



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2420/46 - 2025 ජනවාරි මස 22 වැනි දිනට - 2025.01.22
2420/46 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய 2367/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0474 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சிதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 260 - சிராவஸ்திவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சிராவஸ்திவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110612 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2 மற்றும் 1 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிவிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

1A - G 43548 - 04 (2025 /01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III கොலம் - ஸ்ரீ லோகா ப்ரஹ்மணந்திக ஸலாஹீ ஸ்ரீ லீலேஷ ஸ்ரீ ஸ்ரீ - 2025.01.22
பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.22

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0631	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-	பாதை
1:2	0.8766	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-	விளையாட்டு மைதானத் திற்கு ஒதுக்கிய நிலம்
1:3	0.0902	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-	பாதைக்கு ஒதுக்கிய நிலம்

EOG 01 - 0213/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய 2367/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0476 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சிதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 264 - திவல்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திவல்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110615 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 6, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 42, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 58, 1 : 59 மற்றும் 1 : 60 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.கீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.3546	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:6	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 23/292 கீழ் ஏ. எம்.பொடி மெணிக்கே யிற்கு உரித்து உடையது.
1:9	0.3706	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 26/292 கீழ் கங்தொட்ட ராழலாகே செனரத் ஐயதிலகவிற்கு உரித்து உடையது.
1:11	0.1583	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 25/264/2021 கீழ் ரத்தநாயக்க முதியன் சேலாகே கசுன் பிரபுத்த

4 A

III கைபை - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்த்ரிக பஸாபலாடி ஸ்ரவரஸ்யே டிவி லிஷை டுஐபி ப்ரபு - 2025.01.22
பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிஸக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.22

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:15	0.1443	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	ரத்நாயக்கவிற்கு உரித்து உடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 78/291 கீழ் தர்மசேனகே ஆரியவதீக்கு உரித்து உடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 120/292 கீழ் வீ.ஏ. ஞானவதீ மெணிக் யிற்கு உரித்து உடையது.
1:17	0.3167	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	ரத்நாயக்க உரித்து உடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 120/292 கீழ் வீ.ஏ. ஞானவதீ மெணிக் யிற்கு உரித்து உடையது.
1:19	0.2009	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:20	0.0863	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:21	0.0739	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:22	0.1850	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 86/291 கீழ் ரத்நாயக்க

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:23	0.2184	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	ஆரச்சிலாகே சமரசிங்கவிற்கு உரித்து உடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 84/291 கீழ் ஹெட்டிரோச்சிகே சோமசிறிலிற்கு உரித்து உடையது.
1:24	0.2347	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:25	0.2900	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:27	0.4173	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 71/291 கீழ் அபேகோன் பண்டார முதியன்சேலாகே ஜயவர்த்தனவிற்கு உரித்து உடையது.
1:29	0.1265	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க.சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 56/291 கீழ் வாசல முதியன்சேலாகே டிக்கிரி பண்டாவிற்கு உரித்து உடையது.

6 A

III கைபை - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானத்ரிக பஸாஸலாடி த்நரஸலே த்நி லிஸை த்ரபை ப்ரபு - 2025.01.22
பகுதி III - இலங்கைத் த்நநாயக த்ரோதலிசுக் குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமாளது - 2025.01.22

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முதவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:36	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 88/291 கீழ் ஹெட்டி ஆரச்சிலாகே குசுமாவதிக்கு உரித்து உடையது.
1:37	0.2076	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	—
1:38	0.2132	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	—
1:42	0.2024	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல 105/292 கீழ் ஜயவீர ஆரச்சிலாகே சந்திராவதிக்கு உரித்து உடையது.
1:49	0.1770	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல 149/292 கீழ் வாசல முதியன்சேலாகே டிக்கிரிபண் டாவிற்கு உரித்து உடையது.

அட்டவணல (தொடர்ச்சி)

தலள் மற்றும் கலணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹல்க்டயார்)	சுலந்தக்காரர்/ சுலந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையலள அட்டல இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	கலணி விசுட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகல தடுப்புக் கட்டணல பற்றிய விபரங்கள்	விசுட அல்லது தனியலருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகலக்கும் அமலந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:50	0.3162	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கல.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தணல களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 79/291 கீழ் அபேக்குலன் பஸ்நாயக்க முதியன் சுலலாகு விஜுரதன்விற்கு உரித்து உடையது.
1:51	0.1375	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	—
1:58	0.2251	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கல.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தணல களுக்கு உட்பட்டு உ.ப. இல. 24/264/2021 கீழ் குருப்பு ஆரஸ்சிலாகு சுமுது திலங்கலவிற்கு உரித்து உடையது.
1:59	0.1082	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	—
1:60	0.0866	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய 2367/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0483 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சிதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 262 - கிம்புலாகட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்பவெவ (குடாரத்மலே) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தாமுல்லை,
2024ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0007	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை ஒதுக்கிய நிலம்

EOG 01 - 0213/3