



இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
 டிவி லிஸெஷ அதி விசேஷமானது

ஈக 2493/55 - 2026 சூழி லச 18 லுசி லுஸ்சகிண்டா - 2026.06.18

2493/55 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 18 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.06.04 ஆம் திகதிய, 2439/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0937 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அயகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 193 - அயகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அயகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620382 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1 மற்றும் 1:2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 20 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள்	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
காணித்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும்		
1 : 1	0.0253	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1 : 2	0.0039	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—

வீதிக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

EOG 06 - 0175 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.06.04 ஆம் திகதிய, 2439/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0933 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அயகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 193எப் - பிடகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அயகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620379 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2 மற்றும் 1:3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
காணித்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும்		
1 : 2	0.0533	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1 : 3	0.0234	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—

EOG 06 - 0175 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.06.04 ஆம் திகதிய, 2439/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0934 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரிகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், அயகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 194பீ - நிக்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிக்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620387 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 2:1, 1:2, 2:2, 1:3,

2:3, 1:4, 1:5, 1:6 மற்றும் 1:7 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.2031	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
2 : 1	0.1332	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 2	0.0636	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தொல ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
2 : 2	0.0347	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1 : 3	0.0132	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பீல்லே தொல
2 : 3	0.0401	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 4	0.0658	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 5	0.0027	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1 : 6	0.0027	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பீல்லே தொல
1 : 7	0.0168	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	