ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2458/39 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 15 වැනි බදාදා - 2025.10.15

2458/39 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-10-08 ஆம் திகதிய, 2405/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0379 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 718 சீ - விலேகொட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530131 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:36, 1:52, 1:53, 1:56, 1:61, 1:65, 1:74, 1:92 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

1A - G 45599 - 03 (2025 / 10)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 36	0.0108	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 33, 34 மற்றும் 38 இற்கு கா.து. களுக்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1 : 52	0.0250	மஸ்ட்டியகே காந்தி பெரேரா இல. 332/பீ, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	625123682V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	
1 : 53	0.0300	குருப்பு ஆராச்சிகே நதிக சுரேஸ் குமார கீனகஹவத்த, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	811705136V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	
1 : 56	0.1182	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 53, 54, 57, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 74, 66, 75, 76, 91, 95, 92, 94, 98, 97, 90, 96 மற்றும் 89 இற்கு கா.து. களுக்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1 : 61	0.0373	மிரிஸ்ஸகே ஹேமசிறி சில்வா இல. 348/4, "சமன்தி," புஷ்பாராம வீதி, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	580890334V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 56 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 65	0.0050	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 66 இற்கு கெபல்லட்ட பிரவேசிக்க உரியது.
1 : 74	0.0135	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 75, 76 மற்றும் 92 இற்கு கா.து. களுக்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1 : 92	0.0043	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 91 மற்றும் 95 இற்கு கா.து. களுக்கு பிரவேசிக்க உரியது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-10-07 ஆம் திகதிய, 2405/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0381 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 718 சீ - விலேகொட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530131 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:82, 1:96, 1:110, 1:123, 1:124, 1:126, 1:134, 1:153, 1:156, 1:158, 1:175, 1:178, 1:189, 1:192 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1 : 82	0.0612	அருமாதுர ருவன் சீவலீ டீசில்வா இல. 282/7, ஸ்ரீ புஷ்பாராம வீதி, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	741913321V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 95 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 96	0.0400	வலிவிட்டகே ரவீ வசந்த ரொட்றிக்கோ இல. 282/6, ஸ்ரீ புஷ்பாராம வீதி, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	720460130V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	ஸ்ரீ லங்கா மத்திய வங்கிகளுக்கு வைத்துள்ள இல. 740/ 2005. 04. 05 மற்றும் இல. 304 2013. 03. 05 திகதிய அடகுகளுக்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து. இல. 95 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	

அட்டவணை *(தொடர்ச்சி)*

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1 : 110	0.0424	ஹெட்டிஆராச்சிகே தோன் ஜயனந்த சிறிமான்ன இல. 400, ஹொரண வீதி, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	660960180V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 144 அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 123	0.0566	சுதுவா தேவகே சுனில் ஜயரத்ன இல. 278, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	196126600310	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 169 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 124	0.0112	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 122 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1 : 126	0.0327	முணசிங்க சம்பத் உத்திக பிரசாத் சில்வா இல. 276/3, விலேகொட, தெல்கஹவத்த, களுத்துறை வடக்கு.	197316603386	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	முணசிங்க டிக்ஷன் டீ சில்வா மற்றும் நன்எதிரிதேவகே டல்சி பெர்ணாண்டோவிற்கு சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து. இல. 129, 169 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 134	0.0254	வன்னக்குவத்த வடுகே புபுது சந்தருவன் பெர்ணாண்டோ இல. 204, கடற்கரை வீதி, களுத்துறை வடக்கு.	199810200987	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல 134 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 153	0.0603	அங்கசே கருணாவதீ இல. 274/பீ, ரோசவத்த, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	485161333V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 149 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 156	0.0918	மஹகமகே மதுரா அருமப்பெருமாரச்சி ரோசவத்த, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	194981201187	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 149 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	

அட்டவணை *(தொடர்ச்சி)*

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1 : 158	0.0123	எதிரிசூரியகே சம்பா கிறிசாந்தி இல. 421/2, 1 1ம் ஒழுங்கை, மஹவல வீதி, மாலமுல்ல, பாணந்துறை.	727521569V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	வெலிக்கட அப்புஹாமிலாகே தோன லீலாவதீ பெரேராவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 175	0.0259	சசின்த பசந்த கருணாசேகர இல. 314/3/1, விஜேமான்ன மாவத்தை, களுத்துறை வடக்கு.	197930103531	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 4405/ 2024. 02.05 திகதிய அடகுகளிற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து. இல. 169 மற்றும் 178 என்னும் கா.து. களுக்கு அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 178	0.0313	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 168, 167, 175, 176, 179, 177, 185, 186, 189, 188, என்னும் கா.து.களுக்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1 : 189	0.0506	கங்கானம்கே ஸ்வர்ணதிலகா புஸ்ஸேவல இல. 314/4/ஏ/ தெல்கஹவத்த, விஜேமான்ன மாவத்தை, களுத்துறை வடக்கு.	195168700753	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 178 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1 : 192	0.0292	குமாரபட்டி விதானகே திலகசிறி பெரேரா இல. 318/1, தெல்கஹவத்த, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	681482130V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	

EOG 10 - 0159 / 2

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.