



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2485/29 - 2026 අප්‍රේල් මස 21 වැනි අඟහරුවාදා - 2026.04.21
2485/29 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 21 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதிய 1586/18 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0073 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 383 - கட்டியாவ யாய 06 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டியாவ யாய 06, கட்டியாவ யாய 07, கட்டியாவ யாய 08, கட்டியாவ யாய 09 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110108 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 14, 1 : 43, 1 : 57, 1 : 67, 1 : 103, 1 : 105, 1 : 152, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 195, 1 : 198, 1 : 202, 1 : 206, 1 : 230, 1 : 270, 1 : 278, 1 : 288, 1 : 290, 1 : 302, 1 : 306, 1 : 310, 1 : 311, 1 : 313, 1 : 315, 1 : 322, 1 : 325, 1 : 330, 1 : 333, 1 : 349, 1 : 358, 1 : 363, 1 : 598, 1 : 599, 7 : 505, 7 : 508, 13 : 871, 13 : 833, 13 : 843, 13 : 844, 13 : 855, 13 : 868 மற்றும் 13 : 882 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

1A - G 46670 - 03 (2026 / 04)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



අද්දවනන							
තාන් මණ්ණුම කාණිත් துண்டின் இல.	විස්තීරණம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0961	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:14	0.7284	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:43	2.4989	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:57	0.5741	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:67	1.5049	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:103	0.1416	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:105	0.2378	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:152	2.6785	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:155	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:156	1.4594	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:157	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	குளம்
1:158	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:195	0.0126	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:198	1.2748	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:202	2.3092	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கலாஓயவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:206	0.8852	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:230	0.1872	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:270	0.4679	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:278	0.4578	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:288	0.2782	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
7:505	0.3050	குமாரசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே தென்னகோன் பண்டார இல. 231, யாய 6, கட்டியாவ.	631821820V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
7:508	0.2020	குமாரசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே தென்னகோன் பண்டார இல. 231, யாய 6, கட்டியாவ.	631821820V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
13:871	0.1238	ஹிட்டிஹாமிகே லக்ஸ்மன் ஜயகொடி இல 235, யாய 6, கட்டியாவ.	833442490V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
13:833	0.2589	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
13:843	0.1275	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
13:844	0.0472	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
13:855	0.3371	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
13:868	0.6265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
13:882	0.1814	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 04 - 0130 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 10 ஆந் திகதிய 1588/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0096 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 383 - கட்டியாவ யாய 06, 384 - கட்டியாவ யாய 09, 387 - கட்டியாவ யாய 02, 388 - எலியதிவுல்வெவ, 385 - கட்டியாவ யாய 10 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகத் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:210	19.7714	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கட்டியாவ கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:219	0.0101	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கிணற்றிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:222	0.3743	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:246	0.0531	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:255	1.8438	மத்தும பண்டாகே விஜேரத்ன பண்டா இல. 37, யாய 10, கட்டியாவ.	473620030V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	1 ஏக்கர் காணியின் உரிமையாளராக மத்தும பண்டலாகே கீர்த்தி விஜேபண்டார மற்றும் 3 ஏக்கர், 2 றூட், 9 பேரச்சஸ் காணியின் உரிமையாளராக மத்தும பண்டலாகே திலக் சம்பத் விஜேபண்டார ஆகியோர்கள் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளனர்.	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:272	1.1149	மத்தும பண்டாகே விஜேரத்ன பண்டா இல. 37, யாய 10, கட்டியாவ.	473620030V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	2 றூட் காணியின் உரிமையாளராக மத்தும பண்டலாகே கீர்த்தி விஜேபண்டார, மற்றும் 1 ஏக்கர், 2 றூட், 8 பேரச்சஸ் காணியின்	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உரிமையாளராக மத்தும பண்டலாகே திலக் சம்பத் விஜேபண்டார மற்றும் 3 றூட் காணியின் உரிமையாளராக மத்தும பண்டலாகே பிரியதேவிக்கா விஜேயகுமாரி ஆகியோர்கள் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளனர்.	
1:277	1.1989	ரன்ஹாமிகே மெக்அம்மா இல. 54, யாய 10, கட்டியாவ.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:356	0.7133	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கற்குவாரிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:358	30.0909	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கலாலயவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:396	21.4357	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கட்டியாவ கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:402	0.0632	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:489	2.1372	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:490	1.8742	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:627	0.0481	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:671	0.0101	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பொது கிணற்றிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:678	0.2681	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சுகாதார திணைக்களத் திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:698	0.3566	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:700	0.5134	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:927	0.1183	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அணுகுவழி பாதை
1:928	0.0032	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அகல
1:932	0.0333	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அணுகுவழி பாதை
1:936	0.2248	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அணுகுவழி பாதை
1:1048	0.0041	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அணுகுவழி ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:1079	0.1500	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
11:994	0.1783	லியனகே பியதிஸ்ஸ இல. 124, யாய 09, கட்டியாவ.	602123235V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
24:1190	0.2669	இடம் கெதர பேபிநோனா இல. 55, யாய 10, கட்டியாவ.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
24:1191	0.7819	இடம் கெதர ரூபன் பியசேன இல. 55, யாய 10, கட்டியாவ.	481968845V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
24:1193	0.4884	பேதுருப்புல்லாகே சோமாவதி பிரனாந்து இல. 52, கட்டியாவ யாய 10, கட்டியாவ.	477403069V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	2 றாட், 16.5 பேரச்சஸ் காணியின் உரிமையாளராக வஹுன் தெனிய முதியன்சேலாகே சரத் சந்திர வஹுன் தெனிய மற்றும் 2 றாட், 16.5 பேரச்சஸ் காணியின் உரிமையாளராக வஹுன் தெனிய முதியன்சேலாகே அசோக்க பிரியதர்ஷன வஹுன் தெனிய ஆகியோர்கள் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளனர்.	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
25:1195	0.9580	கழுவாகே டிக்கிரா இல. 46/ஏ, யாய 10, கட்டியாவ.	440123066V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
26:1221	0.6308	கழுவாகே டிக்கிரா இல. 46/ஏ, யாய 10, கட்டியாவ.	440123066V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
26:1225	0.1823	ஏக்கநாயக்க அப்புஹாமிலாகே குணபால இல. 48, யாய 10, கட்டியாவ.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
31:1260	0.0171	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
31:1261	0.1586	குரியாவே முதலிஹாமிலாகே விஜித துஷார ஜயரத்ன இல. 47, யாய 10, கட்டியாவ.	891002602V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
31:1262	0.0039	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
31:1263	0.0175	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
31:1264	0.1582	குரியாவே முதலிஹாமிலாகே சரத் மதுரங்க ஜயரத்ன இல. 47, யாய 10, கட்டியாவ.	990742367V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
31:1265	0.0551	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
31:1267	0.1960	கல்தொட்டகே அமில தினுஷா இல. 25, யாய 10, கட்டியாவ.	825281789V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
32:1273	0.3703	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
32:1276	0.2023	சமரப்புவியாகே சுதத் குமாரசிங்ஹ இல. 51, யாய 10, கட்டியாவ.	197836202092	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
36:1	1.1448	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
							அதிகாரப் பத்திர இல. 10/122 ன் கீழ் மரப்புலியாகே சுதத் குமாரசிங்ஹ என்பவரது உரித்திற்கு.
36:2	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
36:3	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
36:4	0.6257	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அதிகாரப்பத்திர இல. 10/124 இன் கீழ் சமரப்புலியாகே பொடி அம்மா என்பவரது உரித்திற்கு.

