



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2417/52 - 2025 ජනවාරි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2025.01.03
2417/52 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆந் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0891 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருணாகலை மாவட்டத்தில், இப்பாகமுவு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 424 - வெல்கால கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெல்லிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421786 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 13, 1 : 16, 1 : 18, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 51, 1 : 57, 1 : 59, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 74, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 85, 1 : 88, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 96, 1 : 103, 1 : 109, 1 : 115 மற்றும் 1 : 116 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி.

1A - G 43415 - 04 (2025 /01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:6	0.0727	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:7	0.2790	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:9	0.0573	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:13	0.0445	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:16	0.0738	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:18	0.0157	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:21	0.1324	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதைக்கு ஒதுக்கிய நிலம்
1:23	0.1217	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:26	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:27	0.1138	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:28	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:29	0.2080	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:37	0.1105	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:38	0.0486	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:41	0.3161	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:42	0.0708	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:46	0.1000	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:47	0.2251	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:51	0.2283	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:57	0.0226	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:59	0.0113	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:63	0.1802	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:64	0.0921	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்
1:66	0.1459	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்
1:67	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்
1:69	0.1468	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்
1:70	0.2580	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்
1:71	0.1354	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:74	0.0695	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:78	0.1560	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:79	0.0831	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:85	0.4702	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:88	0.1305	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:91	0.1124	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:92	0.0840	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:96	0.6760	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:103	0.2937	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:109	0.0218	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:115	0.2563	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்
1:116	0.1156	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	வயல்

EOG 01 - 0036/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆம் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0892 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருணாகலை மாவட்டத்தில், இப்பாகமுவு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 427 - நெல்லிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெல்லிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421795 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 7, 1 : 27, 1 : 47 மற்றும் 1 : 51 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணை யில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்லத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி.

4 A

III கைபை - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானாந்திரிக ப்ரதானாந்திரிக ப்ரதானாந்திரிக ப்ரதானாந்திரிக ப்ரதானாந்திரிக - 2025.01.03

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.03

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.2279	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:3	0.2498	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:7	0.4048	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:27	0.0728	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:47	0.1465	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:51	0.3353	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0036/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.29 ஆம் திகதி 2373/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0951 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகலை மாவட்டத்தில், இப்பாகமுல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522 - பக்மிகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பக்மிகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421861 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 17 மற்றும் 1 : 46 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0180	களுத்திரி பட்டபந்தி சிசிர நந்தன 09 வது ஒழுங்கை, பக்மிகொல்ல, இப்பாகமுல.	670180171V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

அட்டவணை (தொடர்ஃஃ)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃலாந்தக்காரர்/ ஃலாந்தக் காரர்களின் முழுஃப ஃபெயர்களுஃம முகவரியுஃம	தேஃலிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுஃபுஃம இயல்ஃபுஃம	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுஃபுஃக் கட்டணை பற்றிய விபரங்கள்	விஃலே அல்லது தனியாருஃக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்குஃம அமைந்திருஃப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.0345	பரனகமகே துான பிரியந்திகா தேஜனீ பிரிஸ் 115, ரஜஸிரில், பக்ஃகொல்ல.	198482700415	முழுவுதும்	1ஃ வகுஃபு	421861/04/01/13 ஃலேவக உரிமை	-
1:5	0.0721	ஹேரத் முதியன்ஃலாகே உபாலி ஃலாநாயக்க பன்டா ஹேரத் 118, ரஜஸிரில், 9 வது ஒழுங்கை, பக்ஃகொல்ல, இஃபாகமுவு.	196129701358	முழுவுதும்	1ஃ வகுஃபு	421861/04/01/13 ஃலேவக உரிமை	-
1:17	0.0259	ஃுரியகே ஃலாமாவதீ இல. 147/ஏ, ரஜஸிரில், பக்ஃகொல்ல.	196258505039	முழுவுதும்	1ஃ வகுஃபு	421861/04/01/27 ஃலேவக உரிமை மற்றும் ம.து. ப.நுா.ஃ. ஃங்கம், கிராமிய வங்கி, குருநாகலைக்கு வைத்துள்ள அடகு இல. 1841 கீழ் அடகு வைத்துள்ளது.	-
1:46	0.0376	களுவா தேஃ திலினி மதுஷானி இல. 155, ரஜஸிரில், 11 லது ஒழுங்கை, பக்ஃகொல்ல, இஃபாகமுவு.	198457501030	முழுவுதும்	1ஃ வகுஃபு	421861/04/50 அணுகுவழி ஃலேவக உரிமை மற்றும் கல்அமுண தபால் பிரதேஃ ஹிங்குரக் கொடியில் வஃகீக்கும் எதிரிஃகிங்க ஜயஃலேகர குருந்து பட்டபந்திகே காந்தி ஃறியாவின் ஃவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-