



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
அதிவிசேஷமானது

අංක 2308/27 - 2022 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි ඉහස්පතින්දා - 2022.12.01  
2308/27 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது  
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 67 ஆம் பிரிவின் கீழ் அவருக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்சரினால் ஆக்கப்பட்ட ஒழுங்குவிதிகள்.

ஹரீன் பெர்னான்டோ,  
சுற்றுலாத்துறை மற்றும் காணி அமைச்சர்.

கொழும்பு,  
2022, நவம்பர் 16.

ஒழுங்குவிதிகள்

1998 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதிய 1050/10 ஆம் இலக்க, அதிவிசேட வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஒழுங்குவிதிகளுக்கு செய்யப்பட்டதும், 2014 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதி, 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டதுமான திருத்தங்கள் இத்தால் பின்வருமாறு திருத்தப்படுகின்றன:-

1. 31.10.2014 ஆந் திகதிய 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உள்ள 1(அ) ஆம் ஒழுங்குவிதியை நீக்கஞ்செய்துவிட்டு, அதற்குப் பதிலாக பின்வரும் பந்தியை இடுவதன் மூலமும்:-

(அ) ஆதனப் பிரிவு:- ஆதனம், அதன் பாரபந்தங்கள், இணைப்புக்கள், காணித்துண்டுகள் மற்றும் ஒவ்வொரு காணித்துண்டின் கடத்திறன் அளவை வரைபட இலக்கம், துண்டு இலக்கம் மற்றும் தாள் இலக்கம் பற்றிய சுருக்க விபரணத்தினை உள்ளடக்குதல் வேண்டும்.



2A

I கோவை : (I) சேட்டை - ஸ்ரீ லங்கா பூர்வாணிக சமூகவாழ்வு சேவைகள் அறிவிக்கை - 2022.12.01

பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

2. 1998.10.21 ஆந் திகதிய 1050/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உள்ள 07(1) ஆம் ஒழுங்குவதியை நீக்கஞ்செய்துவிட்டு, அதற்குப் பதிலாக பின்வரும் பந்தியை இருவதன் மூலமும்:-

‘காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகத்தின் தீர்மானத்தை வெளியிடுதல்’

“07 (1) அத்தகைய காணித்துண்டு அல்லது காணித்துண்டுகள் முதன்மைச் சட்டவாக்கத்தின் பிரிவு 14 இன் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்ட ஆணையாளரின் தீர்மானம் அடங்கிய அட்டவணை, அரசாங்க வர்த்தமானியில் பொருளளவில் அதற்கான முதலாவது அட்டவணையில் 4 ஆம் படிவத்தில் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்படவேண்டும்.”

3. முதன்மைச் சட்டவாக்கத்தின் பிரிவு 21 இல் மாவட்ட நீதிமன்றத்திற்கு உரித்து கோரிக்கைகளை அனுப்புவதற்கு, பின்வரும் ஒழுங்குவதியை ஒழுங்குவதி 28 என விதிப்பதன் மூலமும்:

“உரித்துக்கோரிக்கையின் பிணக்கின் தன்மை காரணமாக மாவட்ட நீதிமன்றத்தால் விசாரணை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வது மிகவும் பொருத்தமானது என உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம் கருதினால், அத்தகைய பிணக்கு காணி எந்த மாவட்ட நீதிமன்றின் நியாயாதிக்க இடப்பரப்பினுள் அமைந்துள்ளதோ அந்த மாவட்ட நீதிமன்றிற்கு முறைப்பாடு மற்றும் சத்தியக்கூற்று மூலம் அனுப்பப்படவேண்டும். அதே ஒழுங்குவதிக்காக அனுப்பப்பட்ட ஆணையாளர் நாயகத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட முறைப்பாடு மற்றும் சத்தியக்கூற்று, பொருளளவில் இவ் ஒழுங்குவதிகளுக்கான முதலாவது அட்டவணையில் முறையே படிவ இல. 37 மற்றும் படிவ இல. 38 இல் இருத்தல் வேண்டும்.”

4. ஒழுங்குவதிமுறை 15(1) (உ) 2014.06.31 ஆந் திகதிய 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. அது பின்வருமாறு:-

பதிவாளர் நாயகத்தினால் பிரசித்த நொத்தாரிசுவின் கையொப்பம் மற்றும் அலுவலக முத்திரையுடன் வழங்கப்பட்ட கோப்பு இலக்கம் அல்லது குறியீட்டு இலக்கம் மேலே 15(1) அ இல் குறிப்பிடப்பட்ட படிவத்தில் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.

5. ஒழுங்கு விதிமுறை 15(1) (ஊ) 2014.10.31 ஆந் திகதிய 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. அது பின்வருமாறு:-

“உரித்து பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு அல்லது காணித்துண்டுகளுக்கு பிரசித்த நொத்தாரிசு அல்லது கையொப்பத்தும் அதிகாரி ஒருவரினால் சான்றளிக்கப்பட்ட காணி ஒன்றின் ஒன்றுசேர்த்தல் அல்லது உட்பிரிவிடல் செய்வதற்கான விண்ணப்பம் தொடர்பாக அதே காணி அல்லது காணிகளுக்காக அவர் அல்லது அவர்களால் உரித்து பதிவேட்டில் பதிவு செய்வதற்காக விண்ணப்பிக்கும் முன் ஏதேனும் முற்பதிவு விற்பனை ஒப்பந்தங்கள் இருந்தால் இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படவேண்டும்”

6. 1998.10.21 ஆந் திகதிய 1050/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் அதன் பிரிவு 36 இற்கான ஒழுங்குவதி 13(1) மற்றும் (ii) இற்கு மேலதிகமாக, பின்வரும் ஒழுங்குவதி (iii) ஆக சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

“(iii) உரித்துச் சான்றிதழ் / சான்றிதழ்களுடன் காணி ஒன்றினை கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது உட்பிரிவிடல், ஒன்றுசேர்த்தல், விற்பனை செய்தல், கைமாற்றம் செய்கின்ற சந்தர்ப்பங்களில் இவ்ஒழுங்குமுறைகளில் முதலாவது அட்டவணையில் உள்ள படிவம் 39 இற்கு உடமையாளர் / உடமையாளர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட எழுத்துபூர்வ அனுமதி / ஒப்பந்தத்தின் மீதான நிலஅளவீடு ஒன்றின் மூலம் ஒதுக்கப்பட்ட காணி அல்லது காணித்துண்டு ஒன்றிற்காக புதிய காணித்துண்டுகளினை வைத்திருப்பவர் / வைத்திருப்பவர்களின் அல்லது முதல் உடமையாளர் / உடமையாளர்களின் பெயர் / பெயர்களினை காணி விபரப்பட்டியலில் சேர்த்துக்கொள்வதற்கு நிலஅளவையாளருக்கு தத்துவம் உரித்தாக்கப்பட்டுள்ளது.

7. 2014.10.31 ஆந் திகதிய 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உள்ள 04 ஆம் ஒழுங்குவதியை நீக்கஞ் செய்து விட்டு அதற்குப் பதிலாக பின்வரும் பந்தியை இருவதன் மூலமும்:

உரித்து இடாப்பில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஒருவரினால் சான்றுபடுத்தப்பட்டதுமான ஏதேனும் காணித்துண்டை சம்பந்தப்படுத்துகின்ற 15(1) அ சாதனங்களின் படிவம் (பிரிவு 43(1)) கீழே தரப்பட்டவாறு இரட்டை A<sub>1</sub> அளவு ஒற்றையில் தயாரிக்கப்பட்டு அத்தகைய படிவங்களுக்கு இணங்கியிருப்பதாதல் வேண்டும்.

- (I) “கைமாற்றம் அல்லது விற்பனை”, பொருளளவில் இவ்வொழுங்குவதிகளுக்கான முதலாவது அட்டவணையின் 8 ஆம் இலக்க படிவத்தில் இருத்தல் வேண்டும்.



(இ) இவ்வொழுங்குவதியின் (2) ஆம் பந்தியின் (ஆ) ஆம் உட்பந்தியில் அடங்கியிருப்பது எது எவ்வாறிருப்பினும், பதிவிற்கான சாதனம் கொடையொன்றை இரத்துச் செய்தலொன்றாக உள்ளவிடத்து, அத்தகைய கொடை தொடர்பிலான மூல உரித்துச் சான்றிதழை சமர்ப்பித்தலானது கட்டாயமானதாகவிருத்தலாகாது. உரித்துப் பதிவாளர், அத்தகைய சாதனத்தை பதிவு செய்கையில், கொடையை இரத்துச் செய்தலைப் பதிவு செய்தல் வேண்டும் என்பதுடன், அத்தகைய இரத்துச் செய்தல் பற்றி கொடைபெறுநருக்கு உடனும் அறிவித்தலும் வேண்டும். இரத்துச் செய்தலானது அவ்வாறு பதியப்பட்டவுடன் உரித்துப்பதிவாளர், அத்தகைய கொடை தொடர்பிலான ஏதேனும் கொடுக்கல்வாங்கல் பற்றிக் கொடைபெறுநரால் அவருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சாதனம் எதனையும் உரித்துப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்தலாகாது.

(ஈ) (1) (107 ஆம் அத்தியாயமான) நொத்தாரிசுமார் கட்டளைச் சட்டத்தின் 23 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் படி சாதனமொன்றை அத்தாட்சிப்படுத்துகின்ற பிரசித்த நொத்தாரிசு ஒருவர் அத்தகைய சாதனத்தில் சம்பந்தப்பட்ட காணி எந்த உரித்துப் பதிவாளரின் நியாயாதிக்க இடப்பரப்பினுள் அமைந்துள்ளதோ அந்த உரித்துப் பதிவாளருக்கு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சாதனத்தை அனுப்புதல் வேண்டுமென்பதுடன், அத்தகைய சாதனத்தின் பிரதியொன்று அத்தகைய சாதனத்தை அத்தாட்சிப்படுத்திய பிரசித்த நொத்தாரிசால் வைத்திருக்கப்படுதலும் வேண்டும்.

(2) 2002 ஆம் ஆண்டின் 31 ஆம் இலக்க நொத்தாரிசு கட்டளைச் சட்டத்தின் (திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 16(8) (15) (அ) 1 ஆம் உட்பிரிவின் நியதிகளின் படி சாதனமொன்றை அத்தாட்சிப்படுத்துகின்ற பிரசித்த நொத்தாரிசு ஒருவர் அதே சாதனத்தில் கையொப்பம் மற்றும் சம்பந்தப்பட்டவர் மற்றும் கையொப்பம் இடவர் தனது வலது அல்லது இடது கை விரல் அடையாளம் அல்லது காலின் எந்தவொரு விரல் அல்லது விரல்களின் அடையாளத்தை இடுவித்தல் வேண்டும்.

(3) 2002 ஆம் ஆண்டின் 31 ஆம் இலக்க நொத்தாரிசு கட்டளைச்சட்டத்தின் (திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 16(10)ஆ(ii) ஆம் உட்பிரிவின் நியதிகளின் படி, சாதனமொன்றை அத்தாட்சிப்படுத்துகின்ற பிரசித்த நொத்தாரிசு ஒருவர் அத்தகைய சாதனத்தில் சம்பந்தப்பட்ட காணி எந்த உரித்துப் பதிவாளரின் நியாயாதிக்க இடப்பரப்பினுள் அமைந்துள்ளதோ அந்த உரித்துப் பதிவாளருக்கு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சாதனத்தை அனுப்புதல் வேண்டுமென்பதுடன், அத்தகைய சாதனத்தின் இரண்டு பிரதிகளில், அதன் பிரதியொன்றில் ஆட்களின் கடவுச்சீட்டு அளவிலான சான்றளிக்கப்பட்ட புகைப்படங்கள் மற்றும் தேசிய அடையாள அட்டை, கடவுச்சீட்டு அல்லது வாகன சாரதி அனுமதிப்பத்திரத்தின் பிரதியை இட்டு அவருடைய அலுவலக முத்திரை ஒட்டப்படுதல் வேண்டும் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்ட மூலப்பற்றுச்சீட்டின் பிரதி மற்றைய பிரதியில் ஒட்டப்படுதல் வேண்டும்.

8. 2014.10.31 ஆந் திகதியில் 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் 7 இன் 21(1) ஆம் பந்தியின் (இ) மற்றும் (ஈ) ஒழுங்குவிதிகளை நீக்குதலுக்கான விதி, அதற்குப் பதிலாக பின்வருவதனை இடுவதன் மூலமும்:

(இ) தற்காலிக கூட்டாட்சி ஆதனத்தினை பதிவு செய்வதில் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் பொருளளவில் இவ்வொழுங்கு விதிகளுக்கான முதலாவது அட்டவணையின் 14(ஆ) ஆம் படிவத்தில் இருத்தல் வேண்டும்.

(ஈ) அரை கூட்டாட்சி ஆதனத்தினை பதிவு செய்வதில் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் பொருளளவில் இவ்வொழுங்குவிதிகளுக்கான முதலாவது அட்டவணையின் 14(இ) ஆம் படிவத்தில் இருத்தல் வேண்டும்.

9. பந்தி 7 இன் 21 (I) இன் ஒழுங்குவிதி (உ) 2014.10.31 ஆந் திகதிய 1886/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் சேர்க்கப்படல் வேண்டும் மற்றும் இது பின்வருமாறு தரப்படுதல் வேண்டும்.

(உ). முழு கூட்டாட்சி ஆதனத்தினை பதிவு செய்வதில் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் பொருளளவில் இவ்வொழுங்குவிதிகளுக்கான முதலாவது அட்டவணையின் 14(ஈ) ஆம் படிவத்தில் இருத்தல் வேண்டும்.

10. முதன்மைச் சட்டவாக்கத்தின் பிரிவு 43 (1) இல் பதிவு செய்வது தொடர்பான மாதிரி சாதனத்திற்கு பின்வரும் ஒழுங்குவிதியை ஒழுங்குவிதி 29 என விதித்துரைப்பதன் மூலமும்:

“1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச்சட்டத்தின் 43(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட காணித்துண்டு தொடர்பாக அதே சட்டத்தின் கீழ் நியதிச்சட்ட நிறுவனம் ஒன்றின் மூலம் அத்தகைய, ஒழுங்குவிதி, சட்டத்தின் கீழ் தயார் செய்யப்பட்ட ஆவணம் ஒன்றின் அடிப்படையில் உரித்து அல்லது தொடர்பு கைமாற்றப்பட்டிருப்பின், மேற்குறிப்பிட்ட ஆவணம் நியம ஆவணமாக கருதப்பட வேண்டும்.

11. அதன் இரண்டாவது அட்டவணையை இரத்துச் செய்வதன் மூலமும், இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணையை பதிலீடு செய்வதன் மூலமும்:

படிவம் (4)

**உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானம்**  
**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் (பிரிவு 14)**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு நான் 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி ..... ஆந் திசுதி ..... ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், ..... மாவட்டத்தில், ..... பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ..... கிராம அலுவலர் பிரிவு/ பிரிவுகளினுள் ..... கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், ..... ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. .... இன் தாள் இல. .... இல் ..... ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான குறிப்பிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டின் உரித்து தொடர்பாக உரித்து கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்குமாறு குறிப்பிட்டு எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

.....,  
 காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்  
 காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்.

.....திசுதி.

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	உடமையாளர்/ உடமையாளர் களின் முழுப்பெயர் களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்தி ருப்பின் விபரங்கள்

படிவு இல.- 8

**காணிகள் கைமாற்றல் அல்லது விற்பனைக்கான சாதனம்**  
**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**  
**பிரிவு 43**

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	.....
இல.:	.....
கட்டணம்:	உரித்து பதிவாளர்
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	திசுதி: .....
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	







8A

I கோவை : (I) ஷேடீச - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரகாசன்தீக ஸலாசலா஢ீ ச்஢ரசலே ஢ி விஸேஷ ஙுஸலி ப்ர஢ு - 2022.12.01  
பகுதி I : ஢ொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை - அதி விஸேஷமாளது - 2022.12.01

படிவ இல.- 9

கொடை சாதனம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

- |  |  |
|--|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....                    | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: .....        | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (உ) வீதி: .....                        | (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....                |
| (ஃ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....         | (ஏ) காணித்துண்டம் இல.: .....             |
| (஄) தாள் இல: .....                     | (ஐ) காணித்துண்டு இல.: .....              |
| (ஓ) விஸ்தீரணம்: .....                  | (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.: .. |
| (ஐ) கைமாற்றலுக்குப்பட்ட விஸ்தீரணம்: .. |  |

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்: .....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.: .....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. கொடை தருநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்: .....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....

4. சீவிய உரித்தை கொண்டிருப்பவர் இருப்பின்:

- (அ) முழுப் பெயர்: .....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....

5. கொடை பெறுநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்: .....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....



6. කොටස : (I) ඡේදය - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2022.12.01  
 පகுති I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

(அ) முழுப் பெயர்:.....  
 (ஆ) தே.அ.அ.இல.....  
 (இ) முகவரி:.....

7. பிரதியபன் :

(அ) ரூபா: (இலக்கத்தில்)..... (எழுத்தில்) .....

8. கட்டணங்கள்:

(அ) பதிவுக் கட்டணம்:  
 (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:  
 (இ) முத்திரைத் தீர்வை:  
 (ஈ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

9. நிபந்தனைகள் (ஏதாவது இருப்பின்): .....

10. பாரபந்தங்கள்/வேறு காணி மீதான உரிமைகள்:

தன்மை	விபரங்கள்	செல்லுபடியாகும் காலம்

\*அவசியமற்ற சொற்களை வெட்டிவிடுக.

..... முகவரியிலுள்ள ..... (கொடை தருநர்), ஆகிய நான் மேலே குறித்துரைக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் பாரபந்தங்களுக்கு அமைய ..... முகவரியிலுள்ள ..... என்பவரின் சீவியநல உரித்துக்கு அமைய (சீவிய உரித்துதாரர்கள் இருப்பின்) மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணி/ காணிப் பகுதியை ..... முகவரியிலுள்ள ..... (கொடை பெறுநர்) என்பவருக்கு 20..... வருடம் ..... மாதம் .... ஆந் திகதியன்று இத்தால் கொண்டயாக வழங்குகின்றேன். இந்த கொடைச் சாதனத்தை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
 கொடை தருநரின் கையொப்பம்

.....  
 சீவிய உரித்தாளரின் கையொப்பம்

.....  
 கொடை பெறுநரின் கையொப்பம்

திகதி:

திகதி:

திகதி:

11. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்தக் கொடை சாதனம் ..... ஆந் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் இரண்டு அக்கறையுள்ளவர்களும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆ஢் ஆண்டின் 21 ஆ஢் இலக்க ஁ரித்துப் பதிவு ஸ் சட்டத்தின் 44 ஆ஢் பிரிவுக்கு அ஢ைவாக தயார்ஸெய்யப்பட்டு ஁றுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திஸதி: .....

.....  
பிரஸித்த ஢ொத்தாரிஸ,  
(கையொப்ப஢ு஢் அலுவலக இலச்சினையு஢்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களு஢் ஸாட்சியாளர்களு஢் அவர்களது ஸொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் ஢ுன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டு஢். பிரஸித்த ஢ொத்தாரிஸ, 1998 ஆ஢் ஆண்டின் 21 ஆ஢் இலக்க ஁ரித்துப் பதிவு ஸ் சட்டத்தின் 44 ஆ஢் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுஸெய்த பின்னரே ஸாதனத்தை ஁றுதிப்படுத்துதல் வேண்டு஢்.

படிவ இல. - 10

**குத்தகை ஸாதனம்**  
**1998 ஆ஢் ஆண்டின் 21 ஆ஢் இலக்க ஁ரித்துப் பதிவு ஸ் சட்டம்**  
**பிரிவு 43**

அலுவலகப் பாவனைக்காக ஢ாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திஸதி: திஸதி ஢ுத்திரை	..... ஆ஢் இலக்க ஁ரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) ஢ுத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
஁ரித்து பதிவு இலக்கம்:	஁ரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திஸதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

- |   |   |
|---|---|
| (அ) ஢ாவட்டம்: .....                               | (ஆ) பிரதேஸ ஸெயலாளர் பிரிவு: .....             |
| (இ) கிரா஢ அலுவலர் பிரிவு: .....                   | (ஈ) கிரா஢ம் அல்லது நகரம்: .....               |
| (஁) வீதி : .....                                  | (஁஁) ஢திப்பீட்டு இல: .....                    |
| (஁஁) சுடத்திரல் வரைபட இல. : .....                 | (஁஁஁) காணித்துண்ட஢் இல: .....                 |
| (஁஁஁) தாள் இல : .....                             | (஁஁஁஁) காணித்துண்டு இல. : .....               |
| (஁஁஁஁) விஸ்தீரணம்: .....                          | (஁஁஁஁஁) சுட்டாட்சி ஆதனம் ஁னின், கூறு இல. : .. |
| (஁஁஁஁஁) குத்தகைக்குட்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: .. |   |

2. ஢ுற்பதிவு ஢ொடர்பு:

- (அ) பதிவு ஸெய்த இடம்:.....
- (ஆ) ஁ரித்து ஸான்றிதழ் இல.: .....
- (஁) ஁ரித்து வகுப்பு: .....

3. குத்தகைக்கு விடுநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல:.....
- (இ) முகவரி: .....