EOG 04 - 0130 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதிய 1880/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0231 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 386 - கட்டியாவ யாய 01, 387 - கட்டியாவ யாய 02 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டியாவ யாய 01, கட்டியாவ யாய 02, மீகஹவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110110 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 128, 1 : 183, 1 : 186, 1 : 187, 1 : 306, 1 : 311, 1 : 331, 1 : 341, 1 : 349, 1 : 360, 1 : 367, 1 : 474, 1 : 476, 1 : 541 மற்றும் 1 : 556 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:128	0.0759	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:183	7.6536	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மேடியாவ கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:186	0.1265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதை
1:187	0.0177	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:306	0.0582	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதான நீர்ப்பாசன கால்வாய்
1:311	0.0556	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதை
1:331	0.0961	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதை
1:341	0.0278	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:349	0.2200	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதை
1:360	0.0228	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதை
1:367	0.2378	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:474	0.1265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வண்டிப் பாதை
1:476	0.0126	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாசன கால்வாய் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						—	வீதி பாதுகாப்பு கால்வாய் பாதுகாப்பு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:541	0.0354	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1:556	0.1315	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

EOG 04 - 0130 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதிய 1586/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0061 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 391 - பலுகஸ்வெவ, 395 - இஹல ஹல்மில்லேவ, 396 - ரச்சல்லேகம, 397 - அதிராணிகம, 399 - கெட்டகாலே, 415 - மகுலேவ, 436 - தெல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் 5 கிராமம், தெல்லேகம, எப்பாவல, இஹல ஹல்மில்லேவ, கெலேஅமுனேகம, கெலேஅமுணுகொலே, மகுலேவ, மாத்தளை கிராமம், ரச்சல்லேகம, ரத்தொட்ட கிராமம், ரத்தொட்டகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110140 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 16, 1 : 19, 1 : 27, 1 : 195 மற்றும் 1 : 273 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

අද්දවනන							
තාන් මරුරුම කාණිත් තුණ්ඩන් இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:16	0.1760	ஹேரத் முதியன்சேலாகே நிமல் திசாநாயக்க இல. 157, ரன்தொட்ட கிராமம், இஹலஹல்மில்லேவ, எப்பாவல.	632890826V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0620	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம், தம்புத்தேகம்.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.2060	கொடலியத்தே கெதர குணவதீ இல. 153, ரன்தொட்ட கிராமம், இஹலஹல்மில்லேவ, எப்பாவல.	456293247V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:195	0.9800	விஜேகுலகே சுனிலா காந்தி இல. 81, ரன்தொட்ட கிராமம், இஹலஹல்மில்லேவ, எப்பாவல.	558163470V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:273	0.0820	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம், தம்புத்தேகம்.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 04 - 0130 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதிய 2150/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0327 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 402 - கொரகஹுவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிதுங்கட, ஹெலம்பெவ, கிரிமெட்டியாவ, சியம்பலாவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110180 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 29, 1 : 31 மற்றும் 1 : 33 ஆம் இலக்கங்களைக்

கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.4329	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அதிகாரப் பத்திர இல. 12/402/291/ 76/24 இன் கீழ் ரணபாஹு முதியன்சே லாகே மெகிலின் நோனா என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:29	0.4170	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது அதிகாரப்பத்திர இல. 02/80/ 11B/983 கீழ் மல்பொரு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
							அப்புஹாமி
							லாகே
							குணரத்ன
							என்ற பெயரில்
							வெளியிடப்
							பட்டது.
1:33	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி
							அபிவிருத்தி
							கட்டளைச்
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது
							அதிகாரப்
							பத்திர இல.
							12/402/291/
							73/23
							கீழ் மல்பொரு
							அப்புஹாமி
							லாகே
							குணரத்ன
							என்ற பெயரில்
							வெளியிடப்
							பட்டது.