



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2457/22 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.10

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 234 - බැන්ඩියමුල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බැන්ඩියමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 511811 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1:28, 1:96, 1:133, 1:151, 1:152, 1:157, 1:160, 1:161, 1:167, 1:175 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-09-10 වැනි දින අංක 2401/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1391 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය						
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1 : 28	0.0486	1. හැරි බණ්ඩාර රඹුක්වැල්ල 2. ඉන්ද්‍රා මල්ලිකා ගුරුසිංහ අංක 86/9, සියනෑ පාර, ගම්පහ	195812603457 195956100141	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 19 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ
1 : 96	0.0515	1. රුවනි පූර්ණිමා නානායක්කාර 2. හරන මහේෂ් පණ්ඩුක නානායක්කාර අංක 23/14, සියනෑ පවුමග, සියනෑ පාර, ගම්පහ	758352110V 197712901082	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	හෙට්ටි පතිරන්තුහෙලාගේ පත්මා චන්ද්‍රානි ගුණවර්ධන සහ ආනන්ද චන්ද්‍රවංශ නානායක්කාර යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව
1 : 133	0.0279	1. හේවාචසම් හග්ගල්ලගේ වෙනුර කසුන් හේවාචසම් 2. ජයසේකර පතිරණගේ අයේෂා නිරෝෂනී අංක 36/4, සියනෑ පාර, ගම්පහ	842890020V 846783571V	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 121 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 1706-2022.03.28 දරන උකසට යටත්ව
1 : 151	0.0157	දේවනන්ත්‍රිගේ සසිකා උත්තරී අමරසූරිය අංක 35, පරාක්‍රම පාර, ගම්පහ	856713814V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 150 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, දේවනන්ත්‍රිගේ අමරසූරිය හෙවත් දේවනන්තිරිගේ අමරසූරිය සහ බ්‍රැන්ඩ්වත්තගේ ඇලන් මෙරායා මල්ලිකා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව
1 : 152	0.0157	දේව නන්ත්‍රිගේ අමරසූරිය අංක 35, පරාක්‍රම පාර, ගම්පහ	512811299V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
1 : 157	0.0329	බඹරවානෙ ලියනගේ අජිත් කරුණාරත්න අංක 608 8/11, ඇස්කන් රෙසිඩන්සිය, බෙස්ලයින් පාර, කොළඹ 09	653540370V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
1 : 160	0.0542	දේවනන්ත්‍රිගේ වමරි දිල්හානි අමරසූරිය අංක 35, පරාක්‍රම පාර, ගම්පහ	808442124V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 150 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, දේවනන්ත්‍රිගේ අමරසූරිය හෙවත් දේවනන්තිරිගේ අමරසූරිය සහ බ්‍රැන්ඩ්වත්තගේ ඇලන් මෙරායා මල්ලිකා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව
1 : 161	0.0509	දේවනන්ත්‍රිගේ අපර්නා ලසන්ති අමරසූරිය අංක 35, පරාක්‍රම පාර, ගම්පහ	198385201894	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 150 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, දේවනන්ත්‍රිගේ අමරසූරිය හෙවත් දේවනන්තිරිගේ අමරසූරිය සහ බ්‍රැන්ඩ්වත්තගේ

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							

ඇලන් මෙරායා
මල්ලිකා යන අයගේ
ජීවිත භුක්තියට යටත්ව

1 : 167	0.1257	සංඝපාල ආරච්චිගේ දේන ශම්ලා හර්ෂනී දිසානායක අංක 57, ගජබා පාර, ගම්පහ	748650105V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
1 : 175	0.1096	සංඝපාල ආරච්චිගේ දෙන් ඉන්දික වන්න දිසානායක අංක 55, ගජබා පාර, ගම්පහ	197125101621	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	

EOG 10 - 0099/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 234 - බැන්ඩියමුල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බැන්ඩියමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 511811 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1:121 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-09-10 වැනි දින අංක 2401/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1392 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							