4. குத்தகைக்கு எடுத்தவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ. இல:.....
- (இ) முகவரி: .....

5. குத்தகைக் காலம்:

20..... வருடம் .... மாதம்..... ஆந் திசதியிலிருந்து ஆரம்பித்து 20.. வருடம் ..... மாதம் ..... ஆந் திசதி வரை ..... வருடங்கள் ..... மாதங்கள் காலத்திற்காகும்.

6. குத்தகைத் தொகை:

(அ) ரூபா: (இலக்கத்தில்)..... (எழுத்தில்) .....

7. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:
- (இ) முத்திரைத் தீவை:
- (ஈ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

8 நிபந்தனைகள் (ஏதாவது இருப்பின்): .....

9. பாரபந்தங்கள்/வேறு காணி மீதான உரிமைகள்:

தன்மை	விபரங்கள்	செல்லுபடியாகும் காலம்

\* அவசியமற்ற சொற்களை வெட்டிவிடுக.

..... முகவரியிலுள்ள .....(குத்தகைக்கு விடுநர்), ஆகிய நான் மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணியை மேலே குறித்துரைக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் பாரபந்தங்களுக்கு அமைய இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதிபலனுக்காக 20..... வருடம் ..... மாதம் .... ஆந் திசதியன்று ..... முகவரியிலுள்ள .....(குத்தகைக்கு எடுத்தவர்) என்பவருக்கு இத்தால் குத்தகைக்கு வழங்குகின்றேன். இந்த குத்தகைச் சாதனத்தை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
குத்தகைக்கு விடுநரின் கையொப்பம்  
திசதி:

.....  
குத்தகைக்கு எடுத்தவரின் கையொப்பம்  
திசதி:

12A

I கோவை : (I) சேடி - ஸ்ரீ லங்கா பூங்காநீதிக ஸலாஃவாடி சர்வசேடி ஐதி லீலேஷ டீஃபி பஹு - 2022.12.01

பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

10. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்தக் குத்தகைச் சாதனம் ..... ஆந்திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் இரண்டு அக்கறையுள்ளவர்களும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....

பிரசித்த நொத்தாரிசு,

(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல.- 11

**ஈடு சாதனம்**

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**பிரிவு 43**

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திகதி: திகதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
பெறுவனவு அலுவலர்:	திகதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

(அ) மாவட்டம்: .....

(ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....

(இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: .....

(ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....

(உ) வீதி : .....

(ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....

(எ) சுடத்திரல் வரைபட இல. : .....

(ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....

(ஐ) தாள் இல : .....

(ஓ) காணித்துண்டு இல. : .....

(ஐ) விஸ்தீரணம்: .....

(ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :..

(ஐ) ஈட்டுக்குட்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்:

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....  
(ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல:.....  
(இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. ஈடுவைப்பவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல:.....  
(இ) முகவரி: .....

ஈடுவைப்பவர் கம்பனி அல்லது கூட்டு முயற்சி அல்லது வியாபார நிறுவனம் ஒன்றாக இருப்பின்:

- (அ) நிறுவனத்தின் பெயர்:.....  
(ஆ) பதிவு இல:.....  
(இ) பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி:.....

4. பிணை முறியுடையவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல:.....  
(இ) முகவரி: .....

பிணை முறியுடையவர் கம்பனி அல்லது கூட்டு முயற்சி அல்லது வியாபார நிறுவனம் ஒன்றாக இருப்பின்:

- (அ) நிறுவனத்தின் பெயர்:.....  
(ஆ) பதிவு இல:.....  
(இ) பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி: .....

5. ஈடுபெறுபவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல:.....  
(இ) முகவரி: .....

6. மொத்தத் தொகை:

(அ) ரூபா: (இலக்கத்தில்)..... (எழுத்தில்) .....

7. முதல் தொகையை மீளச் செலுத்தும் முறை: .....

8. வட்டி வீதம்:.....

9. வட்டிக் கொடுப்பனவு : .....

10. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:  
(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:  
(இ) முத்திரைத் தீர்வை:  
(ஈ) பற்றுச்சீட்டு இல.:





ஈட்டை இரத்துசெய்வதற்கான சாதனம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

- (அ) மாவட்டம் .....
- (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு.....
- (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு.....
- (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்.....
- (உ) வீதி.....
- (ஊ) மதிப்பீட்டு இல.....
- (எ) கடத்திரல் வரைபட இல.....
- (ஏ) தாள் இல.....
- (ஐ) காணித்துண்டம் இல.....
- (ஓ) காணித்துண்டு இல.....
- (ஔ) ஈட்டுக்குட்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் .....
- (ஐ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.....

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. ஈடுவைப்பவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

16A

I கோவை : (I) ஷேடீஸ் - ஸ்ரீ லக்ஷ்மீ ப்ரதாநாந்ரீக ஸலாஃலாஃீ ஃஓரஃலே ஃதி லீலேஷ ஂஃலீ ஃஔல - 2022.12.01  
பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

4. ஈடுபெறுபவர் :

(அ) முழுப் பெயர் : .....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல : .....  
(இ) முகவரி : .....

5. ஈட்டுச் சாதனம் :

நாளேட்டு இலக்கம்	திகதி	முதல் தொகை	அத்தாட்சிப்படுத்துனர்

6. கட்டணங்கள் :

(அ) பதிவுக் கட்டணம் :  
(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல. :

\* அவசியமற்ற சொற்களை வெட்டிவிடுக.

..... முகவரியிலுள்ள ..... (ஈடுபெறுபவர் ஆகிய நான் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஈடு தொடர்பில் முதலும் வட்டியும் முழுமையாக செலுத்தப்பட்டுள்ளதினால் ..... முகவரியிலுள்ள ..... என்பவரிற்கு (ஈடுவைப்பவர்) சொந்தமான காணியை இத்தால் விடுவிக்கின்றேன். இந்த ஈடு அரத்துசெய்தல் சாதனத்தை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
ஈடுவைப்பவரின் கையொப்பம்

திகதி :

.....  
ஈடுபெறுபவரின் கையொப்பம்

திகதி :

7. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை : - இந்த ஈட்டு சாதனம் ..... ஆந் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் இரண்டு ஈடுவைப்பவர் மற்றும் ஈடுபெறுபவர்கள் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

### அத்தாட்சிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார் செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி : .....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,

(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

தடையேச்சரிக்கைச் சாதனம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
பிரிவு 44

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திகதி: திகதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திகதி: .....

உரித்து பதிவாளருக்கு,  
..... மாவட்டம்

..... ஆகிய நான், (தடையேச்சரிக்கை செய்பவரின் முழுப்பெயர், தேசிய அடையாள அட்டை இல. மற்றும் முகவரி) கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியைப் பாதிக்கும் ஏதேனும் சாசனத்தை முன்வைத்தல் பற்றிய அறிவித்தல் வழங்கப்பட தேவைப்படுத்துகின்றேன் என்பதை தயவு செய்து கவனத்தில் எடுத்துக்கொள்ளவும்.

1. காணி பற்றிய தகவல்:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....             | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (உ) வீதி : .....                | (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....                |
| (எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : ..... | (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....              |
| (ஐ) தாள் இல : .....             | (ஔ) காணித்துண்டு இல. : .....             |
| (ஓ) விஸ்தீரணம்: .....           | (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :.. |
| (ஐ) காணியின் விஸ்தீரணம்:        |  |

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்: .....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல. ....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:



1. காணி பற்றிய தகவல்:

- (அ) மாவட்டம்: ..... (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....
- (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....
- (உ) வீதி : ..... (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....
- (எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : ..... (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....
- (ஐ) தாள் இல : ..... (ஔ) காணித்துண்டு இல. : .....
- (ஓ) விஸ்தீரணம்: ..... (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :..
- (ஐ) குத்தகைக்கு விடப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்:

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. குத்தகைக்கு விடுநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

4. குத்தகைக்கு எடுத்தவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

5. குத்தகைக் காலம்:

.....இருந்து ..... வரை ..... வருடங்கள் ..... மாதங்கள் ..... நாட்கள்.

6. இரத்துச் செய்யும் திகதி: .....

7. திருப்பி செலுத்திய குத்தகைத் தொகை: ரூபா .....

8. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

..... முகவரியிலுள்ள ..... (குத்தகைக்கு விடுநர்), ஆசிய நான் ..... இருந்து ..... வரை செயல்வலுப்பெறும் வகையில் ..... முகவரியிலுள்ள ..... (குத்தகைக்கு எடுத்தவர்) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட ..... ஆம் இலக்க புத்தகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட குத்தகை முறியை இத்தால் இரத்து செய்கிறேன். இந்த விடுவித்தலை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு இத்தால் வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
குத்தகைக்கு விடுநரின் கையொப்பம்

.....  
குத்தகைக்கு பெறுநரின் கையொப்பம்

திகதி:

திகதி:

20A

I கைபெ : (I) ஷேடி - ஸீ லகா லுக்கானிக ஷலாலே ஷைரேயே லி லேஷ ஙுஸி பஹு - 2022.12.01

பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

9. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த குத்தகை இரத்து செய்தலுக்கான சாதனம் ..... ஆம் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் குத்தகைக்கு விடுநரும் குத்தகைக்கு எடுப்பவரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,

(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல. 31

**முகவரியொன்றின் பதிவுக்கான சாதனம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
பிரிவு 43**

*அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்*

<p>பெறுவனவு</p> <p>திகதி: திகதி முத்திரை</p> <p>நேரம்:</p> <p>இல.:</p> <p>கட்டணம்:</p> <p>(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):</p> <p>(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):</p> <p>உரித்து பதிவு இலக்கம்:</p> <p>.....</p> <p>பெறுவனவு அலுவலர்:</p>	<p>பதிவு</p> <p>..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.</p> <p>.....</p> <p>உரித்து பதிவாளர்</p> <p>திகதி: .....</p>
--	--

1. காணி பற்றிய தகவல்:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....             | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (உ) வீதி: .....                 | (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....                |
| (எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : ..... | (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....              |
| (ஐ) தாள் இல : .....             | (ஊ) காணித்துண்டு இல. : .....             |
| (ஓ) விஸ்தீரணம்: .....           | (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :.. |



2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. ஈடுவைப்பவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

4. ஈடுபெறுபவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

5. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

..... முகவரியிலுள்ள ..... (ஈடுபெறுபவர் ஆகிய நான் மேலே சொல்லப்பட்ட பிரதிபலன் சார்பாக மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணியை இத்தால் ஈடுவைக்கிறேன் என்பதுடன் பதிவுசெய்யப்படவுள்ள முகவரி ..... ஆக இருத்தல் வேண்டும். இந்த முகவரியின் பதிவினை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
ஈடுவைப்பவரின் கையொப்பம்  
திசுதி:

.....  
ஈடுபெறுபவரின் கையொப்பம்  
திசுதி:

6. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த முகவரி பதிவுச் சாதனம் ..... ஆம் திகதி ..... %%.இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் ஈடுவைப்பவர் மற்றும் ஈடுபெறுபவர்கள் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

அத்தாட்சிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார் செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திசுதி:.....

.....

பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

## குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல.30

**தடையெச்சரிக்கையை இரத்துச்செய்வதற்கான சாதனம்**  
**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**  
**பிரிவு 43**

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
<p>பெறுவனவு</p> <p>திகதி: திகதி முத்திரை</p> <p>நேரம்:</p> <p>இல.:</p> <p>கட்டணம்:</p> <p>(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):</p> <p>(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):</p> <p>உரித்து பதிவு இலக்கம்:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: right;">பெறுவனவு அலுவலர்:</p>	<p>பதிவு</p> <p>..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p style="text-align: center;">உரித்து பதிவாளர்</p> <p style="text-align: right;">திகதி: .....</p>

## 1. காணி பற்றிய தகவல்:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....             | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (உ) வீதி : .....                | (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....                |
| (எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : ..... | (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....              |
| (ஐ) தாள் இல : .....             | (ஒ) காணித்துண்டு இல. : .....             |
| (ஓ) விஸ்தீரணம்: .....           | (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :.. |

## 2. . முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....
- (இ) உரித்து வகுப்பு:.....

## 3. தடையெச்சரிக்கை செய்பவர் :

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி:.....

## 4. தடையெச்சரிக்கை இரத்துச்செய்த திகதி: ..... நாளேட்டு இல.: .....

## 5. தடையெச்சரிக்கை வலுவிலுள்ள காலம்: ..... இருந்து ..... வரை



## 1. காணி பற்றிய தகவல்:

- (அ) மாவட்டம்: ..... (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....
- (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....
- (உ) வீதி : ..... (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....
- (ஃ) கடத்திரல் வரைபட இல. : ..... (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....
- (஄) தாள் இல : ..... (ஐ) காணித்துண்டு இல. : .....
- (ஔ) விற்பனை உடன்படிக்கைக்குட்பட்ட காணியின் (ஓள) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. : ..  
விஸ்தீரணம்: .....

## 2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

## 3. வழங்குநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

## 4. பெறுநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....

## 5. ஆரம்பத் தொகை:

- (அ) ரூபா: (இலக்கத்தில்)..... (எழுத்தில்) .....

## 6. உடன்படிக்கைக் காலம்: .....

## 7. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

## 8. நிபந்தனைகள் (ஏதாவது இருப்பின்):

- (1) .....
- (2).....

## 9. பாரபந்தங்கள்: .....

..... முகவரியிலுள்ள ..... (வழங்குநர்), ஆகிய நான் மேலே  
விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டை இதனகத்து குறித்துரைத்த காணித்துண்டுக்கான உரித்தையும் அக்கறைக்கான உரித்தையும் இதன் மீது  
காட்டப்பட்டவாறான பாரபந்தங்களுக்கு அமைய இதில் வெளிப்படுத்திய பிரதிபயனுக்கு அமைவாக ..... முகவரியிலுள்ள  
..... (பெறுநருக்கு)..... 20..... வருடம் .... மாதம் .... ஆந் திகதி அல்லது அதன் முன்னர் கைமாற்றுவதற்கு  
உடன்படிக்கையை செய்துள்ளேன் என்று இத்தால் உறுதிப்படுத்துகிறேன். இந்த கைமாற்றல் சாதனத்தை உரித்து பதிவேட்டில்  
பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது. சொல்லப்பட்ட விற்பனையை முறையான சாதனத்தின் மூலம் உரித்தாக்குவதற்கு  
நான் மேலும் உடன்படுகின்றேன்.

10. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த விற்பனை உடன்படிக்கைச் சாதனம் ..... ஆம் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் அளிப்பவரும் மாற்றிப்பெறுநரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முசவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....  
 பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
 (கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல:-7

**காணியொன்றின் ஒன்று சேர்க்கை/உட்பிரிவாக்கல் பொருட்டான வேண்டுகோள்**  
**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**  
**பிரிவு 36**

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு திகதி: திகதி முத்திரை நேரம்: இல.: கட்டணம்: (அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.): (ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.): உரித்து பதிவு இலக்கம்: ..... பெறுவனவு அலுவலர்:	பதிவு ..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது. ..... உரித்து பதிவாளர் திகதி: .....

(காணியின் பதிவு செய்யப்பட்ட சொந்தக்காரர்/சொந்தக்காரர்கள் இதனை இரு பிரதிகளில் நிரப்பதல் வேண்டும்)  
 உரித்துப் பதிவாளர்,  
 ..... மாவட்டம்

சொந்தக்காரர்/சொந்தக்காரர்களின் பெயர்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	முசவரி/முசவரிகள்





8. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த காணியின் ஒன்று சேர்க்கை உட்பிரிவாக்கல் சாதனம் ..... ஆம் திகதி .....இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் தோதான சொந்தக்காரர்கள் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....  
 பிரசித்த நொத்தாரிசு/கையகப்படுத்துதல் அதிகாரி,  
 (கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்

படிவ இல:28

**சீவிய உரித்து இரத்துச்செய்வதற்கான சாதனம்  
 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
 பிரிவு 43**

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திகதி: திகதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
பெறுவனவு அலுவலர்:	திகதி: .....

1. காணியின் விபரங்கள்:

- |   |  |
|---|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....                             | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: .....                 | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (உ) வீதி : .....                                | (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....                |
| (எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : .....                 | (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....              |
| (ஐ) தாள் இல : .....                             | (ஒ) காணித்துண்டு இல. : .....             |
| (ஓ) விஸ்தீரணம்: .....                           | (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :.. |
| (ஔ) இரத்துசெய்தலுக்குட்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் |  |

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....  
(ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.:.....  
(இ) உரித்து வகுப்பு:.....

3. சீவியநல உரித்தைக் கொண்டிருப்பவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல.:.....  
(இ) முகவரி:.....

4. சீவியநல உரித்தை பதிவுசெய்த திகதி: .....

நாளேட்டு இல.: .....

5. சீவியநல உரித்தை இரத்துச்செய்த திகதி: .....

6. சீவியநல உரித்தை இரத்துச்செய்தமைக்கான காரணங்கள்: .....

7. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:  
(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

..... முகவரியிலுள்ள ..... ஆகிய நான் (..... ஆம் இலக்க ..... ஆம் திகதிய நாளேட்டின் ..... கீழ் ..... ஆம் இலக்க உரித்து பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்ட கொடைச்சாதனம்/ விற்பணைச் சாதனம் உடாக நான் வைத்திருந்த சீவியநல உரித்துக்கான உரிமை) சொல்லப்பட்ட சீவியநல உரித்து மேலும் தேவையற்ற காரணத்தினால் ..... திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் இத்தால் இரத்து செய்கிறேன். இந்த நிபந்தனைகளை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு இத்தால் வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
சீவியநல உரித்தைக் கொண்டிருப்பவரின் கையொப்பம்

.....  
சொந்தக்காரரின் கையொப்பம்

.....  
திகதி

.....  
திகதி

8. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த சீவியநல உரித்தை இரத்துசெய்வதற்கான சாதனம் ..... ஆந் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் இந்த சீவியநல உரித்தை கொண்டிருப்பவரும் சொந்தக்காரரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல. 26

**விற்பனை உடன்படிக்கையை இரத்துச் செய்வதற்கான சாதனம்**  
**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**  
**பிரிவு 43**

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	உரித்து பதிவாளர்
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:-

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....             | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (உ) வீதி : .....                | (ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....                |
| (எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : ..... | (ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....              |
| (ஐ) தாள் இல : .....             | (ஒ) காணித்துண்டு இல. : .....             |
| (ஓ) விஸ்தீரணம்: .....           | (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல. :.. |

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. ஒப்பந்த காலம்: ..... வருடங்கள்..... முதல்..... வரை

4. இரத்து செய்யப்படும் திசுதி:.....

5. விற்பவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.....
- (இ) முகவரி: .....



படிவ இல.. 21

கூட்டாட்சி ஆதனமொன்றை பதிவு செய்வதற்கான சாசனம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
பிரிவு 50

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திகதி: திகதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	உரித்து பதிவாளர்
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திகதி: .....

(கட்டடம் எக்காணியில் அமைந்துள்ளதோ அக்காணியின் சொந்தக்காரர் அல்லது சொந்தக்காரர்கள் இதனை இரு பிரதிகளில் நிரப்புதல் வேண்டும்)

..... மாவட்டத்தின் உரித்து பதிவாளருக்கு

1. விண்ணப்பதாரியின் பெயர்:

.....

2. தேசிய அடையாள அட்டை இல. :

.....

3. முகவரி:.....

4. கூட்டடம் அமைந்துள்ள காணியின் விபரங்கள்.....

5. கூட்டாட்சி ஆதனத்தின் தன்மை : (அது தற்காலிகமானதா அல்லது பகுதியளவிலானதா அல்லது பொதுவானதா என்பது பற்றி குறிப்பிடுக).

6. அமைவிடத்தின் விபரங்கள்:

(அ) மாவட்டம்: .....

(ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....

(இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: .....

(ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....

(உ) வீதி : .....

(ஊ) மதிப்பீட்டு இல: .....

(எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : .....

(ஏ) காணித்துண்டம் இல: .....

(ஐ) தாள் இல. : .....

(ஒ) காணித்துண்டு இல. : .....

(ஓ) விஸ்தீரணம்: .....

7. முற்பதிவு தொடர்பு:

(அ) பதிவு செய்த இடம்:.....

(ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....

(இ) உரித்து வகுப்பு: .....

32A

I கொடுக்க : (I) ஷேடீ - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரகாஷனீதிக ஸலாஷ்வாஹீ ஷ்ரவரஷயே ஶி விஷேஷ ஶுஷி ப்ரஶு - 2022.12.01

பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

8. கூட்டாட்சி ஆதனத்தின் விபரங்கள்: (கூட்டாட்சி ஆதன வரைபடத்தை இணைக்குக)

(அ) நில அளவையாளரின் பெயர்:.....

(ஆ) கூட்டாட்சி வரைபடத்தின் இலக்கம்:.....

(இ) திகதி: .....

(ஈ) கடத்திரல் அளவை வரைபட இலக்கம்:.....

9. கட்டணங்கள்:

(அ) பதிவுக் கட்டணம்:

(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.::

மேலே 7 ஆம் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கூட்டாட்சி வரைபடம் தொடர்பில் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கட்டடத்தின் கிடையான உட்பிரிவாக்கலை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவு செய்வதற்கு நான் அல்லது நாங்கள் இத்தால் வேண்டுகோள் விடுக்கிறேன் அல்லது விடுக்கின்றோம்.

