



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විශේෂமானது

අංක 2457/20 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.10

2457/20 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 10 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.21 ஆம் திகதிய, 2354/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0345 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 124உ - பெரகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெரகும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 53, 1 : 81 மற்றும் 1 : 88 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆம் திகதி.



**அட்டவணை**

தான்	மற்றும்	காணித்	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	காணி	விசேட
																	வழக்கிற்கு	அல்லது
																	உட்பட்ட	தனியாருக்
																	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
																	தகை	களுள் எவ்
																	தடுப்புக்	வகைக்கும்
																	கட்டளை	அமைந்திருப்
																	பற்றிய	பின் விபரங்
																	விபரங்கள்	கள்
1:53	0.8094				அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு							-	-
1:81	0.4047				தனபால முதியன்சேலாகே லக்ஷிரி			197914001798	முழுவதும்	1வது வகுப்பு							-	-
					நீலகிரி மாவத்தை, தொம்பகஹுவெல,													
					மொணராகலை.													
1:88	1.2141				தனபால முதியன்சேலாகே லக்ஷிரி			197914001798	முழுவதும்	1வது வகுப்பு							-	-
					நீலகிரி மாவத்தை, தொம்பகஹுவெல,													
					மொணராகலை.													

EOG 10 - 0097 / 1

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆம் திகதிய, 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0241ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128ஏ - தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதும் 1 : 54 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

தான்	மற்றும்	காணித்	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	காணி	விசேட
																	வழக்கிற்கு	அல்லது
																	உட்பட்ட	தனியாருக்
																	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
																	தகை	களுள் எவ்
																	தடுப்புக்	வகைக்கும்
																	கட்டளை	அமைந்திருப்
																	பற்றிய	பின் விபரங்
																	விபரங்கள்	கள்
1:54	0.1412				சிடிசேகர முதியன்சேலாகே கலன			931214683V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு							-	-
					மேணுக சிரிவர்தன													
					தொம்பகஹுவெல பொலிஸ் பக்கம்,													
					தொம்பகஹுவெல.													

EOG 10 - 0097 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆம் திகதிய, 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0353 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128ஏ - தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 16, 1 : 22, 1 : 27, 1 : 30, 1 : 33, 1 : 40, 1 : 61, 1 : 69, 1 : 72, 1 : 79 மற்றும் 1 : 82 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:16	0.0129	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:22	0.0020	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:27	0.0060	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:30	0.0021	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:33	0.0196	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 31, 32, 34, 35, 36, 37, 116, 118, 122 119 மற்றும் 123 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:40	0.0079	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:61	0.0140	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:69	0.0076	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:72	0.0224	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:79	0.0144	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி பாதுகாப்பு
1:82	0.0032	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கிணறு

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.21 ஆம் திகதிய, 2354/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0342 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128ஏ - தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 17 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 34, 1 : 44, 1 : 63, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 77, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 89, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 95, 1 : 103, 1 : 104, 1 : 106, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 110, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 114, 1 : 115, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 135, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 160 மற்றும் 1 : 234 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0176	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:44	0.4377	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:63	0.0220	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:65	0.0236	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:66	0.0646	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:67	0.0342	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:77	0.0392	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:82	0.0308	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:83	0.0271	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:84	0.0354	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:89	0.0265	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:91	0.0230	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:92	0.0487	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:95	0.2387	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:103	0.1009	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:104	0.0286	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:106	0.0778	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-



உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0375 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - எதிமலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதிமலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 117, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 122, 1 : 123, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 135, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 144, 1 : 145, 1 : 146, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 160, 1 : 161, 1 : 164, 1 : 165, 1 : 166, 1 : 167, 1 : 168, 1 : 169, 1 : 170, 1 : 171, 1 : 172, 1 : 173, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 179, 1 : 180, 1 : 181, 1 : 182, 1 : 183, 1 : 184, 1 : 185, 1 : 186, 1 : 187, 1 : 188, 1 : 189, 1 : 190 மற்றும் 1 : 191 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
தண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:117	0.0096	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கண்டிய
1:119	0.0655	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:120	0.0509	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆர
1:121	0.1031	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:122	0.2622	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:123	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:125	0.3144	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:126	0.6049	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:127	0.8024	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:128	0.3268	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:129	0.6378	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:130	0.0562	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:131	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:132	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:133	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:134	0.0713	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:135	0.1204	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:137	0.6628	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:138	0.6576	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-



