



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2493/15 - 2026 ජුනි 06 16 වැනි අඟහරුවාදා - 2026.06.16

2493/15 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதிய 2424/65 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1233 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:81, 1:128 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.



EOG 06 - 0193 / 1

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	-----	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 4	0.0255	வெலிவத்தகே நிலங்கா இரோஷுனி பெரேரா இல. 31/A, யகஹலுவ, கிரிவத்துட்டுவ.	816681405V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/09/01:39 262 இன் அணுகு வழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் மத்தெகொட்ட சனச சங்கத்தின் வைக்கப்பட்டுள்ள இல. 55/140 -2023.10.12 என அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 6	0.0048	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகான்
1 : 20	0.0462	ஹோமாகம் - பிரதேச சபை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகான்
1 : 23	0.0575	ஹோமாகம் - பிரதேச சபை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகான்
1 : 89	0.0565	ஹோமாகம் - பிரதேச சபை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகான்
1 : 100	0.0364	ஹோமாகம் - பிரதேச சபை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகான்
1 : 113	0.0261	ஹோமாகம் - பிரதேச சபை	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வடிகான்

EOG 06 - 0193 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி 25 ஆந் திகதிய 2420/83 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1225 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1:27, 1:45, 1:50, 1:58, 1:64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 27 -	0.0297	குடாகம லியனகே பிரசங்க சஞ்ஜீவ இல. 44/41, கந்தகெட்டியவத்த, 9 ஆவது லேன், கிரிவத்துட்டுவ.	197522900121	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து இல. 520041/08/01/93 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் இலங்கை வங்கியின் வைக்கப்பட்டுள்ள இல. 2292 - 2010.01.26 திகதிய என அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 45	0.0252	கலுதரகே திலானி தினேஷா இல. 44/21, 9 வதுலேன் கெந்தகெட்டிய, கிரிவத்துட்டுவ.	197884501059	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/08/01 5 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 50	0.0235	பெலெந்த லியனகே சமீர பிரியதர்ஷன இல. 44/32, 9 வதுலேன், கெந்தகெட்டிய வத்த, கிரிவத்துட்டுவ.	197733800520	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/08/01/36 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 58	0.0250	ஹெட்டி ஆரச்சிகே நிஷாந்த் தேவப்பிரிய பெரேரா இல. 44/3, 9 வதுலேன், கெந்தகெட்டிய வத்த, கிரிவத்துட்டுவ.	197818800914	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/08/01/92 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் ஹெட்டன் நெஷனல் வங்கியின் வைக்கப்பட்டுள்ள இல. 3158 - 2010.08.20 திகதிய என அடமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
1 : 64	0.0249	தெகமபடகே மர்வின் குணவர்தன இல. 44/8, 9 வதுலேன், கெந்தகெட்டிய வத்த, கிரிவத்துட்டுவ.	712340876V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/08/01/55 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 06 - 0193 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதிய 2163/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1039 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 601 - வெனிவெல்கொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெனிவெல்கொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520038 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:46 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.கீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						கா.து. இல. 53,42 மற்றும் 119 இன் அணுகுமுறை சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 46	0.0257	ஜீவனீ சந்திர காந்தி இல. 270/பீ/11, பாஸல் மாவத்தை, வெனிவெல்கொல, கஹதுட்டுவ.	916072627V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 53,42 மற்றும் 119 இன் அணுகுமுறை சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 06 - 0193 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதி 2400/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1205 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 447 சீ - கெஹெணுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெஹெணுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520027 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:16, 1:23, 1:42, 1:150, 1:158 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதிய 2437/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1248 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 447 சீ - கெஹெணுவல

கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெஹெனுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520027 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:103, 1:121, 1:131, 1:132, 1:144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 103	0.0254	கலுதன்திரிகே தோன விமலாவதீ இல. 523/2, ஆடிகல பார, கெஹெனுவல, மீகொட்ட.	195279710108	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520027/4/102, 104,116 மற்றும் 134 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது . மற்றும் இல. 6745 2024.12.11 திகதிய குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	-
		ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே பர்ஸி பரடனாட் பண்டார இல. 523/2, ஆடிகல பார கெஹெனுவல பார, மீகொட்ட.	195318610058				
1 : 121	0.0252	உடுகம கோரல்லாகே நெரஞ்ஜனா டிக்கிரி குமாரி உடுகம இல. 510/35, ரந்திய உயன நடுஹேன, மீகொட்ட	598080720V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520027/4/102,116 மற்றும் 134 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் செலின்கோ சேவினஸ் பேன்கின் லிமிடெட்டின் இல. 1858 - 2003.02.17 திகதிய அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 131	0.0244	திலகரத்ன சந்தன இல. 510/44, ரந்திய உயன நடுஹேன, மீகொட்ட.	197100900289	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520027/4/102,116 மற்றும் 134 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 132	0.0250	திலகரத்ன சந்தன இல. 510/44, ரந்திய உயன நடுஹேன, மீகொட்ட.	197100900289	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520027/4/ 102,116 மற்றும் 134 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 144	0.0297	ஹெட்டி ஆரச்சிகே பிரியானி புத்திக்கா குணவர்தன இல. 510/53, ரந்திய உயன, ஹயிலெவல் பார, மீகொட்ட.	766851428V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520027/4/102, 116,134 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 06 - 0193 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 26 ஆந் திகதிய 2429/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1236 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:4, 1:10, 1:178, 1:181, 1:182 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 4	0.0252	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கால்வாய் பாதை கால்வாய் பாதை	-
1 : 10	0.2885	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கால்வாய் பாதை	-
1 : 178	0.0254	மடபாத கங்கானமலாகே தொன் அஜித் விபுல இல. 108/95ஏ, பென்கன்வத்த, கிரிவத்துட்டுவ, ஹோமாகம.	196410804859	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/07/01:175 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 181	0.0203	விஜேசுந்தர முதியன்சேலாகே எகதும் கெதர மேல்பிட்டிய குணவதீ மெனிகே விஜேசுந்தர இல. 108/94பீ, பென்கன்வத்த, கிரிவத்துட்டுவ.	196551301434	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/07/01:184 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 182	0.0449	செநெவிர்தன் விக்கிரமசிங்ஹ விநேகுணசேக்கர ஜயலத்தகோரலே ஆர்ச்சிலாகே மனோஜா சஞ்ஜீவனீ விநேகுணசேக்கர இல. 108/93 பென்கன்வத்த, கிரிவத்துட்டுவ, ஹோமாகம.	757412292V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 520041/07/01:184 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் அர்னஸ்ட் கிரிம்ஸன் பெக்டஸ் பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 06 - 0193 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்ருவரி 09 ஆந் திகதிய 2400/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1203 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 447 சீ -கெஹெணுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெஹெணுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520027 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1

இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 26ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	உட்பட்ட தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2 : 112	0.0327	ஜானக்கீ நயனா கான்தி ஹேவா கமகே இல. 116ஏ, தியகம, கிரிவத்துட்டுவ.	766160247V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 06 - 0193 / 8