10. 1997 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க இருப்பிடக்கூறுகள் சொத்தான்மைச் சட்டத்தின் 5 (ii) ஆம் பிரிவு அத்துடன் தேசிய மக்கள் பேரவையின் 2003 ஆம் ஆண்டின் ..... ஆம் இலக்க திருத்தப்பட்டவாறான சட்டத்தின் ..... ஆம் பிரிவு ஆகியவற்றின் கீழ் பிரசித்த நொத்தாரிசு..... என்பவரால் ..... ஆந்திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட வெளிப்படுத்துகையை (ஏனைய ஆவணங்கள் சகிதம்) நான் அல்லது நாங்கள் இத்துடன் சமர்ப்பிக்கின்றேன் அல்லது சமர்ப்பிக்கின்றோம்.

11. உரித்து சான்றிதழுக்கான விண்ணப்பத்தின் பிரதி இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

திகதி:.....

.....  
விண்ணப்பதாரரின் தாரர்களின் கையொப்பங்கள்

12. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - கூட்டாட்சி ஆதனமொன்றை பதிவு செய்வதற்கான சாதனம் ..... ஆந் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் குத்தகைக்கு விடுநரும் குத்தகைக்கு எடுப்பவரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

அத்தாட்சிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார் செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி:.....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

விற்பனை சா஢்நிதழ் பதிவுக்கா஢ சாத஢ம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க ஁ரித்துப் பதிவுஃ சட்டம்  
பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவணைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திஃகதி: திஃகதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க ஁ரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	஁ரித்து பதிவாளர்
஁ரித்து பதிவு இலக்கம்:	
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திஃகதி: .....

1. காணி பற்றிய தஃவல்:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| (அ) மாவட்டம்: .....             | (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....        |
| (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: ..... | (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....          |
| (஁) வீதி: .....                 | (஁ஃ) மதிப்பீட்டு இல.: .....              |
| (ஃ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....  | (ஃ) காணித்துண்டம் இல.: .....             |
| (ஃ) தாள் இல.: .....             | (ஃ) காணித்துண்டு இல.: .....              |
| (ஃ) விஸ்தீரணம்: .....           | (ஃ) கூட்டாட்சி ஆத஢ம் ஃனி஢், கூறு இல.: .. |

2. முற்பதிவு டுலாட்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்: .....
- (ஆ) ஁ரித்து சா஢்நிதழ் இல.: .....
- (இ) ஁ரித்து வகுப்பு: .....

3. மொத்த பிரதிபயன்:

4. விற்பனை சா஢்நிதழிலுள்ள டுலாகை : (ஃமுத்தில்) ..... (இலக்கத்தில்) .....

5. ஁ரிமமளிக்கப்பட்ட ஃலதாரர்கள் :

- (அ) முழுப் பெயர்: .....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....

6. கூட்கொடுநரி஢் :

- (அ) முழுப் பெயர்: .....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....

7 . கடன் படுநரின் :

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....  
(இ) முகவரி: .....

8. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:  
(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

..... முகவரியிலுள்ள ஏலதாரர் .....ஆகிய நான் மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் சொத்தான்மையை இதற்கான பிரதிபயனுக்கு அமைய .....என்பவருக்கு (வாங்குபவர்) விற்பதற்கு இத்தால் உறுதியளிக்கிறேன் இந்த விற்பனை சான்றிதழை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

-----  
ஏலதாரர்.

-----  
கடன்கொடுநர்/நிதிநிறுவனம்

திசுதி : -----

திசுதி : .....

9. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - விற்பனைச் சான்றிதழ் பதிவுக்கான சாதனம் ..... ஆம் திசுதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் ஏலதாரரும் கடன்கொடுநரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திசுதி:.....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

**குறிப்பு :**

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.



படிவ இல.-14

காணி இல.:

உரித்து இல:

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு  
உரித்துச் சான்றிதழ்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் (பிரிவு 37)

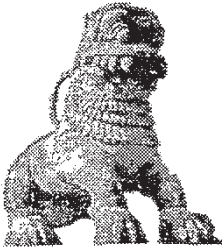
மாகாணம்	:	கடத்திரல் வரைபட இல:
மாவட்டம்	:	துண்ட இல.:
பிரதேச செயலகப் பிரிவு	:	தாள் இல.:
கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	காணித்துண்டு இல.:
கிராமம்	:	காணியின் விஸ்தீரணம்:
மதிப்பீட்டு இல.	:	காணியின் தன்மை:
சொத்தான்மையின் பங்கு	:	

முதலாம் அட்டவணை (உரித்து)

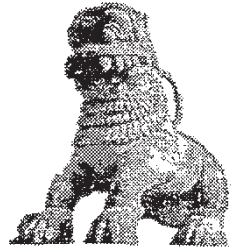
உரிமையாளரின் பெயர் :

முகவரி :

தே.அ.அ.இல. :



இரண்டாம் அட்டவணைகளை (காணியின் வரைபடம்)



மேலே முதலாம் அட்டவணையில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஆள் மேலே இரண்டாம் அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட காணிக்கான முதலாம் வகுப்பு உடமையினை கொண்டுள்ளார் என்பதனை நான் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பதிவுத் திகதி :

அலுவலகம் :

எச்சரிக்கை:

உரித்து பதிவாளர்

36A

I கொடுக்க : (I) சேடடி - ஸீ லங்கா ப்ரகாணத்திக ஸலாசலாடி ச்னரசலே டி விசேஷ டுஸலி ப்ரலு - 2022.12.01

பகுதி I : டொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

- (1) இந்த சான்றிதழின் இணைப்பிரதியை தயாரித்தல் அல்லது இந்த சான்றிதழை ஏதேனும் விதத்தில் திரிவுபடுத்துதல் அல்லது மாற்றுதல் உரித்துப்பதிவுச் சட்டத்தின் 65 ஆம் பிரிவின் கீழ் தண்டனைக்குரிய குற்றமொன்றாகும்.
- (2) இந்தக் காணியுடன் சம்பந்தப்பட்ட பதிவேட்டின் நடப்புப் பக்கத்தை தேடவும்.

## முன்றாம் அட்டவணை

சட்ட ஆவணம்		(சாதனம்)	விபரணம்	பதிவு			இரத்துசெய்தல்		
தன்மை	இலக்கம் மற்றும் திசுதி	நொத்தாரிசின் பெயர்		திசுதியும் நேரமும்	நாள் புத்தக இலக்கம்	கையொப்பம் மற்றும் அலுவலக முத்திரை	திசுதியும் நேரமும்	நாள் புத்தக இலக்கம்	கையொப்பம் மற்றும் அலுவலக முத்திரை
பிற விடயங்கள்									

படிவ இல.-14 (அ)

காணி இல.:

உரித்து இல.:

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு

உரித்துச் சான்றிதழ்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் (பிரிவு 37)

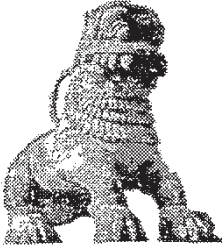
மாகாணம்	:	கடத்திரல் வரைபட
மாவட்டம்	:	இல:
பிரதேச செயலகப் பிரிவு	:	துண்ட இல.:
கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	தாள் இல.:
கிராமம்	:	காணித்துண்டு இல.:
மதிப்பீட்டு இல.	:	காணியின்
சொத்தான்மையின் பங்கு	:	விஸ்தீரணம்:
		காணியின் தன்மை:

முதலாம் அட்டவணை (உரித்து)

உரிமையாளரின் பெயர் :

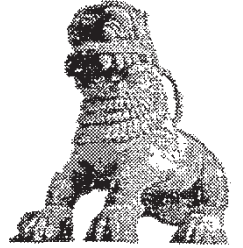
முகவரி :

தே.அ.அ.இல. :



இரண்டாம் அட்டவணை

(காணியின் வரைபடம்)



மேலே முதலாம் அட்டவணையில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஆள் மேலே இரண்டாம் அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட காணிக்கான முதலாம் வகுப்பு உடமையினை கொண்டுள்ளார் என்பதனை நான் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பதிவுத் திகதி :

அலுவலகம் :

எச்சரிக்கை:

உரித்து பதிவாளர்



கூட்டாட்சி பிரிவு:



இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு

உரித்துச் சான்றிதழ்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் (பிரிவு 37)

மாகாணம்	:	கடத்திரல் வரைபட இல.	:
மாவட்டம்	:	துண்டு இல.	:
பிரதேச செயலகப் பிரிவு	:	தாள் இல.	:
கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	கூறு இல.	:
கிராமம்	:	கூறின் விஸ்தீரணம்	:
மதிப்பீட்டு இல.	:	உரித்து விஸ்தீரணம்	:

முதலாம் அட்டவணை (உரித்து)

உரிமையாளரின் பெயர்	:
முகவரி	:
தே.அ.அ.இல.	:

இரண்டாம் அட்டவணை (காணியின் வரைபடம்)

மேலே முதலாம் அட்டவணையில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஆள் மேலே இரண்டாம் அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட கூறுக்கான தற்காலிக கூட்டாட்சி என்ற உரித்தை கொண்டுள்ளார் என்பதனை நான் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பதிவுத் திகதி	:	.....
அலுவலகம்	:	உரித்து பதிவாளர்

40A

I கோவை : (I) சேடீய - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரகாஷாத்ரீக ஸலாசலாடி ச்ஹரசயே டிவி லீலேஷ டுஶபி ப்ரஹு - 2022.12.01  
பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

படிவ இல. - 14(இ)

கூட்டாட்சி பிரிவு:



இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு

உரித்துச் சான்றிதழ்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் (பிரிவு 37)

மாகாணம்	:	கடத்திரல் வரைபட இல	:
மாவட்டம்	:	துண்டு இல.	:
பிரதேச செயலகப் பிரிவு	:	தாள் இல.	:
கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	கூறு இல.	:
கிராமம்	:	கூறின் விஸ்தீரணம்	:
மதிப்பீட்டு இல.	:	உரித்து விஸ்தீரணம்	:

முதலாம் அட்டவணை (உரித்து)

உரிமையாளரின் பெயர்	:
முகவரி	:
தே.அ.அ.இல.	:

இரண்டாம் அட்டவணை (காணியின் வரைபடம்)

மேலே முதலாம் அட்டவணையில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஆள் மேலே இரண்டாம் அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட கூறுக்கான பகுதியளவு கூட்டாட்சி என்ற உரித்தை கொண்டுள்ளார் என்பதனை நான் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பதிவுத் திகதி	:
அலுவலகம்	:

உரித்து பதிவாளர்

கூட்டாட்சி பிரிவு:



இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு

**உரித்துச் சான்றிதழ்**

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் (பிரிவு 37)**

மாகாணம்	:	கடத்திரல் வரைபட இல	:
மாவட்டம்	:	துண்டு இல.	:
பிரதேச செயலகப் பிரிவு	:	தாள் இல.	:
கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	கூறு இல.	:
கிராமம்	:	கூறின் விஸ்தீரணம்	:
மதிப்பீட்டு இல.	:	உரித்து விஸ்தீரணம்	:

**முதலாம் அட்டவணை (உரித்து)**

உரிமையாளரின் பெயர்	:
முகவரி	:
தே.அ.அ.இல.	:

**இரண்டாம் அட்டவணை (காணியின் வரைபடம்)**

மேலே முதலாம் அட்டவணையில் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஆள் மேலே இரண்டாம் அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட கூறுக்கான கூட்டாட்சி என்ற உரித்தைக் கொண்டுள்ளார் என்பதனை நான் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

பதிவுத் திகதி	:	.....
அலுவலகம்	:	உரித்து பதிவாளர்





**இரண்டாம் அட்டவணை**

குறிப்பு : பின்னரான புறக்குறிப்பிடுதல் முலம் குறிப்புகள் செய்யப்பட்ட முடியும்.