1 : 121	0.0553	හපුගොඩ තෙනාභූලනගේ වම්පා ජානකී හපුගොඩ අංක 106, විජය පාර, ගම්පහ	697042202V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
---------	--------	---	------------	------------------------	--	---	--

EOG 10 - 0099/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 227 - කෙසෙල්වතුගොඩ උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කෙසෙල්වතුගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 511844 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1:13, 1:63, 1:104, 1:106, 1:130, 1:135, 1:139, 1:140, 1:142, 1:143, 1:144, 1:176, 1:210, 1:212, 1:213, 1:221 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-11-05 වැනි දින අංක 2409/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1415 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 සැප්තැම්බර් මස 10 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 13	0.0316	හෙට්ටි ආරච්චිලාගේ දොන් සුනේත්‍රා ප්‍රියදර්ශනී තිලකරත්න අංක 60, කෙසෙල්වතුගොඩ, යක්කල	198379401288	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හේවා ජේඩ්ගේ දයාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 63	0.0525	රඹුක්වැල්ලගේ ඉන්දිරා නිලන්ති දිසානායක අංක 56/බී, වික්‍රමාරච්චි මාවත, යක්කල	738461533V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			
1 : 104	0.0286	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ විශාකා දිසානායක අංක 49/1, වික්‍රමාරච්චි මාවත, යක්කල	197863300599	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	511844/03/01/212 සහ 213 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, ජාතික ඉතිරිකිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 2424-2014.11.03 දරන උකසට යටත්ව		
1 : 106	0.0250	දෙල්ගොඩ ලියනගේ රුවන්සිරි හැරල්ඩ් ආනන්ද අංක 49/4, වික්‍රමාරච්චි මාවත, යක්කල	701414195V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	511844/03/213 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 130	0.0266	මලවර ආරච්චිගේ දොන් බුද්ධික අකිල පෙරේරා අංක 48/10, පොල්හේන පාර, යක්කල	199434003570	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			
1 : 135	0.0335	මහගමගේ කවිඳු ධනංජය කුමාර අංක 29/2, පොල්හේන පාර, කෙසෙල්වතුගොඩ, යක්කල	951060283V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	511844/03/01/212 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ		
1 : 139	0.0061	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			කැබලි අංක 140 සහ 141ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකරණ)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1 : 140	0.0290	අසුරමාන්න පේඩ්ගේ රුවන් විත්තක අංක 48/1/ඒ, පොල්හේන පාර, යක්කල	752120404V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	511844/03/139 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, ජාතික ඉතිරිකිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 115-2016.05.03 දරන උකසට යටත්ව	
1 : 142	0.0594	කවුලන්ද දේවගේ ඉන්දික සිරිකුමාර අංක 48/2, පොල්හේන, යක්කල	832252921V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 143 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
1 : 143	0.0089	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 144 සහ 142 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 144	0.0594	කවුලන්ද දේවගේ රුවනි රත්දිකා කවුලන්ද අංක 48/2, පොල්හේන, යක්කල	917281408V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 143 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, කවුලන්ද දේවගේ සිරිල් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	
1 : 176	0.0510	නෙල්ස්ටන් විත්සන් ඇලෙක්සැන්ඩර් අංක 27/28, වික්‍රමාරච්චි මාවත, යක්කල	194626401516	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	511844/03/170 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ	
1 : 210	0.0292	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 212	0.0124	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 104, 221, 102, 103 සහ 135 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 213	0.0293	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
1 : 221	0.0480	ජයසිංහ ආරච්චිගේ බුද්ධික සුනන්ද ජයසිංහ අංක 50, කෙසෙල්වතුගොඩ, යක්කල	760630578V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	511844/03/212 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති අංක 10723- 2006.02.13 දරන උකසට හා අංක 4325 සහ 2024.03.30 දින දරන බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	

EOG 10 - 0099/3