



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2420/46 - 2025 ජනවාරි මස 22 වැනි බදාදා - 2025.01.22

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නාවලවූ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 260-ග්‍රාවස්තිවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාවස්තිවත්ත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 110612 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 1, 1 : 2 සහ 1 : 3 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.01.20 වැනි දින අංක 2367/48 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0474 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්

2024 ඔක්තෝබර් මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



| උපලේඛනය | | | | | | | | |
|-------------|-------------------|--|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|--|
| පත්‍ර අංකය | සහ ඉඩම් විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර | |
| (හෙක්ටයාර්) | | | | | | | | |
| 1:1 | 0.0631 | | රජය | | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | - | මාර්ගය | |
| 1:2 | 0.8766 | | රජය | | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | - | ක්‍රීඩාපිටිය සඳහා වෙන් කරන ලද බිම | |
| 1:3 | 0.0902 | | රජය | | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | - | මාර්ගය සඳහා වෙන් කරන බිම | |

EOG 01 - 0213/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නාවලිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 264-දිවුල්වැව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දිවුල්වැව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 110615 දරන කැබැල්ලක සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 5, 1 : 6, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 42, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 58, 1 : 59 සහ 1 : 60 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වූ කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.01.20 වැනි දින අංක 2367/48 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0476 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.ඩී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්

2024 ඔක්තෝබර් මස 23 වැනි දින,
 බත්තරමුල්ල,
 රජමල්වත්ත පාර,
 "මිහිකන මැදුර", අංක 1200/6,
 ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

| උපලේඛනය | | | | | | | | |
|-------------|-------------------|--|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|--|
| පත්‍ර අංකය | සහ ඉඩම් විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර | |
| (හෙක්ටයාර්) | | | | | | | | |
| 1:5 | 0.3546 | | රජය | | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | - | - | |
| 1:6 | 0.4047 | | රජය | | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 23/292 යටතේ ඒ. එම්. පොඩ්මැණිකේ යන අය භුක්ති විඳි, ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 26/292 යටතේ කංතොට රාළලාගේ සෙනරත් ජයතිලක යන අය භුක්ති විඳි. | |
| 1:9 | 0.3706 | | රජය | | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | - | | |

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

| පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අනි උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
|--|-----------|---|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---|---|
| (හෙක්ටයාර්) | | | | | | | |
| 1:11 | 0.1583 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 25/264/2021 යටතේ රත්නායක මුදියන්සේලාගේ කසුන් ප්‍රබුද්ධ රත්නායක යන අය භුක්ති විදි. |
| 1:15 | 0.1443 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 78/291 යටතේ ධර්මසේනගේ ආරිච්චි යන අය භුක්ති විදි. |
| 1:17 | 0.3167 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 120/292 යටතේ ඒ. ඩී. ඥාණවතී මැණිකේ යන අය භුක්ති විදි. |
| 1:19 | 0.2009 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:20 | 0.0863 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:21 | 0.0739 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:22 | 0.1850 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 86/291 යටතේ රත්නායක ආරච්චිලාගේ සමරසිංහ යන අය භුක්ති විදි. |
| 1:23 | 0.2184 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 84/291 යටතේ හෙට්ටි ආරච්චිගේ සෝම සිරිල් යන අය භුක්ති විදි. |
| 1:24 | 0.2347 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:25 | 0.2900 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:27 | 0.4173 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 71/291 යටතේ අබේකෝන් බණ්ඩාර මුදියන්සේලාගේ ජයවර්ධන යන අය භුක්ති විදි. |

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

| පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
|-------------------------------|-----------|--|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|
| (හෙක්ටයාර්) | | | | | | | |
| 1:29 | 0.1265 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 56/291 යටතේ වාසල මුදියන්සේලාගේ ටීකිරි බණ්ඩා යන අය භුක්ති විදී. |
| 1:36 | 0.2023 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 88/291 යටතේ හෙට්ටි ආරච්චිලාගේ කුසුමාවතී යන අය භුක්ති විදී. |
| 1:37 | 0.2076 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:38 | 0.2132 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:42 | 0.2024 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 105/292 යටතේ ජයවීර ආරච්චිලාගේ වන්ද්‍රාවතී යන අය භුක්ති විදී. |
| 1:49 | 0.1770 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 149/292 යටතේ වාසල මුදියන්සේලාගේ ටීකිරිබංඩා යන අය භුක්ති විදී. |
| 1:50 | 0.3162 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 79/291 යටතේ අබේකෝන් බස්නායක මුදියන්සේලාගේ විජේරත්න යන අය භුක්ති විදී. |
| 1:51 | 0.1375 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:58 | 0.2251 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 24/264/2021 යටතේ කරුප්පු ආරච්චිලාගේ සුමුදු තිලංකා යන අය භුක්ති විදී. |

උපලේඛනය

| පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික |
|--|-----------|---|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|--|
| | | | | | | අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
| (හෙක්ටයාර්) | | | | | | | |
| 1:59 | 0.1082 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |
| 1:60 | 0.0866 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | - |

EOG 01 - 0213/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නාවිවදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 262-කිඹුලාකඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රඹවැව (කුඩා රත්මලේ) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 110805 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 2 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.01.20 වැනි දින අංක 2367/48 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0483 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්

2024 ඔක්තෝබර් මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

| පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික |
|--|-----------|---|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|--|
| | | | | | | අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
| (හෙක්ටයාර්) | | | | | | | |
| 1:2 | 0.0007 | රජය | | සම්පූර්ණ | ප්‍රථම පන්තිය | - | මාර්ගය සඳහා වෙන් කල බිම |

EOG 01 - 0213/3