



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
ஈதி விசேஷ அதி விசேஷமானது

எண் 2421/26 - 2025 சனவரி ௨௧ 30 வැழி ஒலிபெயர்வு - 2025.01.30
2421/26 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 02 ஆந் திகதிய 2382/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0210 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின் கேகாலை மாவட்டத்தில், ரம்புக்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.03, நடடம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் கடவட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610145 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12 மற்றும் 1 : 13 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி.

1A - G 43612 - 04 (2025 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0034	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:2	0.0234	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:3	0.0078	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:4	0.0100	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:5	0.0050	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:6	0.0115	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:7	0.0268	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:8	0.0379	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:9	0.0550	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:10	0.0236	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:11	0.0059	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:12	0.0024	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:13	0.0499	அணுகுவழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0295 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 02 ஆந் திகதிய 2382/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0210 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின்கேகாலை மாவட்டத்தில், ரம்புக்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.03, நடட்டம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கடவட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610145 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2 மற்றும் 1 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி.

