



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி விசேஷமானது

අංක 2486/17 - 2026 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දිනය - 2026.04.29
2486/17 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்

திருத்தம்

காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

எனது குறிப்பு இல.: 3/2/3/10/276.

காணி அமைச்சின் குறிப்பு இல.: 4-3/7/2019/
எச்டபிள்யூ/186.

காணி எடுத்தல் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2025.10.28 ஆந் திகதிய 2460/04 ஆம் இலக்க மேலதிக வர்த்தமானி பக்கம் 2ஏ இல் பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலில் நிட்டம்புவ - பஸ்யால வீதித் திட்டத்தின் கீழ் காணி எடுத்துக் கொள்ளப் படுகின்றது. கடத்திரல் வரைபட இல. 510600, வலய இல. 03, தாள் இல. 08 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 397, 398, 399 பிரிக்கப்பட்டு, கடத்திரல் வரைபட இல. 510600, வலய இல. 03, தாள் இல. 11 இல் துண்டு இலக்கங் கள் 01, 04, 05, 06 என பின்வருமாறு திருத்தம் செய்யப்படுகின்றது என இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

01. காணித் துண்டு இல. 01

காணியின் பெயர்: ஹபாலியத்தே கும்புர பீல்லாவ மற்றும் பாரே பீல்லாவ; விபரம்: தோட்டம், நிரந்தரக் கட்டிடங்கள் 02 இன் பகுதிகள் மற்றும் தற்காலிகக் கட்டிடங்கள் 02 இன் பகுதிகள் என்பன காணப்படுகின்றன; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: சிங்கப்புலிகே சோமரத்ன, இல. 24/7, அளுபோகஹலந்த மாவத்தை, பண்டாரவத்தை, கம்பஹா; விஸ்தீரணம்: 0.0117 ஹெக்டயார்.

02. காணித் துண்டு இல. 04

காணியின் பெயர்: ஹபாலியத்தே கும்புர பீல்லாவ மற்றும் பாரே பீல்லாவ; விபரம்: தோட்டம், நிரந்தரக் கட்டிடத்தின் பகுதி காணப்படுகின்றது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: சிங்கப்புலிகே சோமரத்ன, இல. 24/7, அளுபோகஹலந்த மாவத்தை, பண்டாரவத்தை, கம்பஹா; விஸ்தீரணம்: 0.0004 ஹெக்டயார்.

03. காணித் துண்டு இல. 05

காணியின் பெயர்: ஹபாலியத்தே கும்புர பீல்லாவ மற்றும் பாரே பீல்லாவ; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை



கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: சிங்கப்பலிகே சோமரத்ன, இல. 24/7, அளுபோகஹலந்த மாவத்தை, பண்டாரவத்தை, கம்பஹா; விஸ்தீரணம்: 0.0001 ஹெக்டயார்.

04. காணித் துண்டு இல. 06

காணியின் பெயர்: ஹபாலியத்தே கும்புர பீல்லாவ மற்றும் பாரே பீல்லாவ; விபரம்: தோட்டம், நிரந்தரக் கட்டிடத்தின் பகுதி காணப்படுகின்றது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: காலஞ்சென்ற ஹேவா ரன்துனுகே சுனில், இல. 157/B, கலாப்பிட்டிய, பஸ்யால; விஸ்தீரணம்: 0.0016 ஹெக்டயார்.

எஸ். பீ. குணவர்த்தன,
பிரதேச செயலாளர்/
காணி எடுத்தல் உத்தியோகத்தர்,
அத்தனகல்ல.

பிரதேச செயலகம்,
அத்தனகல்ல,
2026, ஏப்பிறல் 23.

EOG 04 - 0232

காணி எடுத்தற் சட்டம் (அத்தியாயம் 460)

7 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

குறிப்பு இல. நீக/சுவி/6/1/1/2019.
காணி அமைச்சின் குறிப்பு இல. 4-3/7/2019/எச்
டபிள்யூ /187.