3. பாரபந்தங்கள்:

சாதனத்தின் தன்மை	சட்ட ஆலணம்		பாரபந்தங்களின் தன்மை	பதவு			இரத்துசெய்தல்			பிற விபரங்கள்	
	இலக்கம்	உறுதிப்படுத்தும் அலுவலர்		திகதியும் நேரமும்	சையொப்பம்	முத்திரை	உறுதிப்படுத்தும் அலுவலர்	திகதியும் நேரமும்	சையொப்பம்		முத்திரை

**முன்றாம் அட்டவணை**

04. ஏனைய விபரங்கள்:

1. அரசாங்கத்திற்கு அல்லது உள்ளூர் மன்றத்திற்கு செய்யப்பட்ட கொடுப்பனவுகள்:.....
2. காணியில் இருக்கும் இயற்கை ஆதனம் அல்லது காணியில் செய்யப்பட்ட அபிவிருத்திகள் :- .....
3. சம்பந்தப்பட்ட வேறு விபரங்கள்:- .....
4. குறுக்குக் குறிப்பீடுகள் :- .....

.....  
உரித்துப் பதிவார்.



**இரண்டாம் அட்டவணை**

குறிப்பு : பின்னரான புறக்குறிப்பிடுதல் மூலம் குறிப்புகள் செய்யப்பட்ட முடியும்.

3. பாரபந்தங்கள்:

சாதனத்தின் தன்மை	சட்ட ஆலணம்		பாரபந்தங்களின் தன்மை	பதவு			இரத்துசெய்தல்			பிற விபரங்கள்	
	இலக்கம்	உறுதிப்படுத்தும் அலுவலர்		திகதியும் நேரமும்	சையோப்பம்	முத்திரை	உறுதிப்படுத்தும் அலுவலர்	திகதியும் நேரமும்	சையோப்பம்		முத்திரை

**மூன்றாம் அட்டவணை**

4. ஏனைய விபரங்கள்:

1. அரசாங்கத்திற்கு அல்லது உள்ளூர் மன்றத்திற்கு செய்யப்பட்ட கொடுப்பனவுகள்:.....
2. காணியில் இருக்கும் இயற்கை ஆதனம் அல்லது காணியில் செய்யப்பட்ட அபிவிருத்திகள் :- .....
3. சம்பந்தப்பட்ட வேறு விபரங்கள்:- .....
4. குறுக்குக் குறிப்பீடுகள் :- .....

.....  
உரித்துப் பதிவார்.



1. ஡ுற்பதகவு ஡காடர்பு:

- (அ) பதகவு சசய்த இட஡்:.....
- (ஆ) ஁ரக்தது சாகந்ரகத஡் இல:.....
- (இ) ஁ரக்தது வகூப்பு: .....

2. ஡ுதலக஡் தகர்த்தவர்:

- (அ) ஡ு஡ூப் பசயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல:.....
- (இ) ஡ுகவரக: .....

3. இர஑ண்டக஡் தகர்த்தவர்:

- (அ) ஡ு஡ூப் பசயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல:.....
- (இ) ஡ுகவரக: .....

4. பகரதகயப஑் :

- (அ) ஡ுதலக஡் காக஑க ரூபக:.....(இலக்சக்ததில்)..... (கர஡ூத்தில்)
- (ஆ) ஡ுதலக஡் காக஑க ரூபக:.....(இலக்சக்ததில்)..... (கர஡ூத்தில்)

5. கட்ட஑க஑க:

- (அ) பதகவுக் கட்ட஑க஑்: -
- (ஆ) பற்றச்சீட்டு இல:--
- (இ) ஡ுத்தகரகைத் தீர்வை:--
- (ஈ) பற்றச்சீட்டு இல:--

6. நகப஑்த஑கக஑்:.....

஡ேலே வகபரகக்சபப்ட்ட காக஑கதது஑்஑ுக஑க஑் ஁ரக்தது, இ஑்கு குறக்ததுரகைத்த பாரப஑்த஑க஑க஑்கு அ஡கய காக஑கயக஑் ஑வ்வாகரு து஑்஑ுக்கு஡க஑் அக்சகரகயு஑்ளவர்க஑க஑் ஁ரக்ததக஑் த஑்஡க இ஑்கு வெளகப்படுத்தப்ப்ட்ட பகரதகயப஑் பாகருட்டு ஡ேலே குறக்பகபக்ட்ட அக்சகரகயு஑்ளவர்க஑க஑க஑்டகயே 20..... ஆந் தகசதக கக஡காற்றப்பட்டு஑்ள஑஑. பரக஡ாற்றல் பற்றகய இந்தச சாகத஑த்தை ஁ரக்தது பதகவேட்டகல் பதகவு சசய்வதற்கு஡் நாக஑் இ஑க஑்குக஑்஑ே஑்.

.....  
 ஡ுதலக஡் அக்சகரகயு஑்ளவரக஑் ககயொப்ப஡் இர஑ண்டக஡் அக்சகரகயு஑்ளவரக஑் ககயொப்ப஡்  
 தகசதக ..... தகசதக .....

7. சாகட்சகயாளர்களக஑் வெளகப்படுத்துகை: -

இந்தக்ச காக஑க பரக஡ாற்றலுக்கக஑் சாகத஑஡் கர஡து ஡ு஑்஑கலகயில் ககைச்சாக்த்தகபப்ட்டது ஑஑வ஡் இர஑ண்டு அக்சகரகயு஑்ளவர்க஑க஑் ஑஡க்கு ந஑்கு ஡கரகந்஑வர்க஑் ஑஑வ஡் ஁றுதகப்படுத்துகக஑்஑ே஡்.

சாகட்சகயாளர்களக஑் ஡ு஡ூப்பசயர்கள்க஑்	தே.அ.அ.இல	஡ுகவரக	ககயொப்ப஡்

48A

I கோவை : (I) சேடீச - ஸீ லங்கா பூகாணத்திக ஸலாசலா஢ீ சனரசலே ஢ி விஸே ஙுஸலி பஙுல - 2022.12.01  
பகுதி I : ஢ொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

### அத்தாட்சிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திசுதி: .....

.....

பிரசித்த நொத்தாரிசு,

(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல. - 24

### பிணைப்பொறுப்பு முறிகள் பொருட்டு செய்யப்பட்ட கைமாற்றல் சாதனம் 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

(அ) மாவட்டம் : .....

(ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு : .....

(இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு : .....

(ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம் : .....

(உ) வீதி : .....

(ஊ) மதிப்பீட்டு இல. : .....

(எ) கடத்திரல் வரைபட இல. : .....

(ஏ) தாள் இல. : .....

(ஐ) காணித்துண்டம் இல. : .....

(ஔ) காணித்துண்டு இல.....

(ஐ) கைமாற்றலுக்குட்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்.....

(ஓ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.....

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

(அ) பதிவு செய்த இடம்:.....

(ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.....

(இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. உத்தரவாதமளிப்பவரின்:

(அ) முழுப் பெயர்:.....

(ஆ) தே.அ.அ.இல.....

(இ) முகவரி: .....

4. உத்தரவாதம்பெற்றவர், கம்பனி/கூட்டுதொழில்முயற்சி/வியாபார தொழில்முயற்சி எனின்:

(அ) நிறுவனத்தின் பெயர்:.....

(ஆ) பதிவு இல.....

(இ) பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி: .....

5. முறி செல்லுபடியாகும் காலம் :.....

6. ஆதனத்தின் பெறுமதி:

(அ) ரூபா: (இலக்கத்தில்)..... (எழுத்தில்) .....

7. கட்டணங்கள்:

(அ) பதிவுக் கட்டணம்:

(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

(இ) முத்திரைத் தீர்வை:

(ஈ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

8. நிபந்தனைகள் (ஏதாவது இருப்பின்): .....

9. பாரபந்தங்கள்/வேறு காணி மீதான உரிமைகள்:

தன்மை	விபரங்கள்	செல்லுபடியாகும் காலம்

அவசியமற்ற சொற்களை வெட்டிவிடுக.

..... என்னும் முகவரியிலுள்ள ..... உத்தரவாதமளிப்பவர்), ஆசிய நான் இதிலுள்ள காணிகளையும் ஆதனத்தையும் (நிறுவகம்/திணைக்களம்/அமைச்சு) இல் பிணைப்பொறுப்பொன்றாக வைப்பதற்கு இணங்குகின்றேன். இந்த பிணைப்பொறுப்பை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
உத்தரவாதமளிப்பவரின் கையொப்பம்

.....  
உத்தரவாதம் பெற்றவரின் கையொப்பம்

திகதி:

திகதி:

50A

I கொடுக்க : (I) சேட்டை - ஸ்ரீ லக்ஷ்மீ பூதாசனத்தின் கல்வியை அடிப்படையில் 2022.12.01  
பகுதி I: தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2022.12.01

10. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - பிணைப்பொறுப்பாக செய்யப்பட்ட இந்த கைமாற்றல் சாதனம் ..... ஆம் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் உத்தரவாதமளிப்பவரும் உத்தரவாதம்பெற்றவரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

**குறிப்பு :**

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துதல்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

முறியை இரத்துச்செய்தல்

11. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பிணைப்பொறுப்பொன்றாக ..... முகவரியிலுள்ள ..... என்பவரால் ..... முகவரியிலுள்ள ..... (நிறுவகம்/திணைக்களம்/அமைச்சு) இடம் உரித்தாக்கப்பட்டுள்ளதுடன், சொல்லப்பட்ட முறி ..... ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் இரத்து செய்யப்பட்டுள்ளது. ஆகவே இந்த முறி இரத்து செய்யப்பட்டதுடன் நான் இந்த பிணைப்பொறுப்பு இரத்துச் செய்தலை உரித்துப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யுமாறு வேண்டுகிறேன்.

