



இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2491/14 - 2026 ஆம் ஆண்டு 01 வர்த்தமானப் பத்திரிகை - 2026.06.01

2491/14 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 01 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.10 ஆம் திகதி 2401/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0445 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 209 - குடாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குடாவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120013 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6:238, 6:239, 6:240, 6:242, 6:243, 6:245, 6:248, 6:249, 6:250, 6:251, 6:252, 6:254, 6:255, 6:256, 6:257, 6:259, 6:260, 6:261, 6:262, 6:263, 6:265, 6:266, 6:267, 6:268, 6:269, 6:270, 6:271, 6:274, 6:275, 6:276, 6:279, 6:294, 6:295, 6:296, 6:297, 6:299, 6:300, 6:301, 6:304, 6:305, 6:307, 6:309, 6:311, 6:314, 6:315, 6:316, 6:317, 6:318, 7:322, 7:324, 7:325, 7:328, 7:329, 7:330, 7:331, 7:333, 7:334, 7:337, 7:338 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
6 : 238	0.1721	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 239	0.1766	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 240	0.1660	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 242	0.2025	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 243	0.1320	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 245	0.2023	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 248	0.1977	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 249	0.1911	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 250	0.1930	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 251	0.1894	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 252	0.2170	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 254	0.2210	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 255	0.1882	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 256	0.1840	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 257	0.1935	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 259	0.1951	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 260	0.0508	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 261	0.2023	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 262	0.1854	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 263	0.1683	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 265	0.1797	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 266	0.1832	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 267	0.1991	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 268	0.2139	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 269	0.2131	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 270	0.1938	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 271	0.1812	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 274	0.1966	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 275	0.1876	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 276	0.1923	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 279	0.1905	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 294	0.2128	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 295	0.0589	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
6 : 296	0.2023	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு

தாள்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____					உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்				ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6 : 297	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 299	0.1936	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 300	0.2095	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 301	0.1586	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 304	0.2214	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 305	0.1906	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 307	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 309	0.2013	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 311	0.1979	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 314	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 315	0.2018	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 316	0.1417	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 317	0.0610	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
6 : 318	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 322	0.1011	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 324	0.1011	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 325	0.1091	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 328	0.0991	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 329	0.0968	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 330	0.1041	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 331	0.1064	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 333	0.1069	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 334	0.1031	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 337	0.0998	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
7 : 338	0.0951	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.10 ஆம் திகதிய 2401/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0434 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில்,

பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 254 - விஜயபாஹுபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாதுருதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:4, 1:9, 1:16, 1:17, 1:20, 1:21, 1:25, 1:27, 1:28, 1:29, 1:31, 1:33, 1:38, 1:39, 1:40, 1:45, 1:47, 1:48, 1:52, 1:53, 1:56, 1:61, 1:62, 1:63, 1:64, 1:70, 1:76, 1:77, 1:78, 1:81, 1:82, 1:86, 1:88, 1:89, 1:98, 1:100, 1:101, 1:103, 1:105, 1:106, 1:107, 1:110, 1:113, 1:114, 1:115, 1:116, 1:120, 1:121, 1:122, 1:123, 1:127, 1:139, 1:143, 1:144, 1:146, 1:147, 1:203, 1:205, 1:206, 1:207, 1:209, 1:219, 1:230, 1:231, 1:232, 1:252, 1:258, 1:292, 1:294, 1:295, 1:298, 1:300, 1:329, 1:332 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 3	0.8909	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 4	0.8348	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 9	0.2146	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 16	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 17	0.2030	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 20	0.4631	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 21	0.8094	அலவத்தே கெதர சோமபால ஜயரத்ன இல. 120, யாய 07, தேவகல, அரலங்விவ.	621471171V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சர்வோதய கா.அ.க.ச.தின் டிவலப்மென்ட் நிபந்தனை பிளென்ஸ் களுக்கு PLCன் உட்பட்டது அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 25	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 27	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 28	0.3985	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 29	0.2413	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 31	0.7322	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 33	0.7526	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 38	0.5657	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 39	0.2952	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 40	0.2100	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 45	0.0337	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 47	0.8089	பலிதியன கெதர சிரினாக இல. 65, யாய 07, தேவகல, பொலன்னறுவை.	194412901949	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பலிதியன கெதர திலகரத்ன, பலிதியன கெதர சமன்திலக பலிதியன கெதர யசநந்த சிரினாக என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 48	0.2627	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 52	0.8094	ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே களுபண்டா இல. 37, 07 தூண், தேவகல, அரலங்லில.	383340420v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 53	0.2089	வீரகோன் முதியன்சேலாகே ஹேமமாலா வீரகோன் இல. 146/2, யாய 07, தேவகல, அரலங்லில.	608510265v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 56	0.1989	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 61	0.1493	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பத்திர இல. பொ/பி/505/ கொ/அ/202 கீழ் தேவகல, 07 தூண், இல. 48/1 இல் வசிக்கும் ஹல்நெத்தி நிசாந்த என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1 : 62	0.1524	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 63	0.1141	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 64	0.1312	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 70	1.1514	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 76	0.4944	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 77	0.7024	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1 : 78	0.5243	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 81	0.2104	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 82	0.0531	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 86	0.3713	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 88	0.1856	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 89	0.5183	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 98	0.4313	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 100	0.2677	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 101	0.3165	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 103	0.3373	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 105	0.4721	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 106	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 107	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 110	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 113	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 114	0.0807	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 115	0.3147	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 116	0.6640	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 120	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 121	0.3921	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 122	0.4899	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 123	0.3711	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 127	0.1110	வடபெத்தே கெதர வசந்தா மெனிகே இல. 136/2, யாய 07, ஹங்ஸ்பாலம், அரலகங்விவ.	765171199v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 139	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 143	0.1308	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 144	0.2255	இஹல கொடயலாகே பியதாச இல. 113, யாய 07, ஹங்ஸ்பாலம், அரலகங்விவ.	402381161v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 146	0.3776	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 147	0.4302	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 203	0.8070	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 205	0.6368	வடபெத்தே கெதர புஞ்சிரால இல. 86, யாய 07, ஹங்ஸ்பாலம், அரலகங்விவ.	411161927v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 206	0.3997	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 207	0.5302	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 209	0.6604	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 219	0.5788	மீபே அதபத்து ஆரச்சிகே பராக்கிரமசிங்க இல. 71, யாய 07, ஹங்சயா பாலம்.	530863190v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 230	0.2213	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 231	0.7934	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 232	0.1474	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 252	0.2023	ஐயலத் பதிரனலாகே ரஞ்ஞனீ கீர்த்திலதா இல. 192, யாய 07, ஹங்சயா பாலம், அரலகங்வில.	645361792v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	LOLC பிளென்ஸ் தனியார் நிறுவனத்தின் அடகிற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 258	0.2183	மஹதரயலே பியதாச இல. 167, யாய 07, ஹங்சயா பாலம், அரலகங்வில.	640480416v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 292	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 294	0.1905	பாயின்கமுவே கெதர கருணாசேன இல. 187, யாய 07, ஹங்சயா பாலம், அரலகங்வில.	632563531v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 295	0.0947	ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே சாந்தனீ உதேனிமாலா இல. 188, யாய 07, ஹங்சயா பாலம், பொலன்னறுவை.	197359303574	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 298	0.1232	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 300	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 329	0.1790	ஆரச்சிராலலாகே கல்யாணி புஸ்ப குமாரி இல. 195, யாய07, ஹங்சயா பாலம், மாதுருதென்ன.	746931158v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1 : 332	0.2043	புடலு தெனியே கெதர ஐரங்கனீ இல. 192, யாய 07, ஹங்சயா பாலம், அரலகங்வில.	197679301638	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.10 ஆம் திகதி 2401/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0436 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 253 - வெஹெரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெஹெரகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120001 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3:283, 3:285, 3:297, 3:300, 3:306, 3:310, 3:312, 3:315, 3:321, 3:323, 3:325, 3:326, 3:327, 3:329, 3:342, 3:343, 3:344, 3:345, 3:348, 3:350, 3:352, 3:354, 3:357, 3:358, 3:359, 3:360, 3:361, 3:363, 10:698 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3 : 283	0.2100	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 285	0.1940	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 297	0.1900	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 300	0.2570	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 306	0.2060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 310	0.1940	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 312	0.2180	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 315	0.2140	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 321	0.2140	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 323	0.2100	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 325	0.2060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 326	0.2140	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 327	0.2060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 329	0.1940	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 342	0.2210	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 343	0.2370	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3 : 344	0.2210	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

