



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2488/23 - 2026 මැයි මස 13 වැනි දින - 2026.05.13
2488/23 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திகதி 1653/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0030 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 சீ - மடுகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720004 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:110 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.



அட்டவணை						காணி	விசேட
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:110	0.4516	கோனார முதியன்சேலாகே ரஞ்சித் பிரியங்க பண்டார 84/1, மதுகம, சியம்பலாண்டுவ	198028504765	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை வங்கியில் வைக்கப்பட்டுள்ள இல. 606 மற்றும் 2016.07.18 திகதிய அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 05 - 0061 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 17 ஆந் திகதிய 2380/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0369 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஈ - இதிகஸ்எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இதிகஸ்எல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720032 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:61, 1:93 மற்றும் 1:105 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

අද්දවනෙ							
තාන් මණුම කාணிත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:67	0.1301	தீசாநாயக முதியன்சேலாகே அமரதாச 35 தூண், தொம்பகஹவெல.	551783405V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:156	0.0379	மெணிக் ஹிட்டிஹாமி முதியன்சேலாகே கோலித பிரியங்க தேஷப்பிரிய இல 03, கடேயாய, தொம்பகஹவெல.	198303301468	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:197	0.1843	இதிரிசிங்ஹ முதியன்சேலாகே சமிந்த குமார இதிரிசிங்ஹ 171 தூண், தொம்பகஹவெல, மொனராகல .	198021400835	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 05 - 0061 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0241 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:46 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

EOG 05 - 0061 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆந் திகதிய 2424/63 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0386 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 18 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 132, 1: 133, 1: 135, 1: 136, 1: 137, 1: 138, 1: 139, 1: 141, 1: 142, 1: 148, 1: 149, 1: 150, 1: 151, 1: 153, 1: 154, 1: 155, 1: 156, 1: 158, 1: 159, 1: 160, 1: 162, 1: 163, 1: 164, 1: 165, 1: 166, 1: 167, 1: 168, 1: 170, 1: 171, 1: 172, 1: 173, 1: 175, 1: 176, 1: 177, 1: 178, 1: 180, 1: 181, 1: 182, 1: 184, 1: 187, 1: 188, 1: 190 மற்றும் 1: 192 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:132	0.0605	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:133	0.0139	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:135	0.0404	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:136	0.0446	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:137	0.0712	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:138	0.1508	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:139	0.0936	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:141	0.0954	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:142	0.8075	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:148	0.2920	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:149	0.4309	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:150	0.1904	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	ஆர
1:151	0.3772	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:153	0.3424	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:154	0.0070	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பொது கிணற்றிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
1:155	0.0230	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:156	0.1281	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:158	0.0402	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:159	0.0903	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:160	0.5435	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:162	0.1761	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:163	0.0177	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:164	0.4861	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:165	0.0777	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:166	0.0188	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:167	0.0191	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:168	0.4783	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:170	0.8094	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:171	0.0701	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 05 - 0061 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதிய 2424/63 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0385 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - எத்திமலே

கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எத்திமலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 28, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 50, 1 : 55 மற்றும் 1 : 58 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.5546	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:2	0.4529	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:4	0.2967	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:5	0.1225	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:6	0.4808	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:8	0.6070	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:9	0.3850	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:10	0.4173	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:11	0.0503	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	அணுகுவழி பாதை.
1:14	0.6758	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:15	0.6548	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:16	0.1042	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:17	0.4446	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:18	0.1687	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:19	0.0285	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	அணுகுவழி பாதை.
1:20	0.7178	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	குடா ஆறு ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:21	0.2876	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:28	0.2312	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:31	0.0081	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