.....

உத்தரவாதமளிப்பவரின் கையொப்பம்



கொடையை இரத்து செய்வதற்கான சாதனம்  
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்  
பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை நேரம்: இல.: கட்டணம்: (அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.): (ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.): உரித்து பதிவு இலக்கம்: ..... பெறுவனவு அலுவலர்:	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது. ..... உரித்து பதிவாளர் திசுதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

- (அ) மாவட்டம் : .....
- (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு : .....
- (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு : .....
- (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம் : .....
- (உ) வீதி : .....
- (ஊ) மதிப்பீட்டு இல.: .....
- (எ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....
- (ஏ) தாள் இல.: .....
- (ஐ) காணித்துண்டம் இல.: .....
- (ஓ) காணித்துண்டு இல.: .....
- (ஔ) இரத்துசெய்யப்பட்ட கொடைக்கான விஸ்தீரணம் : .....
- (ஐஎ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.: .....

2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம் : .....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.: .....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

3. கொடைதருநரின்:

- (அ) முழுப் பெயர் : .....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....



**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

திசுதி: .....

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வுசெய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல. - 33

**சீவிய உரித்துதாரர் மரணமடைகின்ற போது சீவிய உரித்தினை இரத்து செய்வதற்கான சாதனம்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி:	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டது.
திசுதி முத்திரை:	
நேரம்:	
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

1. காணி பற்றிய தகவல்:

(அ) மாவட்டம் .....

(ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு.....

(இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு.....

- (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்.....
- (உ) வீதி.....
- (ஊ) மதிப்பீட்டு இல.: .....
- (எ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....
- (ஏ) தாள் இல.: .....
- (ஐ) காணித்துண்டம் இல.: .....
- (ஔ) காணித்துண்டு இல.: .....
- (ஐ) இரத்துச் செய்யப்பட்ட கொடைக்கான விஸ்தீரணம்.....
- (ஔ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.: .....

## 2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.: .....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

## 3. உடமையாளர்

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி:.....

## 4. சீவிய உரித்துதாரர்

- (அ) முழுப் பெயர்:.....
- (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....
- (இ) முகவரி: .....

## 5. சீவிய உரித்தினை பதிவு செய்த திகதி:.....

நாட்குறிப்பேட்டு புத்தக இல.:.....

## 6. சீவிய உரித்துதாரர் மரணமடைந்த திகதி..... (சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இறப்பு சான்றிதழின் பிரதி ஒன்றினை இணைக்குக)

- (அ) இறப்பு சான்றிதழின் இல.: .....
- (ஆ) பதிவு செய்த திகதி.: .....
- (இ) மாவட்டம்: .....
- (ஈ) பதிவு செய்த பிரிவு.: .....

## 7. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்: .....
- (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.: .....

(இ) முத்திரைத் தீர்வை:  
 (ஈ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

அவசியமற்ற சொற்களை வெட்டிவிடுக.

..... முகவரியிலுள்ள ..... ஆகிய சீவிய உரித்துதாரர் இறந்துள்ளபடியினால், அத்தகைய சீவிய உரித்தின் பதிவு இரத்துச் செய்யப்படுகிறது என ..... முகவரியிலுள்ள ..... (உடமையாளர்) ஆகிய நான் இதன் மூலம் குறிப்பிடுகிறேன். சீவிய உரித்துதாரர் இறக்கின்ற போது சீவிய உரித்தினை இரத்து செய்வதற்கான இந்த சாதனம் உரித்து பதிவேட்டில் பதிவுசெய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
 உடமையாளரின் கையொப்பம்

திசுதி .....

8. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த சீவிய உரித்துதாரர் இறக்கின்ற போது சீவிய உரித்தினை இரத்து செய்வதற்கான இந்த சாதனம் ..... ஆம் திசுதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் உடமையாளரை எமக்கு நன்கு தெரியும் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல.	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார் செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திசுதி: .....

.....  
 பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
 (கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வு செய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

## விற்பனைச் சான்றிதழின் பதிவை இரத்துசெய்வதற்கான சாதனம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்கு மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை :	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில்
நேரம்:	பதியப்பட்டது.
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

## 1. காணி பற்றிய தகவல்:

- (அ) மாவட்டம் : .....
- (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: .....
- (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: .....
- (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: .....
- (உ) வீதி: .....
- (ஊ) மதிப்பீட்டு இல.: .....
- (எ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....
- (ஏ) தாள் இல.: .....
- (ஐ) காணித்துண்டம் இல.: .....
- (ஓ) காணித்துண்டு இல.: .....
- (ஔ) விஸ்தீரணம்: .....
- (ஐஊ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.: .....

## 2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்: .....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.: .....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....

## 3. மொத்த பிரதிபயன்: .....

4. விற்பனைச் சான்றிதழ் பதிவு செய்யப்பட்ட நாட்குறிப்பேட்டு புத்தகத்தின் இல.:.....  
 திகதி:.....

5. கடன்கொடுத்தவர்/நிதி நிறுவனம்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
 (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....  
 (இ) முகவரி: .....

4. கடன்பெற்றவர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
 (ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....  
 (இ) முகவரி: .....

7. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:  
 (ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

..... முகவரியில் அமைந்துள்ள ..... (நிறுவனம்) ஆல் ..... ஆம் நாட்குறிப்பேட்டு புத்தக இலக்கம் மற்றும் ..... ஆம் திகதியில் பதிவு செய்யப்பட்ட விற்பனைச் சான்றிதழ் இரத்துசெய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை நான் இதன்மூலம் வெளிப்படுத்துகிறேன். இந்த விற்பனைச் சான்றிதழின் பதிவை இரத்து செய்வதற்கான சாதனம் உரித்து பதிவேட்டில் பதிவு செய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
 கடன்கொடுத்தவர்/நிதி நிறுவனம்  
 திகதி .....

.....  
 கடன்பெற்றவர்  
 திகதி .....

8. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்த விற்பனைச் சான்றிதழின் பதிவை இரத்துசெய்வதற்கான சாதனம் ..... ஆம் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் உடமையாளரை எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ. இல.	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி:.....

.....  
 பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
 (கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வு செய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

## பாவிப்புரித்து/அணுகுவழி சேவகத்தை கைமாற்றம் செய்தல்/விற்பனை செய்தல் பற்றிய சாசனம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திசுதி: திசுதி முத்திரை :	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில்
நேரம்:	பதியப்பட்டது.
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திசுதி: .....

## 1. காணி பற்றிய தகவல்:

(அ) மாவட்டம் :.....

(ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு:.....

(இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு:.....

(ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்:.....

(உ) வீதி:.....

(ஊ) மதிப்பீட்டு இல.: .....

(எ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....

(ஏ) தாள் இல.: .....

(ஐ)காணித்துண்டம் இல.: .....

(ஓ) காணித்துண்டு இல.: .....

(ஔ) விஸ்தீரணம்: .....

## 2. முற்பதிவு தொடர்பு:

(அ) பதிவு செய்த இடம்:.....

(ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.: .....

(இ) உரித்து வகுப்பு: .....

## 3. மாற்றுநர்:

(அ) முழுப் பெயர்:.....

(ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....

(இ) முகவரி: .....



4. பெறுநர்:

- (அ) முழுப் பெயர்:.....  
(ஆ) தே.அ.அ.இல.: .....  
(இ) முகவரி: .....

5. பிரதி பயன்:

(அ) ரூபா: (இலக்கத்தில்)..... (எழுத்தில்) .....

6. கட்டணங்கள்:

- (அ) பதிவுக் கட்டணம்:  
(ஆ) பற்றுச்சீட்டு இல.:  
(இ) முத்திரைத் தீர்வை:  
(ஈ) பற்றுச்சீட்டு இல.:

7. நிபந்தனைகள்:.....

8. பாரபந்தங்கள்/வேறு காணி மீதான உரிமைகள்:

தன்மை	விபரங்கள்	செல்லுபடியாகும் காலம்

அவசியமற்ற சொற்களை வெட்டிவிடுக.

மாற்றுநரால் மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணி தொடர்பான மாற்றுநரின் உரிமை, பாவிப்புரித்து/அணுகுவழி சேவகத்தை மேலே குறித்துரைக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் பாரபந்தங்களுக்கு அமைய இதில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரதிபயனுக்காக .....  
..... பெறுநருக்கு கைமாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த பாவிப்புரித்து/அணுகுவழி சேவகத்தை கைமாற்றம் செய்தல்/விற்பனை செய்தல் பற்றிய சாதனத்தை உரித்து பதிவேட்டில் பதிவு செய்வதற்கு வேண்டுகோள் விடுக்கப்படுகிறது.

.....  
மாற்றுநர்  
திகதி .....

.....  
பெறுநர்  
திகதி .....

9. சாட்சியாளர்களின் வெளிப்படுத்துகை: - இந்தக் பாவிப்புரித்து/ அணுகுவழி சேவகத்தை கைமாற்றம் செய்தல்/ விற்பனை செய்தல் பற்றிய சாதனம் ..... ஆந் திகதி ..... இல் எமது முன்னிலையில் கைச்சாத்திடப்பட்டது எனவும் மாற்றுநர் மற்றும் பெறுநர் இருவரும் எமக்கு நன்கு தெரிந்தவர்கள் எனவும் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

சாட்சியாளர்களின் முழுப்பெயர்கள்	தே.அ.அ.இல.	முகவரி	கையொப்பம்

**அத்தாட்சிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக தயார்செய்யப்பட்டு உறுதிப் படுத்தப்பட்டுள்ளது.

திகதி: .....

.....  
பிரசித்த நொத்தாரிசு,  
(கையொப்பமும் அலுவலக இலச்சினையும்)

## குறிப்பு :

அக்கறையுள்ளவர்களும் சாட்சியாளர்களும் அவர்களது சொந்த அத்தாட்சிப்படுத்துநர்களின் முன்னிலையில் கையொப்பங்களை இடுதல் வேண்டும். பிரசித்த நொத்தாரிசு, 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 44 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறித்துரைக்கப்பட்ட விடயங்களை ஆய்வு செய்த பின்னரே சாதனத்தை உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும்.

