



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2488/30 - 2026 මැයි මස 13 වැනි දින - 2026.05.13
2488/30 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.07.14 ஆந் திகதிய 2445/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0552 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தின், பொலனறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 188 - மேற்கு கல்லால்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மேற்கு கல்லால்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120318 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3:1, 3:2, 3:3, 3:4, 3:5, 3:6, 3:8, 3:9, 3:10, 3:11, 3:13, 3:14, 3:16, 3:17, 3:18, 3:19, 3:20, 3:21, 3:22, 3:23, 3:24, 3:25, 3:26, 3:27, 3:28, 3:29, 3:30, 3:31, 3:32, 3:33, 3:34, 3:35, 3:36, 3:37, 3:39, 3:40, 3:101, 3:103, 3:104, 3:107, 3:110, 3:111, 3:112, 3:114, 3:115, 3:116, 3:117, 3:118, 3:119, 3:120, 3:121, 3:122, 3:123, 3:124, 3:126, 3:127, 3:128, 3:130, 3:131, 3:132, 3:134, 3:135, 3:137, 3:138, 3:140, 3:141, 3:142, 3:143, 3:144, 3:145, 3:146, 3:147, 3:149, 3:154, 3:155, 3:158, 3:159, 3:160, 3:161, 3:162, 3:164, 3:166, 3:167, 3:168, 3:170, 3:171, 3:172, 3:173, 3:174, 3:175, 3:176, 3:177, 3:178, 3:179, 3:180, 3:181, 3:182, 3:185, 3:186, 3:187, 3:189, 3:191, 3:192, 3:193, 3:194, 3:195, 3:196, 3:198 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்லவத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

1A - G 46766 - 03 (2026 / 05)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தகை	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.		இல.			கட்டளை	பற்றிய	களுள் எவ்
						விபரங்கள்		வகைக்கும்
								அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
3 : 1	0.0820	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 2	0.3454	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 3	1.8412	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 4	0.1312	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 5	0.5713	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 6	0.5610	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 8	0.0503	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 9	0.0406	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 10	0.0687	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 11	0.4284	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 13	0.1664	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 14	0.0404	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 16	0.0477	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 17	0.1253	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 18	0.2286	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 19	1.0840	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 20	0.1081	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 21	0.0727	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 22	0.0692	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 23	0.0887	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 24	0.0883	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 25	0.1150	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		ஆணைச்
								சீட்டு
								NCP/
								TK/9/7/1/188/6
								இன் கீழ்
								அப்துல்
								ஜப்பார்
								சிராஜுதீம்
								இற்கு
								உரித்து
								உடையது.
3 : 26	0.0363	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 27	0.0369	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 28	0.0158	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		
3 : 29	0.0294	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3 : 30	0.0526	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 31	0.0613	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச் சீட்டு NCP/ TK/188/21/2005 இன் கீழ் எம்.நவீரா உம்மா இற்கு உரித்து உடையது.
3 : 32	0.1292	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச் சீட்டு இன்கீழ் மீரா சயிபு படுசுல் மர்சுனா இற்கு உரித்து உடையது.
3 : 33	0.0451	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 34	0.0417	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச் சீட்டு NCP/ TK/188/01/2005 இன்கீழ் மீரா சயிபு விசுரா உம்மா இற்கு உரித்து உடையது.
3 : 35	0.0416	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 36	0.0568	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 37	0.0273	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 39	0.2082	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 40	0.1331	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 101	0.0237	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 103	0.0573	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 104	0.0443	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 107	0.0524	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 110	0.0544	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3 : 111	0.0510	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 112	0.0331	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 114	0.0330	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 115	0.0282	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 116	0.0271	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 117	0.2405	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 118	0.0325	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 119	0.0267	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 120	0.0483	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 121	0.1035	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 122	0.0164	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 123	0.0622	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 124	0.0803	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 126	0.0113	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 127	0.0230	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 128	0.0238	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 130	0.0722	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 131	0.0582	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 132	0.0398	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 134	0.0243	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 135	0.0477	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 137	0.0918	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 138	0.0332	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 140	0.0149	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 141	0.0148	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 142	0.0336	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 143	0.0439	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 144	0.2068	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 145	0.0583	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 146	0.0346	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 147	0.0074	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 149	0.0862	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 154	0.0692	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 155	0.0565	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 158	0.0498	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகுக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3 : 159	0.0140	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 160	0.0283	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 161	0.0186	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 162	0.0374	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 164	0.0230	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 166	0.0040	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 167	0.0280	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 168	0.0574	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 170	0.1001	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 171	0.0491	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 172	0.0413	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 173	0.0664	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 174	0.0398	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 175	0.0286	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 176	0.0859	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 177	0.1092	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 178	0.0575	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 179	0.0037	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 180	0.0015	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 181	0.0540	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 182	0.0392	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 185	0.0390	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 186	0.0076	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 187	0.1015	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 189	0.1304	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 191	0.0706	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 192	0.0335	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 193	0.0404	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 194	0.0621	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 195	0.0659	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 196	0.1040	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	
3 : 198	0.2060	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	

EOG 05 - 0068