



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2492/45 - 2026 ජූනි මස 13 වැනි සෙනසුරාදා - 2026.06.13

2492/45 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதிய 2425/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 31/0438 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. E433B - புவக்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புவக்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 310117 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:9, 1:14, 1:58, 1:94, 1:95, 1:98, 1:103 மற்றும் 1:111 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீவிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

1A - G 47030 - 03 (2026/06)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 9	0.0766	கெந்தன்கமுவே கெதர காந்தி ஜயவீர கலவெல்லயாய, பன்சியகம, மெல்சிரிபுர.	697082719V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	-	-
1 : 14	0.0836	கெந்தன்கமுவே கெதர வசந்தா ஜயவீர 181/13, விசுத்தாராம மாவத்தை, யக்கல்ல வீதி, கெக்கிராவ.	646372461V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	-	-
1 : 58	0.2130	கெந்தன்கமுவே கெதர சோமாவதீ பத்தலகொட்டுவ, கலேவல.	505090853V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 94	0.0502	மொஹொட்டிகே திலக்கசேன 578/ஏ, பத்தலகொட்டுவ, கலேவல.	782111400V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 95	0.0378	மொஹொட்டிகே திலக்கசேன 578/ஏ, பத்தலகொட்டுவ, கலேவல.	782111400V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 98	0.0470	மொஹொட்டிகே திலக்கசேன 578/ஏ, பத்தலகொட்டுவ, கலேவல.	782111400V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 108 ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 103	0.1415	கொழும்ப பட்டபெதிகே ஏமலின் நோனா 788, கலபாமுல, கலேவல.	195883100841	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 111	0.2432	கமளத்திகே தொன் பிரியங்கிகா 28, ஆனந்த ராஜகருணா மாவத்தை, கலேவல.	196979501784	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 06 - 0177/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதிய 2425/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 31/0439 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. E433B - புவக்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புவக்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 310117 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3:11, 3:17, 3:19, 3:32, 3:50, 2:56, 1:110, 1:115, 1:119 மற்றும் 1:120 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3 : 11	0.0445	இஹல ஹேனயலே கெதர சுமித்ரா தமயந்தி 216/1, புவக்பிட்டிய, கலேவல.	707693185V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
3 : 17	0.0190	இஹல ஹேனயலேகே கெதர அமரதாசு 261/பீ, புவக்பிட்டிய, கலேவல.	621851101V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
3 : 19	0.0311	இஹல ஹேனயலேகே கெதர அமரதாசு 261/பீ, புவக்பிட்டிய, கலேவல.	621851101V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 494 மற்றும் 2002.04.01 திகதி 114/45, கட்டுவலன்மேத வீதி, கலேவல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் மேரி ரொசெல் ஷிராணீ தாபரே என்பவரின் தனிப்பட்ட அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-
3 : 32	0.0667	அதிகாரி முதியன்சேலாகே சரத் ஜயசூரிய அகில நிவச, திலிணாகம, அம்பன்பொல, மெல்சிரிபுர.	673480888V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
3 : 50	0.3002	கேலியா விதானலாகே மாலக வஜிர பிரியங்க விஜேசிரி 265/பீ, ராஜகீய விதுகல் மாவத்தை, புவக்பிட்டிய, கலேவல.	197717403765	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
2 : 56	0.0651	ஆதிகே பீரிதி விராஜ் சில்வா பாசெல் மாவத்தை, புவக்பிட்டிய, கலேவல.	912432602V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஐராங்கனீ ரணவீர மற்றும் ரத்னவீர பட்டபெதிகே யமுனா நந்தனீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	கள்
1 : 110	0.0214	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 115	0.0036	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 119	0.0179	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	குளக்கட்டு
1 : 120	0.0267	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்

EOG 06 - 0177/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆம் திகதி 2415/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 31/0434 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. E433B - புவக்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புவக்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 310117 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	கள்
2 : 101	0.0890	கெந்தன்கமுவே கெதர அசோக கருணாஜீவ	690971658V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		406/1, புவக்பிட்டிய, கலேவெல.					

EOG 06 - 0177/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதிய 2399/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 31/0417 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. ஈ 436 சீ - ராமெரொட்டவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ராமெரொட்டவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 310100 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2 மற்றும் 1:3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. விஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.3115	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 2	0.2023	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 3	0.0154	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 06 - 0177/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 12 ஆந் திகதிய 2444/76 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 31/0447 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. ஈ 432 ஏ - தமுணுமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தமுணுமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 310109 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4

இல் அடங்கியுள்ளதுமான 4:1, 4:3 மற்றும் 1:6 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4 : 1	0.0053	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
4 : 3	0.2451	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 6	0.0065	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-