



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2489/39 - 2026 මැයි මස 20 වැනි දින - 2026.05.20
2489/39 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 20 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆந் திகதிய 2436/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1076 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிக்கவரெட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 327 - கிரிந்திகல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹலகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421221 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:8, 1:11, 1:17, 1:20, 1:30, 1:31, 1:34, 1:44, 1:46, 1:50, 1:54, 1:55, 1:61, 1:66, 1:69, 1:70, 1:77, 1:83, 1:87, 1:93, 1:97, 1:103, 1:110, 1:113, 1:116, 1:122, 1:124, 1:126, 1:127, 1:129, 1:132, 1:134, 1:136, 1:141 மற்றும் 1:142 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி.

1A - G 46818 - 03 (2026 / 05)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



අட்டවනන							
තාள் මණ්ණුම කාණිත් துண்டின் இல.	විස්තීරණம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.3290	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 8	0.6798	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	மயான பூமி
1 : 11	0.4445	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 17	0.0446	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 20	0.4499	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 30	0.1990	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 31	0.0714	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 34	0.1290	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 44	0.0164	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 46	0.3966	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 50	1.3538	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 54	0.2819	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 55	0.1911	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 61	0.0722	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 66	0.0309	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 69	0.0075	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 70	0.0839	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 77	0.4154	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 83	0.6758	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 87	0.0730	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 93	0.7300	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 97	0.1041	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 103	0.0264	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 110	0.1151	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 113	0.1306	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 116	0.3106	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 122	0.9379	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 124	0.3320	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 126	0.3174	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 127	0.0628	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 129	0.0449	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 132	0.0232	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1 : 134	0.0350	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகுக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 136	0.0309	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1 : 141	0.0263	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 142	0.0009	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதியின் ஒரு பகுதி

EOG 05 - 0125 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நாள், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதிய 2407/25 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1024 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிக்கவரெட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 300 - கிவுலேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிவுலேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421207 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:13, 1:14, 1:15, 1:17, 1:19, 1:20, 1:27, 1:28, 1:33, 1:34, 1:36, 1:42, 1:44, 1:45 மற்றும் 1:50 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிறிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகத் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 2	0.1301	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 13	0.0235	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 14	0.0820	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 15	0.0402	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 17	0.3113	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 19	0.1106	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 20	0.1464	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 27	0.1679	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 28	0.1000	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 33	0.0417	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 34	0.1621	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 36	0.0124	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 42	0.0615	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	அரசுக்குச் சொந்தமான கல்
1 : 44	0.0576	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 45	0.1737	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	மரண உதவி சங்கத்தின் கட்டிடம் மற்றும் பொதுப் பயன் பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 50	0.0444	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி