



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2419/41 - 2025 ජනවාරි මස 17 වැනි සිකුරාදා - 2025.01.17  
2419/41 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1102 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 49, 1 : 94, 1 : 98, 1 : 127 மற்றும் 1 : 131 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்லத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

1A - G 43493 - 04 (2025 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.







**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:128	0.0515	சசிர சிந்தக கல்ஹேன இல. 58/48, சோமாதலகல 3 ஆவது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	892991545V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கல்ஹேனகே ரஞ்சித் காமினி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 01 - 0150 / 2

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 17, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 58, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 68, 1 : 83, 1 : 91, 1 : 104, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 118, 1 : 130, 1 : 133, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 147 மற்றும் 1 : 149 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.





அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:133	0.0111	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 134,135,136, 137,111,112 மற்றும் 113 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:142	0.0075	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 140,143 மற்றும் 141 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:143	0.1462	சசிர சிந்தக கல்ஹேன இல. 58/48, சோமாதலகல, 3 ஆவது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	892991545V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 142 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது. கல்ஹேனகே ரஞ்ஜன் காமிணி மற்றும் விதானகே சிசிலா ரானியின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:147	0.0200	புஞ்சிஹேவகே தோன திலக்ஷி நன்திகா ஜயரத்ன இல. 283, கனன்வில், ஹொரண.	727290133V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 149 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 501 - 2018.01.30 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:149	0.0105	தனியார்	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 148,147 மற்றும் 150 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.	





அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0189	ஹேவாபாதேகே உதய நிஷாந்த இல. 104/3ஏ, உடஹமுல்ல புகையிரத நிலைய வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	680560650V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 29 மற்றும் 35 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. மஹரன வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 5044 - 2021.12.06 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:36	0.0207	நிர்மலா தீபாணி டீ சில்வா முத்துக்குமாரண இல. 104/3, உடஹமுல்ல புகையிரத நிலைய வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொடை .	675940282V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 29 மற்றும் 35 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. மக்கள் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 5044 - 2021.12.06 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:53	0.0259	எஷான் மலிந்த கல்யாணவங்ஷ இல. 16, 1 ஆவது ஒழுங்கை, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	902420193V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	போகும்வளகே துஷாந்தி இந்திரா கல்யாணவங்ஷ மற்றும் மஹராளலாகே தொன் தயாசிறி கல்யாணவங்ஷவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. மக்கள் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 4236 - 2014.11.19 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-





**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உரித்திற்கு உட்பட்டது. மக்கள் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 2850 - 2019.01.15 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:140	0.0238	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:154	0.0620	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	பாதை
1:168	0.1057	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	பாதை

EOG 01 - 0150 / 5

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1107 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 50, 1 : 60, 1 : 65, 1 : 67, 1 : 86, 1 : 160, 2 : 1 மற்றும் 2 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.



**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

කාணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:1	0.0171	குணசேன அத்துகலகே இல. 46/1, விஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	194801901153	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 16 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது. கருணாநாயக்க முதியன்சேலாகே ஹரிஸ்சந்திர கருணாரத் னவிற்கு 2023.08.01 தொடக்கம் 2024.07.31 வரை உள்ள அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
2:2	0.0253	1. குணசேன அத்துகலகே 2. திலகா சரத் காந்தி அத்துகலகே இல. 46/1, விஜேராம பட்டுமக, கங்கொடவில், நுகேகொடை.	194801901153 1900227450	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆம் வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0150 / 6

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1090 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹாணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான



**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1152 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சி - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினார் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 28, 1 : 30, 1 : 39, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 52, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 74, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 98, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 123, 1 : 130 மற்றும் 1 : 133 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.உ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.3711	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	பாதை
1:28	0.0765	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	நீர் நிரப்பும் இடம்
1:30	0.0259	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	சீமெந்துத் தூண்
1:39	0.0080	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர நகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	சீமெந்துத் தூண்
1:41	0.0599	காந்தி பினிதியகே இல. 22, ரூபசிறி மாவத்தை, மிரிஹாணை, நுகேகொடை	196486301146	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:43	0.0387	முதலிகே சதுர தசன் தர்கன குலதுங்க இல. 20 ஏ, ரூபசிறி மாவத்தை, மிரிஹாணை, நுகேகொடை.	199003300492	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:52	0.0378	திலும் நந்தன இத்தமல்பான சமரஜீவ இல. 08, ரூபசிரிமாவத்த, மிரிஹாணை வீதி, நுகேகொடை.	842540461V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	சமரப்புலிகே திறிமல் சமரஜீவ மற்றும் கஸ்தூரி ஆராச்சிகே சித்திராணி இத்தமல்	-













