



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1658/27 – 2010 ජූනි 16 වැනි බදාදා – 2010.06.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස – ඉඩම්

ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

38 වැනි වගන්තිය (අ) අතුරු විධානය යටතේ ආඥාව

2010 අංක 75 දරන ආඥාව

මගේ යොමු අංකය: එල්ඩී/05/2006/වීර්ටී/65.
ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ අංකය: ප්‍රාලේ/අක්/සුනාමී/5-11.

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ (460 වැනි පරිච්ඡේදය) 38 වැනි වගන්තියේ (අ) අතුරු විධානයෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන් වන මම පහත සඳහන් උපලේඛනයේ 1 වැනි ඡේදයේ සඳහන් ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ නිලධාරියාට නැතහොත්, එකී නිලධාරියා විසින් ඒ සඳහා බලය දෙන ලද වෙනත් නිලධාරියකුට, එම උපලේඛනයේ 2 වැනි ඡේදයේ දැක්වෙන නියමිත ඉඩම ස්වාමීත්වයට ගැනීමට මෙයින් නියම කරමි.

ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන්,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය.

2010 ජූනි මස 11 වැනි දින,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය,
"ගොවිජන මන්දිරය",
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

2. ඉඩමේ විස්තරය.- දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අක්මීමණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පනාගමුව ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් පිළියෙළ කරන ලද ජීඒ/ඒකේඑම්/08/873 සහ 2009.06.15 දිනැති ප්‍රගමන අනුරේඛනයේ කැබලි අක්ෂර 'ඒ' සහ 'බී' වශයෙන් දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 1.948 වූ ඉඩම් කොටසට මායිම්.

01. කැබලි 'ඒ' – වලහන්දුවවත්ත – ප්‍රමාණය: හෙක්. 1.067

උතුරට: ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය, කේ. ඒ. නිශාන්ත සහ තවත් අය හිමිකම් කියන, වලහන්දුවවත්ත සහ සුනාමී නිවාස ව්‍යාපෘතිය (ඔස්ට්‍රියන් ගම්මානය); නැගෙනහිරට: සුනාමී නිවාස ව්‍යාපෘතිය (ඔස්ට්‍රියන් ගම්මානය), මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අක්ෂර බී සහ ජී. එම් කල්යානි හිමිකම් කියන බටහිරගහවත්ත නොහොත් කප්පුගහවත්ත; දකුණට: මාර්ගය, ගාර්දිනේවාගේ විනී සහ තවත් අය හිමිකම් කියන බටහිරගහවත්ත නොහොත් කප්පුගහවත්ත, ජේ. ජී. වාර්ලිස් සහ තවත් අය හිමිකම් කියන හේනවත්ත, ආනන්ද නවරත්න හිමිකම් කියන කප්පුගහවත්ත සහ ආර්. පී. ඒ. කරුණාසේන සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කිවුලවත්ත; බටහිරට: ආනන්ද නවරත්න හිමිකම් කියන කප්පුගහවත්ත, ආර්. පී. ඒ. කරුණාසේන සහ තවත් අය හිමිකම් කියන කිවුලවත්ත සහ ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය.

02. කැබලි 'බී' – වලහන්දුවවත්ත – ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.881

උතුරට: සුනාමී නිවාස ව්‍යාපෘතිය (ඔස්ට්‍රියන් ගම්මානය) සහ පබ්ලිස් සිල්වා සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වලහන්දුවවත්ත; නැගෙනහිරට: පබ්ලිස් සිල්වා සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වලහන්දුවවත්ත සහ ඩබ්. ඩී. සෝමවීර හිමිකම් කියන වලහන්දුවවත්ත; දකුණට: එන්. එච්. ආරියදාස සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වලහන්දුවවත්ත සහ ජී. එම්. කල්යානි හිමිකම් කියන බටහිරගහවත්ත නොහොත් කප්පුගහවත්ත; බටහිරට: පී. එම්. කල්යානි හිමිකම් කියන බටහිරගහවත්ත නොහොත් කප්පුගහවත්ත, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අක්ෂර ඒ සහ සුනාමී නිවාස ව්‍යාපෘතිය (ඔස්ට්‍රියන් ගම්මානය).

1. ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ නිලධාරියා.- ප්‍රාදේශීය ලේකම්, අක්මීමණ.

07 - 111

ශුද්ධ පත්‍රිකාව

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

38 වැනි වගන්තිය (අ) අතුරු විධානය යටතේ ආඥාව

1991 අංක 107 දරන ආඥාව

මගේ යොමු අංකය: 03ජේ/92/එල්ආර්බී/162.

ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ යොමු අංකය: GCF/ATH/DL/621/LR.

