



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2491/73 - 2026 ජූනි මස 05 වැනි සිකුරාදා - 2026.06.05
2491/73 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.06 ஆந் திகதிய 2413/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0282 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், ருவன்வெல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 105 பீ - தொரணுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொரணுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610440 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:108 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 108	0.0744	கந்தே லேகமலாகே நந்தசேன பீ/65/5, குருந்து கொட்டுவ, ருவன்வெல்ல.	53374486V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி இல. 4156 -2005.10.10 எனும் அடகிற்கும் மற்றும் கா.து.இல.106 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 05 - 0217 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 610442 ஆந் திகதிய 2417/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0286 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், ருவன்வெல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 105 ஏ - ருவன்வெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரவ்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610442 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:58, 1:70, 1:71, 1:82, 1:83, 1:113, 1:114, 1:125, 1:135, 1:138, 1:175, 1:186, 1:188, 1:189 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 58	0.0937	சந்த மனன்னலாகே விஜித கரவிதெனிய, ருவன்வெல்ல.	197132403736	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 70	0.0910	துவான் அரீப் ரவீந்திர குமார சீ 134 01/01, கரவிதெனிய, ருவன்வெல்ல.	790774663V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 71	0.0232	துவான் அரீப் ரவீந்திர குமார சீ 134 01/01, கரவிதெனிய, ருவன்வெல்ல.	790774663V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 82	0.0036	ஹதுருசிங்க ஹதுசிங்ஹகே நயனி சேதசீ ஹதுருசிங்க கரவிதெனிய, அங்குருவெல்ல, ருவன்வெல்ல.	996340163V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சுதுஹகுருகே மாடின் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 83	0.1075	ஹதுருசிங்ஹகே நயனி சேதசீ ஹதுருசிங்க கரவிதெனிய, அங்குருவெல்ல, ருவன்வெல்ல.	996340163V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சுதுஹகுருகே மாடின் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 113	0.0071	கடதர விதானலாகே மல்லிகா பத்மினி கரவிதெனிய, ருவன்வெல்ல.	196568110117	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 114	0.0058	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல.113 மற்றும் 111 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 125	0.0479	கண்டுவாவல துரகே சமந்த ஸ்ரீலால் 150/14, ஆனந்த அதுகோரல மாவத்தை கரவிதெனிய, ருவன்வெல்ல.	196900601856	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 135	0.0465	பதிரன்னலாகே உபாலி பியதிஸ்ஸ சீ/160/1, கரவிதெனிய, ருவன்வெல்ல.	712621940V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 138	0.0040	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கல்வை விவசாய தோட்டம் கால்வாய்
1 : 175	0.1773	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1 : 186	0.0008	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகாண்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 188	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1 : 189	0.0516	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்

EOG 05 - 0217 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.25 ஆந் திகதிய 2420/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0289 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், ருவன்வெல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 105 ஏ - ருவன்வெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் யடன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610442 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:5, 1:6, 1:9, 1:53, 1:79, 1:94, 1:95, 1:157, 1:162, 1:223 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 5	0.0931	ரவினு யசோதய சந்தமான்ன 150/12, ஆனந்த அதுகோரல மாவத்தை, கரவிதெனிய.	199007901992	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 05 - 0217 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.04.08 ஆந் திகதிய 2431/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0353 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரிசுமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், ருவன்வெல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 105 பீ - தொரணுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொரணுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610440 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:29, 1:33,

1:54, 1:70, 1:81 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 29	0.0247	ஹென்னைக்கே தீபானீ ரசிகா குமாரி 102, வலவ்வத்த, அங்குருவெல்ல, ருவன்வெல்ல.	816742307V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.33 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 33	0.0411	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல.1, 27, 28, 29, 30, 31, 34, 38 மற்றும் 37இன் பிரவேசத்திற்கு பாதை
1 : 54	0.0105	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 70	0.0481	காரியவசம் கமகே விபுல சுசாந்த பீ/27, கெனடா மித்ரா மாவத்தை, தொரணுவ, ருவன்வெல்ல.	197303202348	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1 : 81	0.0819	நாவெல கமராலலாகே பிரியந்தா பத்மினீ பீ/47/2, கெனடா மித்ரா மாவத்தை, தொரணுவ, ருவன்வெல்ல.	197052302946	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 05 - 0217 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.15 ஆந் திகதிய 2388/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான

உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0259 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், ருவன்வெல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 105 ஏ - ருவன்வெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரவ்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610442 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 11:115 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 115	0.0671	முல்லயலாகே அசங்க சுரஞ்ஞித் சமரதுங்க அங்குருவெல்ல, ருவன்வெல்ல.	843500897V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 05 - 0217 / 5