**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1154 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சி - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிரிவாணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 59 மற்றும் 1 : 99 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:59	0.0214	தொன் பியல் ரங்க சிறிவர்த்தன இல. 233, பழைய கொட்டாவ வீதி, பிரிவாணை, நுகேகொடை.	803083541V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	521620/07/54 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. எதிரிப்புலிகே சுவர்ணா பிரணாந்துவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:99	0.0093	டொரின் மொஹொட்டி இல. 257, பழைய கொட்டாவ வீதி, பிரிவாணை, நுகேகொடை.	667020964V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 100 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-



**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						வில்ல ஆராச்சிலாகே தொன் லயனல் விஜேசிங்க குணதிலக்க என்பவரின் சீவய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:78	0.0729	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1-ஆம் வகுப்பு	-	பாதை
1:105	0.1057	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1-ஆம் வகுப்பு	-	பாதை
1:150	0.0291	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1-ஆம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை

EOG 01 - 0150 / 13

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1158 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடஹமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 4, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 72, 1 : 73 மற்றும் 1 : 75 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0782	குணசேகர ஆராச்சிகே ஷிவன்தா நியோமல் இஜாலோசியஸ் பெரேரா இல. 415/2, பழைய கொட்டாவ வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	492570494V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 05 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-
1:4	0.0958	விபுல் குமார்தன் கீம்பிய ஹெட்டிகே இல. 415, பழைய கொட்டாவ வீதி, உடஹமுல்ல.	196017410179	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:44	0.0311	அசித்த இந்துநில் சமரஜீவ இல. 182, புகையிரத நிலைய வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	802992823V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	நிமல் டக்ளஸ் சமரஜீவ மற்றும் வல்லிவள கமகே பத்மா திலகலதா அபேதுங்க என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. பி.நொ. எஸ். கோணாரகே இல. 94 மற்றும் 2024.02.20 உடைய குத்தகை பத்திரத்தில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	-
1:46	0.0170	இந்திபலகே தஸ்ர நவோத் காரியவசம் இல. 186, உடஹமுல்ல, புகையிரத நிலைய வீதி, நுகேகொடை.	902501258V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	சஞ்சலா ஸ்வஸ்தி காரியவசம் மற்றும் காரியவசம் இந்திபலகே சந்திரா உபாலி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-



மற்றும் 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதூர்",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:24	0.0338	தளகமகே தொன் பியசேன இல. 480, பழைய கொட்டாவ வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	522894443V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:62	0.2951	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	பாதை
1:87	0.0487	சமன்தி அப்சரா புளத்திங்கள இல. 97, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	657281565V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 89 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது. கல்கட்டிய கமகே தோன ஷாந்தி சரத் சிங்கவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:88	0.0427	கல்கட்டிய கமகே தொன் ஆனந்த திரடாபய இல. 97/1, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	452332078V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 89 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:89	0.0175	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 87 மற்றும் 88 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது. சீமெந்துத் தூண்
1:112	0.0038	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மாநகர சபை - கோட்டே.	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-

**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:114	0.0184	கஹந்தவள ஆராச்சிகே உத்பளா பெரேரா கஹந்தவள இல. 72/1ஏ, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	197358000663	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 117 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:116	0.0240	ஆராச்சிகே லசிதா உப்புலாங்கனீ பெரேராகஹந்தவள 72/1, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை.	667762260V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 126 மற்றும் 117 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது. கொமர்ஷல் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 357 - 2013.08.13 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:126	0.0244	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 117,118,116, 115,129,130 மற்றும் 127 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:137	0.0144	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 138,139,140,141 மற்றும் 142 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:145	0.0240	வல்பிட்ட கங்காணமலாகே மானெல் சந்திரகாந்தி குமாரி பத்திரண இல. 69 ஏ, விஜேராம வீதி, நுகேகொடை.	195550901184	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 147 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:151	0.0116	தனியார்	--	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 150 மற்றும் 152 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.



