



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2458/61 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.10.18

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 447 සී - ගැහැණුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගැහැණුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520027 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 2:11, 2:39, 2:56, 2:94, 2:95, 2:97, 2:98, 2:99, 2:113, 2:115, 2:117, 2:123, 2:130, 2:131, 2:132, 2:141, 2:145, 2:181, 2:204, 2:205, 2:206, 2:211, 2:216, 2:244 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-02-09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1203 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අන්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2 : 11	0.0066	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 10ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා මාර්ගය ප්‍රවේශමාර්ගය	
2 : 39	0.1273	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
2 : 56	0.0278	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
2 : 94	0.0337	හේවා මුදලිගේ ජනුක රුක්ෂාන් අංක 545/1/ඒ, රුක්ගහ, කොට්ටනුව, මීගොඩ.	200028901005	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 88 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	-	
2 : 95	0.0232	රංගේගම විතාන ගමගේ මධුකා නිරෝශිනී අංක 243/2/4, වටරැක, පාදුක්ක.	196971802101	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-		
2 : 97	0.0336	ලොකු හෙට්ටිගේ සරත් අංක 544/3, පාසල් මාවත, මීගොඩ.	550440040V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 96 හි මාර්ග අයිතිය සමග	-	
2 : 98	0.0298	ලොකු හෙට්ටිගේ සරත් අංක 544/3, පාසල් මාවත, මීගොඩ.	550440040V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 99 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	-	
2 : 99	0.0450	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය	
2 : 113	0.0239	කවින්ද සිසිර කුමාර හේවාගමගේ අංක 544, ගැහැණුවල, මීගොඩ.	197919300839	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 115 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	-	
2 : 115	0.0478	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය	
2 : 117	0.1264	විතානගේ නොහොත් නන්තිරි ගමගේ සුරංග අංක 554, රුක්ගහකොට්ටනුව, ගැහැණුවල, මීගොඩ.	831321830V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 123 හි මාර්ග අයිතිය සමග	-	
2 : 123	0.0738	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය	
2 : 130	0.0351	පට්ටි ආරච්චිගේ කාන්වතා ප්‍රියදර්ශනී අංක 554/බී/2, පාසල් මාවත, මීගොඩ.	798123505V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 123 හි මාර්ග අයිතිය සහ ලංකා බැංකුවේ තබා ඇති අංක 1227 - 2017.02.02 දරන උකසට යටත්ව	-	
2 : 131	0.0305	නුගවෙල පතිරනගේ වම්පා අංක 554/ඒ, පාසල් මාවත, රුක්ගහකොට්ටනුව, මීගොඩ.	196263301149	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 123 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය හා අනෙකුත් පොදු පරිවහනා අයිතීන් සමග	-	
2 : 132	0.0293	දෙමටගොඩ කන්කානමලාය පඤ්ඤාදුස දෙමටගොඩ අංක 554/බී, පාසල් මාවත, මීගොඩ.	430300210V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 123 හි මාර්ග අයිතිය සමග	-	
2 : 141	0.0298	කලුදුර දසුන් ශානක අංක 542/3, ආට්ගල පාර, මීගොඩ.	197724302038	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 145 හි මාර්ග අයිතිය සමග	-	
2 : 145	0.0387	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය	
2 : 181	0.0257	සේදිල්ලගේ දෝන ඩවලින් පත්මා අංක 539/4, ගැහැණුවල, මීගොඩ.	555372370V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ජන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
2 : 204	0.0829	වත්සලා ප්‍රියානි ගමගේ අංක 41/ඒ/48, කළුමුතුකැටියවත්ත, වටරැක, මීගොඩ.	197882103387	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 160 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	-
2 : 205	0.0324	ලිභිණිකඩු ආරච්චිගේ තිලක් නිලාන්ජන් අංක 556/10, ආටිගල පාර, ගැහැණුවල, මීගොඩ.	672650747V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 160 හි මාර්ග අයිතිය සහ LOLC සිනැන්ස් වෙත තබා ඇති අංක 7084 - 2024.11.20 දරන උකසට යටත්ව	-
2 : 206	0.0311	හේනේ ගෙදර නිරෝෂණ පුෂ්පකුමාර විදාසරත්න අංක 556/11/ඒ, ආටිගල පාර, ගැහැණුවල, මීගොඩ.	197933002860	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 160 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති අංක 1580 - 2019.06.24 දරන උකසට යටත්ව	-
2 : 211	0.0294	වර්නකුලසූරිය දෙහිවලගේ අසේල ඉන්දික අංක 556/2/ඒ/1, ආටිගල පාර, පරණ පාර, මීගොඩ.	198024401789	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 156 සහ 160 හි මාර්ග සහ අනෙකුත් පොදු පරිවහනා අයිතිය සමඟ	-
2 : 216	0.0254	ජයතිලකගේ විජේකෝන් අංක 556/3, ආටිගල පාර, මීගොඩ.	652012345V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	520027/01/01:157 හි මාර්ග අයිතියට යටත්ව	-
2 : 244	0.0277	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ප්‍රවේශ මාර්ගය