EOG 05 - 0164 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.10 ஆம் திகதிய 2401/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0433 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 254 - விஜயபாஹுபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாத்ருதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:429, 2:431, 2:442, 2:443, 2:444, 2:445, 2:446, 2:447, 2:448, 2:449, 2:450, 2:451, 2:453, 2:455, 2:456, 2:472, 2:473, 2:474, 2:476, 2:477, 2:478, 2:479, 2:480, 2:481, 2:482, 2:486, 2:504, 2:505, 2:507, 2:508, 2:510, 2:511, 2:512, 2:514, 2:515, 2:516, 2:517, 2:518, 2:519, 2:520, 2:532, 2:538, 2:539, 2:540, 2:541, 2:542, 2:543, 2:544, 2:545, 2:546, 2:547, 2:548, 2:549, 2:591, 2:598, 2:599, 2:611 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2 : 429	0.0254	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 431	0.1512	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 442	0.0513	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 443	0.0541	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 444	0.0510	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 445	0.0495	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 446	0.0484	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 447	0.0417	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 448	0.0425	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 449	0.0518	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 450	0.0509	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 451	0.0506	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 453	0.0509	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 455	0.0540	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 456	0.0496	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 472	0.0485	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 473	0.0487	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 474	0.0483	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 476	0.0490	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 477	0.0484	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 478	0.2500	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 479	0.1676	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 480	0.0472	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 481	0.0501	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 482	0.0509	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 486	0.0306	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 504	0.2655	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 505	0.0457	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 507	0.0487	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 508	0.0494	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 510	0.0514	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 511	0.0527	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 512	0.0897	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
2 : 514	0.0480	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2 : 515	0.0497	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 516	0.0490	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 517	0.0492	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 518	0.0497	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 519	0.0500	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 520	0.0294	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 532	0.1595	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 538	0.0527	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 539	0.0514	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 540	0.0511	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 541	0.0497	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 542	0.0452	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 543	0.0471	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 544	0.0596	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 545	0.0416	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 546	0.0502	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 547	0.0418	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 548	0.0491	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 549	0.0494	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 591	0.6504	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 598	0.0605	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 599	0.0451	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		
2 : 611	0.1112	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-09-26 ஆம் திகதிய 2403/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0450 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், திம்புலாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 250 - விரான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விரான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120009 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் 1:84, 2:251 ஆம் இலக்கங்களைக்

கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனாகத மெதுர”,
இராஜமல்லவத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ௬, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 84	0.9416	கஹல்பே ஆசாரிகே சோமாவதீ இல. 220, திசிபனே கம, காசியப்பபுர, வீரான.	586483366V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
2 : 251	0.2020	இடமே கோரலே கெதர ஹோரத் முதியன்சேலாகே டிகிரிபண்டார இல. 235, திசிபனே கம, காசியப்பபுர, வீரான.	690510820V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 05 - 0164 / 5