



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2418/39 - 2025 ජනවාරි මස 09 වැනි මුහුණපිටපත - 2025.01.09  
2418/39 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.06 ஆந் திகதிய 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0183 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்களை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 7ஏ - தம்பாணையில் கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் தம்பாணையில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710064 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 141, 1 : 151 மற்றும் 1 : 169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.

1A - G 43457 - 04 (2025 /01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

**III கைபை - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரகாஷன்த்ரிக பஸாபலாடி ப்ரவர்பலே டிவி லிஷை டுபிப ப்ரபு - 2025.01.09**  
பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.09

**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____ (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:141	0.5059	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	உ.ப. இல 9/LDO/தம்பா /685 கீழ் வத்துஜாய, தம்பான, மஹியங்கனை ல் உள்பத்வெல ஊருவரிகே லொக்கு பண்டாவிற்கு உரித்துடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:151	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	உ.ப. இல 9/LDO/தம்பா /32 கீழ் வத்துஜாய, தம்பான, மஹியங்கனையில் தென்னக்கோன் முதியன்சேலாகே ஜயவர்த்தனவிற்கு உரித்துடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:169	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	உ.ப. இல 9/LDO/தம்பா /672 கீழ்









அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃசாந்தக்காரர்/ ஃசாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:120	0.6953	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:124	0.5376	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:125	0.2647	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:126	0.3141	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:129	0.7980	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:140	0.3914	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:143	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:144	0.4535	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:145	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:146	1.4685	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதுகாப்பு வனம்
1:147	0.0442	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம்
1:148	0.2063	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் பாதுகாப்பு
1:149	0.3576	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:150	0.2173	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் மற்றும் பாதை பாதுகாப்பு
1:151	0.0152	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம்
1:152	0.0469	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் மற்றும் பாதை பாதுகாப்பு
1:154	0.1332	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:157	0.1044	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் பாதுகாப்பு
1:159	0.1300	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:160	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:161	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:162	0.1107	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	தரிசு நிலம்
1:163	0.1431	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:164	0.3287	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:165	0.0155	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை







**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0232	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:35	0.0004	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:39	0.1639	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கிய நிலம்
1:40	0.0744	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:42	0.0018	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:45	0.0322	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை (கைவிட்ட)
1:46	0.0100	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:49	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:54	0.0300	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கிய நிலம்
1:59	0.0186	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:60	0.0448	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:61	0.0208	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:62	0.0221	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை வழியே ஒதுக்கிய நிலம்
1:94	0.0386	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை (கைவிட்ட)
1:95	0.0347	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:96	0.0056	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:99	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:101	0.0004	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:145	0.0251	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை (கைவிட்ட)
1:148	0.0185	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை