனவிரத்ன முதியன்சே லாகே சந்திரசிரி செனவிரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 04 - 0107 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0584 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 525 -தெமடவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெமடவெவ (அலுத்தம்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110575 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:31, 1:33, 1:34, மற்றும் 1:36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதி 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0581 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 525 - தெமடவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெமடவெவ (அலுத்தகம்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110575 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:79, 1:81, 1:82, 1:87, மற்றும் 1:88 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரிதது நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.

අද්දවනන						කාணி	විසේද
තාන්	විස්තීර්ණය	සොන්න්කාරාර්/ සොන්න්ක	තේසිය	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்			இல.			தகை	களுள் எவ்
இல.						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 79	0.1245	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		
1 : 81	0.1000	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		
1 : 82	0.2628	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		
1 : 87	0.4215	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		
1 : 88	0.0458	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச
							வீதிக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்
	0.0458	அரசு	—		1ஆவது வகுப்பு		

EOG 04 - 0107 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய 2409/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0583 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 525 - தெமடவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெமடவெவ (அலுத்தம்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110575 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:1, 2:2, 2:3, 2:4, 2:5, 2:7, 2:8, 2:9, 2:11, 2:13, 2:79, 2:81, 2:83, 2:84, 2:87, மற்றும் 2:90 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.

காணி உரிதது நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 2	0.0164	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1 : 3	0.3280	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அனுமதி இல. 647/1217 கா.து.இல. 14 கந்தாகே திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 4	0.0462	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வான் கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1 : 5	0.0539	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	உல்பத கால்வாய்
1 : 7	0.1098	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வான் கால்வாய்
1 : 9	0.2432	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வான் கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1 : 10	0.0255	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	உல்பத கால்வாய்
1 : 11	0.1692	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வான் கால்வாய்
1 : 12	0.1371	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வான் கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1 : 13	0.0186	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அனுமதி இல. 647/1217 கா.து.இல. 04 கந்தாகே திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1 : 14	0.0488	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அனுமதி இல. 647/1217 கா.து.இல. 04 கந்தாகே திலகரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