අංක 679/27 සහ 1991.09.13 දිනැති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ 1 ඒ පිටුවේ පළ කරන ලද ඉහත ආඥාවෙහි ඉඩමේ විස්තරයෙහි සඳහන් ප්‍රගමන අනුරේඛන අංක 1991/A

යන්න වෙනුවට ප්‍රගමන අනුරේඛන අංක 1991/A/1 යනුවෙන් ද අංක 1991/B දරන ප්‍රගමන අනුරේඛනයේ සඳහන් මුළු ප්‍රමාණයෙන් අක්. 07, රුඩ් 02, පර්. 25.97 ක් යන්න වෙනුවට අක්. 07, රුඩ් 01, පර්. 25.97 ක් වශයෙන් ද ආදේශ විය යුතු බව මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන්,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය.

2010 ජුනි මස 11 වැනි දින,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය,
"ගොවිජන මන්දිරය",
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.

07 -112

ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

39අ(1) වැනි වගන්තිය යටතේ පැවරීමේ ආඥාව
අවලංගු කිරීම

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 38 වැනි වගන්තිය (අ) අතුරු විධානය යටතේ පනවන ලද්දා වූ ද, අංක 1533/12 හා 2008.01.23 වැනි දින දරන රජයේ අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද්දා වූ ද, 2008 අංක 21 හා 2008.01.21 වැනි දින දරන ආඥාවෙන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩාත් සවිස්තර ලෙස දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය වෙත පැවරී තිබේ.

එනමුත් මේ කියන ලද ඉඩම් කොටස්වල භුක්තිය ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය වෙනුවෙන් තවම භාරගෙන නැත. එබැවින් ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන් වන මම ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 39 (1) වැනි වගන්තිය යටතේ මාහට පැවරී ඇති බලතල අනුව 1533/12 හා 2008.01.23 වැනි දින දරන අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද ඉහත සඳහන් 2008 අංක 21 හා 2008.01.21 වැනි දින දරන ආඥාව මෙයින් අවලංගු කරමි.

ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන්,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය.

මගේ අංකය: එල්බී/05/2007/එව්ඩබ්/87.

ප්‍රා. ලේකම්ගේ අංකය: 1/7/1/92 (11)

2010 ජුනි මස 11 වැනි දින,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය,
අංක 80/5, 'ගොවිජන මන්දිරය',
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සල්පිටි කෝරළයේ සුළු කොට්ඨාසයේ මොරටුව නගර සභා සීමාව තුළ මෝල්පේ ගමේ පිහිටි, සර්වේයර් ජනරාල් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක සීඕ/එම්ආර්ටී/2007/425 හා 2008.01.01 දිනැති ප්‍රගමන අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 1 සිට 77 වශයෙන් සඳහන් කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.3362 ක් පමණ වූ පහත සඳහන් නම් වලින් හා ප්‍රමාණවලින් යුත් ඉඩම් කැබලි වලට මායිම්:

01. කැබලි අංක 01 - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0003

උතුරට: වරි. අංකය නොදැනී, අයිතිකරු නොදැනී, ද සොයියා පාර, භූගත කාණුව සහ එච්. ඩී. පෙරේරා සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරි. අංක 351/2, ද සොයියා පාර; නැගෙනහිරට: කැබලි අංක 2; දකුණට: ද සොයියා පාර; බටහිරට: වරි. අංකය නොදැනී, අයිතිකරු නොදැනී, ද සොයියා පාර.

02. කැබලි අංක 02 - වරි. අංක 351/2, ද සොයියා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0009

උතුරට: භූගත කාණුව, එච්. ඩී. පෙරේරා සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ, වරි. අංක 351/2, එස්. එස්. පෙරේරා හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ, වරි. අංක 351; නැගෙනහිරට: කැබලි අංක 3 සහ ද සොයියා පාර; දකුණට: ද සොයියා පාර; බටහිරට: කැබලි අංක 1.

03. කැබලි අංක 03 - වරි. අංක 351, ද සොයියා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0082

උතුරට: එච්. ඩී. පෙරේරා සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ, වරි. අංක 351/2, එස්. එස්. පෙරේරා හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ, වරි. අංක 351; නැගෙනහිරට: එස්. එස්. පෙරේරා හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ වරි. අංක 351, ද සොයියා පාරේ වරි. අංකය නොදැනී, අයිතිකරු නොදැනී සහ කැබලි අංක 4; දකුණට: ද සොයියා පාර; බටහිරට: ද සොයියා පාර සහ කැබලි අංක 2.

04. කැබලි අංක 4 - වරි. අංකය නොදැනී, ද සොයියා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0014

උතුරට: එස්. එස්. පෙරේරා හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ, වරි. අංක 351, වරි. අංකය නොදැනී, අයිතිකරු නොදැනී, ද සොයියා පාර; නැගෙනහිරට: වරි. අංකය නොදැනී, අයිතිකරු නොදැනී, ද සොයියා පාර, ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ වරි. අංක 343 සහ කැබලි අංක 5; දකුණට: ද සොයියා පාර; බටහිරට: ද සොයියා පාර සහ කැබලි අංක 3.

05. කැබලි අංක 5 - වරි. අංක 343, ද සොයියා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0048

උතුරට: අයිතිකරු නොදැනී, වරි. අංකය නොදැනී, ද සොයියා පාර, ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ වරි. අංක 343; නැගෙනහිරට: ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ වරි. අංක 343, දයාසීලි පෙරේරා හිමිකම් කියන ද සොයියා පාරේ වරි. අංක 357 සහ කැබලි අංක 6; දකුණට: ද සොයියා පාර; බටහිරට: කැබලි අංක 4.

