



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2456/93 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.10.04

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 234 - බැන්ඩියමුල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බැන්ඩියමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 511811 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1:21, 1:23, 1:27, 1:92, 1:97, 1:115, 1:124, 1:125, 1:131, 1:138, 1:170 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-09-10 වැනි දින අංක 2401/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1392 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මැයි මස 16 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 21	0.0479	කරුණානායක ගුරුත්තාන්සේලාගේ දොන් ජයන්ත අංක 84/3, විජය පාර, ගම්පහ	670911322V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 හි මාර්ග අයිතිය සහ කැබලි අංක 20 සීමෙන්ති කාණුවෙහි අයිතිය සමග, කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති අංක 10590 - 2006.01.20 දරන උකසට යටත්ව	
1 : 23	0.0248	හෙට්ටි ආරච්චිගේ නිශාන්ත දර්ෂණ කරුණාරත්න අංක 84/4, විජය පාර, ගම්පහ	197315901245	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 හි මාර්ග අයිතිය සමග, ජාතික ඉතිරිකිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 7250 - 2006.01.06 දරන උකසට යටත්ව	
1 : 27	0.2002	ගම්පහ නගර සභාව	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 92	0.0291	අලවතුරගේ චන්ද්‍රජී නයනතාරා අබේවික්‍රම අංක 98/5, විජය පාර, ගම්පහ	935023963V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 91 හි ජලනල, විදුලි රැහැන්, දුරකථන රැහැන් ලබා ගැනීමේ අයිතිය සමග	
1 : 97	0.0227	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ රංජිත් මැදවල අංක 86/15, විජය පාර, ගම්පහ	481861276V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 සහ 98 යන කැබලිවල මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග	
1 : 115	0.0407	වැලිහේන රාජපක්ෂ අප්පුහාමිලාගේ රවීන්ද්‍ර රංජන් රාජපක්ෂ අංක 106, විජය පාර, ගම්පහ	690390302V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 145 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග	
1 : 124	0.0267	ගම්පහ නගර සභාව	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 125	0.0356	චතුර විදානලාගේ සුමේධ නිරෝෂණ කරුණාරත්න අංක 02, කිලක පාර, ගම්පහ	783254263V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 126 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග, චතුර විදානලාගේ කරුණාරත්න සහ එගොඩවත්ත ආරච්චිලාගේ ජෙනට් බස්නායක යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	
1 : 131	0.5406	පුලියන් හෙට්ටිගේ රුක්ෂාන් පුඩි සංජීව පෙරේරා අංක 91, විජය පාර, ගම්පහ	197833700263	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	පුලියන් හෙට්ටිගේ ජෝශප් නිහාල් මැල්කම් පෙරේරා සහ දම්මේ ආරච්චිගේ දේන අනෝමා ජයින්තා පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 138	0.0176	ඉන්දිරා සරෝජිනී හේවාගම අංක 115 එච්, අනගි මාවත, අස්ගිරිවල්පොල, උඩුගම්පොල	196678400937	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවට තබා ඇති අංක 7803 - 2018.07.03 දරන උකසට යටත්ව		
1 : 170	0.1454	ගම්පහ නගර සභාව	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත

EOG 10 - 0070/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 234 - බැන්ඩියමුල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බැන්ඩියමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 511811 දරන කැබැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1:7, 1:8, 1:17, 1:29, 1:30, 1:37, 1:56, 1:144 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-09-10 වැනි දින අංක 2401/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1391 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මැයි මස 16 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 7	0.0571	පුළුක්කුට්ටි ආරච්චිගේ දෝන ගයානි සාවිත්‍රි විජේවර්ධන අංක 90, සියනෑ පාර, ගම්පහ	199270800699	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 06 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග		
1 : 8	0.1049	පුළුක්කුට්ටි ආරච්චිගේ දෝන වන්දා අයිරා-ගනී විජේවර්ධන අංක 98, සියනෑ පාර, ගම්පහ	517091243V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)							
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 17	0.0361	විජේසිංහ රත්නායක අප්පුහාමිලාගේ ප්‍රියානි කාන්ති පෙරේරා රත්නායක අංක 86/3, සියනෑ පාර, ගම්පහ	637540262V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
1 : 29	0.0342	ජයවිරගේ ප්‍රියානි ධම්මිකා ජයවිර අංක 86/10, සියනෑ පාර, ගම්පහ	686771156V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
1 : 30	0.0342	ගෝනාපිනුවල විතානගේ මල්ලිකා විරසිංහ අංක 86/13, සියනෑ පාර, ගම්පහ	475654870V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 18 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	—	—
1 : 37	0.0253	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
1 : 56	0.0543	සංඝපාල ආරච්චිගේ ගංගානි දිල්ලාන්ඞි දිසානායක අංක 58/ඒ, සියනෑ පාර, ගම්පහ	805643145V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 59 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	—	—
1 : 144	0.0171	දේවතන්ත්‍රිගේ අනුර කුමාර අංක 43, පරාක්‍රම පාර, ගම්පහ	750791247V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 144 හි මාර්ග අයිතිය සමග, සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති අංක 1334 - 2017.08.09 දරන උකසට යටත්ව	—	—

EOG 10 - 0070/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 227 - කෙසෙල්වතුගොඩ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කෙසෙල්වතුගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 511844 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1:66, 1:99, 1:170, 1:218 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-11-05 වැනි දින අංක 2409/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1415 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මැයි මස 16 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 66	0.1311	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 99	0.0183	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 170	0.0929	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 218	0.0745	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත

EOG 10 - 0070/3