



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2488/22 - 2026 මැයි මස 13 වැනි දින - 2026.05.13  
2488/22 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.31 ஆந் திகதிய 2421/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1076 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், பலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 675 - எல்லவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்லவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110749 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:17, 1:18, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:24 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 14 ஆந் திகதி.



| අද්දවනෙ                          |            |                                                               |                        |                                    |                               |                                                        | කාணி                                                                                | විසේද |
|----------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | வழக்கிற்கு அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள் |       |
|                                  |            |                                                               |                        |                                    |                               |                                                        |                                                                                     |       |
| 1 : 17                           | 0.0166     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      |                                                                                     |       |
| 1 : 18                           | 0.0013     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      | நடைபாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்                                                     |       |
| 1 : 19                           | 0.0204     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      |                                                                                     |       |
| 1 : 20                           | 0.1205     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      |                                                                                     |       |
| 1 : 21                           | 0.1048     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      |                                                                                     |       |
| 1 : 22                           | 0.1670     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      |                                                                                     |       |
| 1 : 24                           | 0.2756     | அரசு                                                          | —                      | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                      |                                                                                     |       |

EOG 05 - 0060/1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.31 ஆந் திகதிய 2421/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1076 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், பலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 674 - பெல்பெந்தியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெல்பெந்தியாவ (கட்டுகஹ ரபேவ, நிக்கொல்லேவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110754 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:75, 1:76 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 14 ஆந் திகதி.

| அட்டவணை  |             |                              |        |                |               |           | காணி         | விசேட        |
|----------|-------------|------------------------------|--------|----------------|---------------|-----------|--------------|--------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | உட்பட்ட   | வழக்கிற்கு   | அல்லது       |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத் | தனியாருக்    | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை       | களுள் எவ்    | வகைக்கும்    |
| துண்டின் | இல.         |                              | இல.    |                |               | தடுப்புக் | அமைந்திருப்  | பின் விபரங்  |
|          |             |                              |        |                |               | கட்டளை    | பற்றிய       | கள்          |
|          |             |                              |        |                |               | விபரங்கள் |              |              |
| 1 : 75   | 1.0862      | பிரதேச சபை                   | —      | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —         | பாதை         |              |
|          |             | ஆடியாகல                      |        |                |               |           |              |              |
| 1 : 76   | 0.0691      | அரசு                         | —      | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —         | பிரவேச       |              |
|          |             |                              |        |                |               |           | பாதைக்காக    |              |
|          |             |                              |        |                |               |           | ஒதுக்கப்பட்ட |              |
|          |             |                              |        |                |               |           | நிலம்        |              |

EOG 05 - 0060/2

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.25 ஆந் திகதிய 2420/83 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1076 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், பலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 674 - பெல்பெந்தியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெல்பெந்தியாவ (கட்டுகஹ ரபேவ, நிக்கொல்லேவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110754 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:49, 1:54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.கீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 14 ஆந் திகதி.

| அட்டவணை  |             |                              |        |                |               |           | காணி        | விசேட        |
|----------|-------------|------------------------------|--------|----------------|---------------|-----------|-------------|--------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | உட்பட்ட   | வழக்கிற்கு  | அல்லது       |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத் | தனியாருக்   | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை       | களுள் எவ்   | வகைக்கும்    |
| துண்டின் | இல.         |                              | இல.    |                |               | தடுப்புக் | அமைந்திருப் | பின் விபரங்  |
|          |             |                              |        |                |               | கட்டளை    | பற்றிய      | கள்          |
|          |             |                              |        |                |               | விபரங்கள் |             |              |
| 1 : 49   | 0.0810      | அரசு                         | —      | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —         | கல்         |              |

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தான்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>————<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              |                                   |                                                                     |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                             |
| 1 : 54                                       | 0.0258                            |                                                                     | —                               | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | —                                                                                               | பிரவேச<br>பாதைக்காக<br>ஒதுக்கப்பட்ட<br>நிலம்                                                                |

EOG 05 - 0060/3