ஒரு பகிரங்கத் தேவைக்கு வேண்டியதான கீழ்க் காணும் காணியை எடுத்துக்கொள்ள அரசாட்சியார் எண்ணியிருக்கிறார்கள் என்பதை காணி எடுத்தற் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 460) 7 ஆம் பிரிவின் (1) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் நான் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

எடுத்துக்கொள்ளவருக்கும் காணியின் விபரம் :

மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 160பி - உதயர்தோப்பு தெற்கு, இல.160 - உதயர்தோப்புவ கிராம அலுவலர் பிரிவுகளில் உள்ள, நீர்கொழும்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, நில அளவையாளர் அதிபதி சார்பாக, கம்பஹா மாவட்ட சிரேஷ்ட நில அளவையாளர் அத்தியட்சகரினால் தயாரிக்கப்பட்ட

2023.05.05 ஆம் திகதிய ஆரம்ப வரைபட இல. கம். 4277 இல் துண்டு இல.01 - 71 வரை விபரிக்கப் பட்டுள்ள 0.09824 ஹெக்டயார் மொத்த விஸ்தீரண முடைய காணித் துண்டுகளின் மேலதிக விபரங்கள் பின்வருமாறு:-

01. துண்டு இல. 1

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் தெரியவில்லை, டி.எஸ். சேனாநாயக்க மாவத்தை; விபரம்: புகையிரதப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம் (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0026 ஹெக்டயார்.

02. துண்டு இல. 2

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் தெரியவில்லை, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம் : தோட்டம், நிரந்தரக் கட்டிடத்தின் பகுதி காணப்படுகின்றது; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர் : நீர்கொழும்பு பெளத்த நிலையம் (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0008 ஹெக்டயார்.

03. துண்டு இல. 3

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 159, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர் : யூ.பீ. பண்டாராவின் வீடு, இல. 159, கிறீன்ஸ் வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0014 ஹெக்டயார்.

04. துண்டு இல. 4

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 169, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: லீல் ரணசிங்கவின் வீடு, இல. 169, கிறீன்ஸ் வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0011 ஹெக்டயார்.

05. துண்டு இல. 5

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் தெரியவில்லை, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0002 ஹெக்டயார்.

வீதி; விபரம்: தோட்டம், நிரந்தரக் கட்டிடத்தின் பகுதி காணப்படுகின்றது (அரிதானது); உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: சென். ஜூட் தேவாலயம், தலதாவ வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.00004 ஹெக்டயார்.

64. துண்டு இல. 64

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 140, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: டி.பி. முத்தையாவின் வீடு, இல. 140, கிறீன்ஸ் வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0033 ஹெக்டயார்.

65. துண்டு இல. 65

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 132, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கயானி அபேசிங்கவின் வீடு, இல. 132, கிறீன்ஸ் வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0009 ஹெக்டயார்.

66. துண்டு இல. 66

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 130/A, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: ஜே.டி.எல். ரஞ்ஜனிஹாமினியின் வீடு, இல. 130/A, கிறீன்ஸ் வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0002 ஹெக்டயார்.

67. துண்டு இல. 67

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 30, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: டபிள்யூ.ஏ.எஸ். பெர்னாண்டோவின் வீடு, இல. 130, கிறீன்ஸ் வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0001 ஹெக்டயார்.

68. துண்டு இல. 68

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் தெரியவில்லை, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: டபிள்யூ.கே. கார்த்தியின் வீடு, இல. 93, தலதாவ வீதி, நீர்கொழும்பு (காணி

எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0001 ஹெக்டயார்.

69. துண்டு இல. 69

காணியின் பெயர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் தெரியவில்லை, கிறீன்ஸ் வீதி; விபரம்: தோட்டம்; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.00002 ஹெக்டயார்.

70. துண்டு இல. 70

காணியின் பெயர்: - ; விபரம்: புகையிரத வீதி; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம் (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0005 ஹெக்டயார்.

71. துண்டு இல. 71

காணியின் பெயர்: - ; விபரம்: புகையிரத வீதி காப்புறுதி; உரிமை கோருபவர்: அரசு; ஆரம்ப உரிமை கோருபவர்: இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம் (காணி எடுத்தல் வேலை முடிந்துள்ளது); விஸ்தீரணம்: 0.0009 ஹெக்டயார்.

மேற்குறித்த காணிக்கு உரித்துப்பேசுகின்ற சகலரும் தாமத அல்லது முறைப்படி எழுத்தில் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்ட காரியக்காரர் மூலமாக 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 26 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தில் என்முன்பாக வெளிப்படுத்தும் படியும் அக்காணியில் அவர்களுக்குள்ள உடந்தைகளின் தன்மையையும் குறித்த காணியை எடுத்தற்கான நஷ்டஈடு பற்றிய அவர்களின் கோரிக்கைகளின் விபரங்களையும், நஷ்டஈட்டுத் தொகையையும், அத்தொகை கணிக்கப்பட்ட விதத்தையும் 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்தில் இரு பிரதிகளாக எனக்கு அறிவிக்கும்படியும் இத்தால் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

ரசிகா மல்லவஆராச்சி,
பிரதேச செயலாளர்,
நீர்கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம்,
நீர்கொழும்பு.
2026, ஏப்பிறல் 07.

EOG 04 - 0270