



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2461/06 - 2025 නොවැම්බර් මස 03 වැනි සඳුදා - 2025.11.03

2461/06 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2000.06.19 ஆந் திகதிய 1137/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 60050 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 260ஈ - களுபேடிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபேடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6 : 1, 6 : 6, 6 : 9, 6 : 13, 6 : 19, 6 : 20, 6 : 31, 6 : 55, 6 : 75, 6 : 84, 6 : 85, 6 : 86, 6 : 87, 6 : 89, 6 : 100, 6 : 110, 6 : 111, 6 : 116, 6 : 118, 6 : 120, 6 : 124, 6 : 146, 6 : 160, 6 : 181, 6 : 185, 6 : 190, 6 : 192, 6 : 199, 6 : 204, 6 : 208, 6 : 212, 6 : 214, 6 : 215, 6 : 243, 6 : 251 மற்றும் 6 : 265 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

1A - G 45684 - 03 (2025 /11)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:1	0.1518	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /18/4354 ன் கீழ் எரத்ன பதிரன்ன ஹெலாகே கருணாவதி என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
6:6	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /18/4354 ன் கீழ் எரத்ன பதிரன்ன ஹெலாகே கருணாவதி என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:9	0.2469	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /17/4353 ன் கீழ் ஜயவர்தனலாகே லஹிரு சமன் ஜயவர்தன என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:13	0.0445	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /202/4538 கீழ் வதுபல்லே விதானேலாகே சந்திரபால உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
6:19	0.2913	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு.பத் இல. /202/4538 கீழ் வதுபல்லே விதானலாகே சந்திரபால என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:20	0.0688	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு.பத் இல. /202/4538 ன் கீழ் வதுபல்லே விதானலாகே சந்திரபால என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:31	0.2809	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு.பத் இல. /43/4379 ன் கீழ் நிகலந்த வத்தே புஷ்பா கயானி ஆரியவங்ஷ என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:55	0.1770	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனு.பத் இல. /165/4501 ன் கீழ் மாவெல மனன்னலாகே ரொசலின் என்பவரது உரித்திற்கு. கா.அ.க.ச-ன் நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப

4 A

III கைபை - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதாநாநீதிக ஸலாபலாடி த்நரபலே தி வீலை துலபி த்ரபு - 2025.11.03

பகுதி III - இலங்கைத் தனநாயக துாசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமாநாப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமாநது - 2025.11.03

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:75	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. 172/4508 ன் கீழ் வட்டோரு தந்திரிகே ரத்னசிரி என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:84	0.1012	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /147/4483 ன் கீழ் வடுதுரகே குகமலதா அபேவிக்ரம என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:85	0.0950	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /148/4484 ன் கீழ் இழுக்கும்புரே ரதுமன்னலாகே குமன்திரா என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:86	0.1374	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /412/4756 ன் கீழ் வடுதுரகே சரத் குமார அபேவிக்ரம என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ச நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:87	0.1280	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /149/4485 கீழ் இழுக்கும்புரே

6 A

III கைபெ - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானீத்ரிக ஸலாபலாடி த்ரபரபலே த்ரிகி வீலெஃ ஡ெஃபி த்ரபுஃ - 2025.11.03

பகுதி III - இலங்கைத் த்ரநாஃக த்ரோதலித் குடிஃரத் வர்த்ரதஃநாஃப பத்திரிகை - அதி விதேஷஃஃநாஃது - 2025.11.03

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விதேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:116	0.0831	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. அனு.பத் இல. /90/4426 கீழ் கலுகல்ஹின்னே அநுர த்ரோதீர என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
6:118	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /205/4541 ன் கீழ் கலுகல் ஹின்னே லஃதாத்தே என்பவரின் உரித்திற்கு கா.அ.க.த நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப
6:120	0.2262	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /207/4543 ன் கீழ் கலுகல் ஹின்னே தேனக உட்பல் பண்டார என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.த நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப
6:124	0.0814	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /146/4482 கீழ் வடுதுரகே குசுஃலதா அதேவித்ரஃ என்பவரது உரித்திற்கு நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காரணி	விசேட
மற்றும்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய ஃட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:212	0.1120	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /143/4479 ன் கீழ் வடுதுரகே சிருபிகா மாலனி என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ஃ நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப
6:214	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /139/4475 ன் கீழ் வடுதுரகே குணரத்ன என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ஃ நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப
6:215	0.0759	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /140/4476 கீழ் வடுதுரகே குணரத்ன என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ஃன் நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப
6:243	0.1735	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /144/4480 கீழ் வடுதுரகே ரன்ஜித் ஜயரத்ன என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ஃ நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப
6:251	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /142/4478 கீழ் வடுதுரகே சிருபிகாமாலனி என்பவரது உரித்திற்கு கா.அ.க.ஃ நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப

அட்டவணை (தொடர்ஃகி)

					காணி	விஃட	
					வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	ஃகாந்தக்காரர்/ ஃகாந்தக்	தேஃகிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஃடு, குத்	குரிய ஃகட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
6:265	0.3700	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனு.பத் இல. /47/4383
							கீழ் வெலே
							உஹுலனகே
							ஃகனாரத்ன
							பியதாஃ
							என்பவரது
							உரித்திற்கு
							கா.அ.க.ஃ
							நிபந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.

EOG 10 - 0289/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஃகட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஃகட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஃகட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2003.06.06 ஆந் திகதிய 1292 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0005 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃகய்யப்பட்ட ஃகப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாஃகொட பிரதேஃ ஃகயலாளர் பிரிவில், இல. 250பீ - தெஹிகஸ்தலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொரொக்கஹமட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620075 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 144 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.ஃ.ஃ. ஃகிரோ,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை.

2025 ஆம் ஆண்டு ஃகெத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:144	0.0147	மொஹொம்மது ஹனீபா மொஹொம்மது முபாரக் இல. 336/ஈ, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொட.	195225703337	முழுவுதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 10 - 0289/2