ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2458/24 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.10.14

2458/24 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 14 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.16 ஆந் திகதிய, 2415/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0480 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:4, 1:5, 1:6, 1:7, 1:12, 1:13, 1:14, 1:18, 1:22, 1:27, 1:28, 1:29, 1:32, 1:34, 1:36, 1:37, 1:38, 1:40, 1:49, 1:50, 1:51, 1:52, 1:57, 1:58, 1:59, 1:64, மற்றும் 1:65 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.0868	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 2	0.1681	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 3	0.0294	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 4	0.0934	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 5	1.3965	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 6	0.1224	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 7	0.1149	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 12	0.4824	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 13	0.1544	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 14	0.3070	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 18	0.0839	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 22	0.1897	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 27	0.0526	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 28	0.0276	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 29	0.0906	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 32	0.1182	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 34	0.0482	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 36	0.4358	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 37	0.0654	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 38	0.4192	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 40	0.0848	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 49	0.0827	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 50	0.0058	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 51	0.0216	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 52	0.0555	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 57	0.1843	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 58	0.0474	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 59	0.1076	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 64	0.0161	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 65	0.0114	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	

EOG 10 - 0148/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.16 ஆந் திகதிய, 2415/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0472 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1:2, 1:5, 1:7, 1:11, 1:13, 1:14, 1:20, 1:30, 1:31, 1:34, 1:41, 1:44, 1:45, 1:48, 1:50, 1:54, 1:58, மற்றும் 1:60 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1 : 2	0.1013	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 5	0.3305	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 7	0.3703	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 11	0.0236	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 13	0.1566	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 14	0.0660	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 20	0.0290	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 30	0.2777	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 31	0.0480	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 34	0.0964	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 41	0.0539	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 44	0.0339	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 45	0.0227	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 48	0.0757	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 50	0.0339	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 54	0.0490	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 58	0.0474	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1 : 60	0.0393	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	

EOG 10 - 0148/2