77. කැබලි අංක 77 - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0005
උතුරට: ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: කැබලි අංක 76; දකුණට: කේ. යූ. පී. පෙරේරා හිමිකම් කියන ද සොයිසා පාරේ වර්. අංක 376 සහ භූගත කාණුව; බටහිරට: භූගත කාණුව, ජයවර්ධන හිමිකම් කියන වර්. අංකය නොදැනී, ද සොයිසා පාර.

07 - 113

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

39 (1) වැනි වගන්තිය යටතේ පැවරීමේ ආඥාව අවලංගු කිරීම

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 38 වැනි වගන්තිය (අ) අතුරු විධානය යටතේ පනවන ලද්දාවූ ද, අංක 1551/17 හා 2008.05.30 වැනි දින දරන රජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද්දාවූ ද, 2008 අංක 148 හා 2008.05.29 වැනි දින දරන ආඥාවෙන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩාත් සවිස්තර ලෙස දක්වා ඇති ඉඩම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය වෙත පැවරී තිබේ.

එනමුත් මේ කියන ලද ඉඩමේ භුක්තිය ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය වෙනුවෙන් තවම භාරගෙන නැත. එබැවින් ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන් වන මම, ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 39(1) වැනි වගන්තිය යටතේ මාහට පැවරී ඇති බලතල අනුව අංක 1551/17 හා 2008.05.30 වැනි දින දරන අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද ඉහත සඳහන් 2008 අංක 148 හා 2008.05.29 වැනි දින දරන ආඥාව මෙයින් අවලංගු කරමි.

ජනක බණ්ඩාර තෙන්නකෝන්,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍ය.

මගේ අංකය: එල්ඩී/05/2007/එච්ඩබ්ලිව්/86.

ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ අංකය: 1/7/1/92(1).

2010 ජුනි මස 11 වැනි දින,

ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය,

අංක 80/5, 'ගොවිජන මන්දිරය',

රජමල්වත්ත පාර,

බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සල්පිටි කෝරලේ සුළු කොට්ඨාසයේ මොරටුව නගර සභා සීමාව තුළ රාවතාවත්ත කොට්ඨාස අංක 2හි රාවතාවත්ත ගමේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක සීඕ/එම්ආර්ටී/2007/424 සහ 2008.03.27 දිනැති ප්‍රගමන අනුමැතියේ කැබලි අංක 01 සිට 55 වශයෙන් සඳහන් කර ඇති මුළු ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.1235ක් පමණ වූ ඉඩම් කැබලි වලට මායිම්:

01. කැබලි අංක 01 - වර්. අංක 7^ඒ, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0005

උතුරට: වර්. අංක 7^ඒ, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 7^ඒ, ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 7^{බී}, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 2; දකුණට: කැබලි අංක 2, ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 11, ද සොයිසා පාර.

02. කැබලි අංක 02 - වර්. අංක 7^{බී}, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0007

උතුරට: වර්. අංක 7^{බී}, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 7^{බී}, ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 7^{සී}, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 3; දකුණට: කැබලි අංක 3 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර, කැබලි අංක 1 සහ වර්. අංක 7^ඒ, ද සොයිසා පාර.

03. කැබලි අංක 03 - වර්. අංක 7^{සී}, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0003

උතුරට: වර්. අංක 7^{සී}, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 7^{සී}, ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 3; දකුණට: කැබලි අංක 4 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර, කැබලි අංක 2 සහ වර්. අංක 7^{බී}, ද සොයිසා පාර.

04. කැබලි අංක 04 - වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0002

උතුරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 5; දකුණට: කැබලි අංක 5 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර, කැබලි අංක 3 සහ වර්. අංක 7^{සී}, ද සොයිසා පාර.

05. කැබලි අංක 05 - වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0003

උතුරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 6; දකුණට: කැබලි අංක 6 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 4.

06. කැබලි අංක 06 - වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0011

උතුරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 11, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 7; දකුණට: කැබලි අංක 7 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 5.

07. කැබලි අංක 07 - වර්. අංක 11, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0004

උතුරට: වර්. අංක 9, ද සොයිසා පාර සහ වර්. අංක 11, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 11, ද සොයිසා පාර, වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 8; දකුණට: කැබලි අංක 8 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 6.

08. කැබලි අංක 08 - වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0006

උතුරට: වර්. අංක 11, ද සොයිසා පාර සහ වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 9; දකුණට: කැබලි අංක 9 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 7.

09. කැබලි අංක 09 - වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර - ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0015

උතුරට: වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර; නැගෙනහිරට: වර්. අංක 13, ද සොයිසා පාර, කැබලි අංක 15, ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 10; දකුණට: කැබලි අංක 10 සහ ද සොයිසා පාර; බටහිරට: ද සොයිසා පාර සහ කැබලි අංක 8.

