



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2495/34 - 2026 ජූලි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2026.07.03

2495/34 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.03 ஆந் திகதிய, 2417/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0851 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பெல்மடுல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 178ஏ - கோணகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோணகும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620705 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:93, 1:101, 1:109, 1:110, 1:111, 1:112, 1:113, 1:114, 1:115, மற்றும் 1:196 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

1A - G 47145 - 03 (2026/07)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 93	0.1000	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 101	0.0845	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 109	0.0094	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 110	0.1804	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 111	0.1126	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 112	0.1170	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 113	0.0868	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 114	0.0762	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 115	0.0487	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 196	0.0385	சபாபதி - காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவல வீதி, கனேஹேன, பத்தரமுல்லை.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 11	0.4431	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 37	0.0101	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 36, 38 மற்றும் 67 பிரவேசிப்பதற்காக.
1 : 50	0.0258	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 54	0.0105	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 53, 55, 56, 58, 79 மற்றும் 84 பிரவேசிப்பதற்காக.
1 : 102	0.0256	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 73, 100, 101 மற்றும் 104 பிரவேசிப்பதற்காக.
1 : 105	0.0043	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 73, 100, 101 மற்றும் 104 பிரவேசிப்பதற்காக.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 132	0.0020	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 154	0.0027	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 150, 153 மற்றும் 154 பிரவேசிப்பதற்காக.
1 : 161	0.3258	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 164	0.0097	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

EOG 07 - 0047/2