



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2458/57 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 17 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.17

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 447 සී - ගැහැණුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගැහැණුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520027 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1:9, 1:22, 1:65, 1:81, 1:82, 1:87, 1:90, 1:94, 1:101, 1:126, 1:142, 1:157, 1:176 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම්පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-02-09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1205 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 02 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 9	0.0408	උස්වත්ත ලියනගේ රංජිත් අංක 649, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	195821601240	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය සම අයිතිය	කැබලි අංක 520027/1/39 සහ 520027/2/6,10 සහ 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 2	0.0469	මෙරික්කුලාගේ නිරෝෂා ජයරත්නී අංක 645/3, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	806460249V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 10 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 65	0.0478	කනන්තගේ වම්පා සමරකෝන් අංක 638, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	505462637V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	
1 : 81	0.0257	මොනිකා ප්‍රියානි මාතරගේ අංක 646/5, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	757221110V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	520027/01/39, 520027/02/ 10 සහ 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ අංක 1871 හා 2012.06.28 දිනැති ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව කැබලි අංක 72,117,131 සහ 10 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 1869 2012.06.28 දරණ උකසට යටත්ව කැබලි අංක 520027/1/39, 520027/2/6, 72 සහ 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 82	0.0257	රුවන් පුෂ්පකුමාර දයානන්ද රණසිංහ අංක 646/4, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	773421439V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 72,117,131 සහ 10 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති අංක 1869 2012.06.28 දරණ උකසට යටත්ව කැබලි අංක 520027/1/39, 520027/2/6, 72 සහ 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 87	0.0513	අලහප්පෙරුමගේ කරුණාදාස අංක 640/1සී, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	570971107V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 520027/1/39, 520027/2/6, 72 සහ 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 90	0.0513	කත්‍රිආරච්චිගේ මල්ලිකා පද්මිණී අංක 623/3, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	817423647V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සමෘද්ධි ප්‍රජාමූල බැංකුවට තබා ඇති අංක 7945 - 2024.06.27 දරණ උකසට යටත්ව කැබලි අංක 3, 6 සහ 72 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 94	0.0556	වෙද ආරච්චිගේ රෝහිත ධර්මරත්න වේල්ගම 636/2, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	197026302331	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 3, 6 සහ 72 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	-	
1 : 101	0.0512	වීරසිංහ ආරච්චිගේ රංජන් අංක 622, මාලි සෙවන, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ	571491451V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 520027/01/39, 520027/02/3,6 සහ 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ අංක 5579 හා	-	

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1 : 126	0.0236	හෙට්ටිගේ දේන නිලිනි දිල්ලක්ෂි නන්දසිරි අංක 642/1/1, කන්දවත්ත, මීගොඩ	197872300342	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	2020.07.22 දිනැති මීගොඩ සමෘද්ධි බැංකුවට නඩා ඇති උකසට යටත්ව කැබලි අංක 117 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග, මහජන බැංකුව, හෝමාගම හි නඩා ඇති අංක 2318 - 2021.06.03 දරණ උකසට යටත්ව පියදිගමගේ සුජීන් වසන්ත කුමාර යන අයහට 2024.09.17 සිට 2025.09.16 දක්වා වසරක බද්දට යටත්ව	-
1 : 142	0.0136	නුගවෙළ පතිරණගේ ශානිකා ප්‍රියන්ති 574, කන්දවත්ත, මීගොඩ	648030177V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1 : 157	0.1312	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
1 : 176	0.0116	රාජපක්ෂ මුදලිගේ ජේමලතා 620/4, කන්දවත්ත පාර, මීගොඩ	666541340V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග	-

EOG 10 - 0179/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 447 සී - ගැහැණුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගැහැණුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520027 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 2:173, 2:177, 2:238 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම්පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-02-09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1203 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 02 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නභනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
2 : 173	0.0319	මදුරව්වාරිගේ අනුෂා උදයංගනී අංක 540/ඒ/1, ආටිගල පාර, ගැහැණුවල, මීගොඩ	858592500V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සීමාසහිත හෝමාගම විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති අංක 5190 - 2018.08.09 දරණ උකසට හා ඇටෝර්නි බලයට යටත්ව	-
2 : 177	0.0255	වරාගොඩ කංකානම්ලාගේ සන්ධ්‍යා සාගරිකා අංක 541/2, ගැහැණුවල, මීගොඩ	755431125V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 176 හි මාර්ග පරිවහන අයිතිය සමඟ	-
2 : 238	0.0188	ලියනගේ ප්‍රියන්ති පෙරේරා අංක 563/2/ඒ, ආටිගල පාර, මීගොඩ	667691788V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 160 හි මාර්ග අයිතිය සහ මීගොඩ සමෘද්ධි ප්‍රජාමූල බැංකුවට තබා ඇති අංක 7799 - 2024.03.27 දරණ උකසට සහ හෙට්ටි ආරච්චිගේ සුමනාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-

EOG 10 - 0179/2