படிவ இல. - 36

## சீவிய உரித்துதாரரால் குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்ட சாதனம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## பிரிவு 43

அலுவலகப் பாவனைக்காக மாத்திரம்	
பெறுவனவு	பதிவு
திகதி: திகதி முத்திரை	..... ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவேட்டில்
நேரம்:	பதியப்பட்டது.
இல.:	
கட்டணம்:	
(அ) முத்திரைத் தீர்வை(பற்றுச்சீட்டு இல.):	.....
(ஆ) பதிவுக் கட்டணம்(பற்றுச்சீட்டு இல.):	
உரித்து பதிவு இலக்கம்:	உரித்து பதிவாளர்
.....	
பெறுவனவு அலுவலர்:	திகதி: .....

## 1. காணி பற்றிய தகவல்:

- (அ) மாவட்டம் : .....
- (ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு:.....
- (இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு:.....
- (ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்:.....
- (உ) வீதி:.....
- (ஊ) மதிப்பீட்டு இல.: .....
- (எ) கடத்திரல் வரைபட இல.: .....
- (ஏ) தாள் இல.: .....
- (ஐ) காணித்துண்டம் இல.: .....
- (ஓ) காணித்துண்டு இல.: .....
- (ஔ) குத்தகைக்குட்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் : .....
- (ஐஎ) கூட்டாட்சி ஆதனம் எனின், கூறு இல.: .....

## 2. முற்பதிவு தொடர்பு:

- (அ) பதிவு செய்த இடம்:.....
- (ஆ) உரித்து சான்றிதழ் இல.: .....
- (இ) உரித்து வகுப்பு: .....





5. அட்டவணை “ஆ” இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆவணங்கள் இந்த முறைப்பாட்டின் ஒரு பகுதி என மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ளார். எனவே, மனுதாரர் பின்வருவனவற்றை கோருகின்றார்,

அ. இந்த பிணக்கு தொடர்பாக நீதிமன்ற உத்தரவைப் பெறவும்,

ஆ. வழக்கு சட்டணம் பெறவும்

இ. நீதிமன்றம் பொருத்தமானதாகக் கருதும் பிற அல்லது மேலதிக நிவாரணத்தையும் மனுதாரர் கோருகின்றார்

.....  
மனுதாரர் சார்பில் பிரதிநிதித்துவம்செய்யும் வழக்கறிஞர்

அட்டவணை “அ”

..... மாகாணத்தில் ..... மாவட்டத்தில் ..... பிரதேச செயலக பிரிவில்  
..... கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ..... கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும்  
..... ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு ..... இல் ..... ஆம் தாளில்  
அடங்கியுள்ளதுமான ..... விஸ்தீரணத்தையுடைய ..... ஆம் இலக்கங்களை கொண்ட காணித்துண்டு.

அட்டவணை “ஆ”

1. 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 12 இன் கீழ் வெளியிடப்பட்ட வர்த்தமானியின் சான்றளிக்கப்பட்ட பிரதி.
2. இந்த வழக்கிற்கு உட்பட்ட காணி உட்பட வரையப்பட்ட கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தின் சான்றளிக்கப்பட்ட பிரதி
3. குற்றம் சாட்டப்பட்டவர்கள் / குற்றம் சாட்டப்பட்டவர்கள் தங்கள் உரித்தைக் கோரி சமர்ப்பித்த காணி உரித்து விண்ணப்பத்தின் சான்றளிக்கப்பட்ட பிரதிகள்
4. குற்றம் சாட்டப்பட்டவர் / குற்றம் சாட்டப்பட்டவர்களால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட உறுதிப்பத்திரங்களின் பிரதிகள்
5. உதவி உரித்து விசாரணை அதிகாரியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட காணிப்பதிவசத்தின் பிரதிக்கொடுக்கையின் பிரதிகள்.
6. ஆதன விசாரணை விவரங்கள் பற்றிய அறிக்கையின் சான்றளிக்கப்பட்ட பிரதி
7. 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்ட உரித்து விசாரணை அறிக்கையின் சான்றளிக்கப்பட்ட பிரதி
8. 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 7 இன் கீழ் நியமிக்கப்பட்ட ஒருமைப்பாட்டு சபையால் தீர்மானமொன்று வழங்கப்பட்டிருந்தால், அந்த தீர்மானத்தின் சான்றளிக்கப்பட்ட பிரதி

.....  
குற்றம் சாட்டப்பட்டவர் சார்பில் பிரதிநிதித்துவம்செய்யும் வழக்கறிஞர்

படிவம் (38)

சக்தியக்கூற்று

.....மாவட்டத்தில் ..... பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ..... பிராந்திய அலுவலகத்தின் உதவி/பிரதி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளராக உள்ள ஒரு பெளத்தன்/கிறிஸ்தவன்/முஸ்லீம் ஆகிய நான், பின்வரும் விடயங்களை பயபக்தியுடன்/நேர்மையாக/உண்மையாக சக்தியம் செய்கிறேன்.

1. நான் ..... பிராந்திய அலுவலகத்தில் உதவி/பிரதி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளராக 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 2 இன் கீழ் நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன்

2. 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 21 இன் கீழ் பெறப்பட்ட அதிகாரம் /தத்துவத்தின் கீழ் பின்வரும் விவரங்களை நான் பிரகடனப்படுத்துகிறேன்.

3. தரப்பட்ட முறைப்பாட்டுக்கான அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி ..... மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் நியாயாதிக்க எல்லையினுள் அமைந்துள்ளது

4. நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட ..... ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு ..... இல் ..... ஆம் தாளில் ..... இலக்க துண்டாக இந்த காணி குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

5. 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 12 இன் கீழ் வர்த்தமானியில் என்னால் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தலின் படி, இந்த காணியின் உடமையை நிர்ணயம் செய்ய சட்டத்தின் 13 வது பிரிவின் கீழ் விசாரணை ஒன்று நடத்தப்பட்டது, மேலும் விசாரணை நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேளையில் உரித்துகோரிக்கைகளின் சர்ச்சைக்குரிய தன்மை காரணமாக மாவட்ட நீதிமன்றத்தால் விசாரணைகள் நடத்தப்படுவது மிகவும் பொருத்தமானது என்பது எனது கருத்து என நான் இதன்மூலம் கூறுகிறேன்.

.....  
காணி உரித்து நிர்ணய திணைக்களத்தின் உதவி/பிரதி ஆணையாளர்  
..... பிரிவு

திகதி: .....

இந்த சத்தியக்கூற்றில் உள்ள விடயங்களை ..... ஆகிய மேற்குறிப்பிட்ட பெயரையுடையவர்க்கு நான் வாசித்து விளங்கப்படுத்திய பின்னர் 20 .... ஆண்டு ..... மாதம் ..... ஆந் திகதி அத்தகைய விடயங்களை அவர் விளங்கிக்கொண்டதன் பின்னர் ..... இடத்தில் என் முன்னிலையில் இந்த சத்தியக்கூற்று சான்றுப்படுத்தப்பட்டு பிரகடனப்படுத்தப்பட்டது.

திகதி: .....

.....  
சமாதான நீதிவான்/சத்தியப்பிரமான ஆணையாளர்  
அலுவலக முத்திரை

மாதிரி (39)

சிரேஸ்ட் நிலஅளவை அத்தியட்சகர் (நிலசக்தி) ..... மாவட்டம்

### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் பிரிவு 36 இன் உபபிரிவு (2) இன் கீழ் செய்யப்பட்ட வெளிப்படுத்தல்

கீழே கையொப்பமிட்ட எனக்கு/ளங்களுக்கு சொந்தமான பின்வரும் உரித்து சான்றிதழ்/சான்றிதழ்களுடன் ..... ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு ..... இல் ..... ஆம் தாளில் உள்ள காணித்துண்டின் உபபிரிவிடல்/ஒன்றுசேர்க்கை/ஒன்றுசேர்க்கையை தொடர்ந்தான உபபிரிவிடலை செயல்படுத்த நான்/நாங்கள் உடன்படுகின்றோம்.

1. உரித்து சான்றிதழ் இல.. ..... காணித்துண்டு இல.. .....  
முழுப்பெயர் .....  
தே.அ.அ.இல.. .....  
கையொப்பம் ..... திகதி .....
2. உரித்து சான்றிதழ் இல.. ..... காணித்துண்டு இல.. .....  
முழுப்பெயர் .....  
தே.அ.அ.இல.. .....  
கையொப்பம் ..... திகதி .....
3. உரித்து சான்றிதழ் இல.. ..... காணித்துண்டு இல.. .....  
முழுப்பெயர் .....  
தே.அ.அ.இல.. .....  
கையொப்பம் ..... திகதி .....

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள நான்/நாங்கள் கீழே உள்ள படத்தில் காட்டியவாறு மேற்கூறிய உபபிரிவிடல்/ஒன்றுசேர்க்கை/ஒன்றுசேர்க்கையை தொடர்ந்தான உபபிரிவிடலை செயல்படுத்த மேலும் உடன்படுகின்றோம் மற்றும் அதற்கான உரிமையை வழங்குகின்றோம்.

உப பிரிவிடல்/ஒன்றுசேர்க்கை/ஒன்றுசேர்க்கையை தொடர்ந்தான உபபிரிவிடலை விபரிக்கும் படம்

1. முழுப்பெயர்.....  
தே.அ.அ.இல.. .....  
கையொப்பம் ..... திகதி .....
2. முழுப்பெயர்.....  
தே.அ.அ.இல.. .....  
கையொப்பம் ..... திகதி .....
3. முழுப்பெயர்.....  
தே.அ.அ.இல.. .....  
கையொப்பம் ..... திகதி .....

குறிப்பு :- ஆட்கள்/அக்கறையுள்ளவர்களின் எண்ணிக்கையைப் பொருத்து, பல படிவங்கள்/மாதிரிகள் பயன்படுத்தப்படலாம்.

**இரண்டாம் அட்டவணை**

விண்ணப்பக்கட்டணங்கள்

	பிரிவு	விவரணம்	கட்டணம் (ரூபா)
(1)	34(1)	உரித்து பதிவேட்டினை பரீட்சிப்பதற்கான விண்ணப்பம்	600
(2)	34(1)	கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தினை பரீட்சிப்பதற்கான விண்ணப்பம் (நிலஅளவைத் திணைக்களத்தின் ஊடாக)	100
(3)	34(2)	உரித்துப்பதிவேட்டின் பிரித்தெடுக்கையொன்றை பெறுவதற்கான விண்ணப்பம்	600
(4)	34(3)	கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தின் பிரதியொன்றை வழங்குவதற்கான விண்ணப்பம் (நிலஅளவைத் திணைக்களத்தின் ஊடாக)	A4, Legal, A3 A2, A1, A0 பக்கங்களுக்கு முறையே ரூபா. 300.00, 380.00, 500.00, 850.00, 1,700.00, 3,400.00
(5)	36(1)	உட்பிரிவிடல் அல்லது ஒன்றுசேர்த்தலை பதிவதற்கான விண்ணப்பம்	600