EOG 10-0185/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 447 සී - ගැහැණුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගැහැණුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 520027 දරන කැබැල්ලේ සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1:6, 1:8, 1:26, 1:38, 1:39, 1:43, 1:45, 1:50, 1:68, 1:72, 1:102, 1:149, 1:159, 1:165, 1:166, 1:173, 1:177, 1:190, 1:193 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1205 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූනි මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

		උපලේඛනය					විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	උපලේඛන ප්‍රථම පන්තිය			
(හෙක්ටයාර්)								
1 : 6	0.0883	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ප්‍රවේශ මාර්ගය		
1 : 8	0.0194	උස්වත්ත ලියනගේ දොන් දික්ෂා විහානි අංක 649/ඒ, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	965532641V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-		
1 : 26	0.0497	වඩුගේ ජයවිත් ආනන්දපාල ගල්පොත්දෙණිය අංක 647/1, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	195702900878	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 10,72,117 සහ 131 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ	-		
1 : 38	0.0522	ගමගේ කුලරංසි වන්දුමුඛ අබේරත්න අංක 639/1, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	690572117V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	520027/1/39 සහ 520027/2/6,10,27,72 හා 117 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ ගමගේ ධර්මසිරි හැන්රි අභයරත්න සහ කුරුප්පු ආරච්චිගේ කරුණාවතී කුරුප්පු යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-		
1 : 39	0.0530	ගමගේ කුලරංසි වන්දුමුඛ අබේරත්න අංක 639/1, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	690572117V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	520027/1/39 සහ 520027/2/6,10,27,72 හා 117 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ ගමගේ ධර්මසිරි හැන්රි අභයරත්න සහ කුරුප්පු ආරච්චිගේ කරුණාවතී කුරුප්පු යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-		
1 : 43	0.0532	උග්ගල්ලගේ හේමවන්දු අංක 644, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	711590013V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	520027/1/39 සහ 520027/2/10 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ	-		
1 : 45	0.0543	ජනක ප්‍රියන්ත පත්මපෙරුම අංක 646/1, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	672730830V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 72 සහ 117 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ	-		
1 : 50	0.0252	ගෝවින්තගේ ගිම්හානි මහේෂිකා අංක 639/4, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	958062761V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 6, 72 සහ 3 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ ගෝවින්තගේ සිරිවර්ධන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-		
1 : 68	0.0510	හපුආරච්චිල්ලාගේ උපතිස්ස අංක 637, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	592920646V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සී/ස: දකුණු අතුරුගිරිය ස.ණ.ස. සමිතිය වෙත තබා ඇති අංක 474/11 - 2011.04.29 දරණ උකසට යටත්ව	-		
1 : 72	0.0411	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ප්‍රවේශ මාර්ගය		
1 : 102	0.0538	අතුකෝරළගේ ජේමවන්දු අංක 622/1, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	640790075V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-		

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 149	0.0507	මල්ලිකා ආරච්චිගේ අගනිකා තරංගි ජයසුමන සසිරු, අංක 620/15, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	768231680V	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	-
1 : 159	0.0250	දසනායක මුදියන්සේලාගේ ලලිතා රෝහිණී අංක 620/12, වෙදමැදුර වත්ත, මීගොඩ.	196780801051	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	-
1 : 165	0.0254	ගෝවින්තගේ සෝමවතී අංක 620/5, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	635422459V	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	-
1 : 166	0.0251	මනන්දියස් මුදලිගේ සවිත් දෙනුවන් ඩයස් අංක 620/16, කන්දෙවත්ත පාර, මීගොඩ.	200511901299	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ මනන්දියස් මුදලිගේ ගීතාංජලී ඩයස්ගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-
1 : 173	0.0252	රාජපක්ෂ ආරච්චිගේ වසු කුමාර රාජපක්ෂ අංක 620/14, කන්දෙවත්ත, මීගොඩ.	651631149V	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	-
1 : 177	0.0127	මාපටුනගේ මංගලිකා පෙරේරා අංක 12, දම්පිටියාව පාර, පාදුක්ක	715230720V	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	-	-
1 : 190	0.0377	ප්‍රාදේශීය සභාව - හෝමාගම	නැත	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	-	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1 : 193	0.0839	ගමගේ ධර්මසිරි කුමුදුනී සුරංගිකා අබයරත්න අංක 624, කන්දෙවත්ත පාර, මීගොඩ.	755810029V	සම්පූර්ණ	පුළුම් පන්තිය	-	-

EOG 10-0185/2