



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2461/34 - 2025 නොවැම්බර් මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.07
2461/34 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.26 ஆந் திகதிய, 2416/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1045 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1189 - தலஹிடிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தலஹிடி முல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421437 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:4, 1:6, 1:13, 1:14, 1:17, 1:18, 1:23, 1:40, 1:42, 1:43, 1:52, 1:57, 1:58, 1:59, 1:60, 1:61, 1:70, 1:73, 1:100, 1:101, 1:128, 1:150, 1:153, 1:157, 1:176, 1:185, 1:188, 1:189, 1:190, 1:191, 1:193, 1:195, 1:196, மற்றும் 1:198 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துணடுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

1A - G 45719 - 03 (2025 /11)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| 1 : 100 | 0.0609 | ரன்படி தேவகே ருவன் ஹர்ஷன மதுரங்க தலஹிடிமுல்ல, குளியாப்பிட்ய. | 873560231V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | சுவர்ணாவதீ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. ஹந்துகல தேவகே சீலவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1 : 101 | 0.0721 | ஹந்துகல தேவகே யசவதீ ஹபுகம்மன, தலஹிடிமுல்ல, குளியாப்பிட்ய. | 197151203665 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | சணச சங்கம் இன் இல 10370 - 2025.01.26 அடகிற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1 : 128 | 0.0991 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கால்வாய் வீதி. |
| 1 : 150 | 0.1755 | ஹெட்டி ஆரச்சிகே சீதாரோஹினி 1/1, தலஹிடிமுல்ல, குளியாப்பிட்ய. | 197071201041 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 153 | 0.0039 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 157 | 0.3693 | வீரவர்தன பதிரென்னெஹலாகே நயனா நன்த வீரவர்தன உட கெதர வத்த, தலஹிடிமுல்ல, குளியாப்பிட்ய. | 480962532V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 176 | 0.0107 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.து.இல. 177 மற்றும் 178 பிரவேசிப் பதற்காக. |
| 1 : 185 | 0.0065 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 188 | 0.0080 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 189 | 0.0014 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 190 | 0.0042 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 191 | 0.0155 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 193 | 0.1231 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.து.இல. 168, 169, 170, 174, 175, 179, 180, 181, 183 மற்றும் 186 பிரவேசிப் பதற்காக. |
| 1 : 195 | 0.0450 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 196 | 0.0696 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1 : 198 | 0.0008 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாளம் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|---------|------------|--|------------------------|---|-------------------------------|---|---|
| 1 : 118 | 0.0469 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 94, 115, 116, 117, 119, 120, 188 மற்றும் 189 பிரவேசிப் பதற்காக |
| 1 : 130 | 0.0397 | கஹடபிடி கங்காளமலாகே மெல்கா சஜீவனி நிசன்சலா 426/5, வெலிபில்லேவ, கனேமுல்ல. | 197876700466 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 140 மற்றும் 153 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது | - |

EOG 11 - 0048/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய, 2405/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமாளியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்காள உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமாள 42/1019 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1189 - தலஹிடிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தலஹிடி முல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421437 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமாள 1:73, 1:74, 1:102, 1:145, மற்றும் 1:146 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்காள உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக் கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறாள எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்லத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------|--|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| 1 : 21 | 0.3496 | யாபாஹெட்டி பதிரன்ஹெலாகே பந்து ஸ்ரீ ஆனந்த லால் யாபா "மஞ்சநாயக நிவஸ வெரலுக்ம, குளியாப்பிடிய. | 591451154V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |

EOG 11 - 0048/5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.02.15 ஆந் திகதிய, 2423/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1056 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1189 - தலஹிடிமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தலஹிடிமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421437 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:122, 1:125, 1:126, 1:127, 1:133, 1:136, 1:140, 1:142, மற்றும் 2:192 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------------------------------|------------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| 1 : 122 | 0.3367 | சுது தேவகே சனில் தர்மசேன தலஹிடிமுல்ல, குளியாப்பிடிய. | 195606702616 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | வ/ப தலஹிடிமுல்ல, சிக்கனம் மற்றும் கடன் கொடுக்கல் வாங்கல் | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| | | | | | | கூட்டுறவு சங்கம் இன் இல. 27188 - 2008.04.07 அடகிற்கு உட்பட்டது. | |
| 1 : 125 | 0.7956 | பிரதேச சபை - குனியாப்பிடிய மேற்கு | 195606702616 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | வீதி. |
| 1 : 126 | 0.0580 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கால்வாய் வீதி. |
| 1 : 127 | 0.0939 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.து.இல. 21, 24, 25, 26, 27, 28, 53, 54, 129 மற்றும் 421437/01/ 02:189, 190, 191, 192 பிரவேசிப்பதற்காக |
| 1 : 133 | 0.0227 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.து.இல. 47, 48, 132, 134, 137 மற்றும் 138 பிரவேசிப் பதற்காக |
| 1 : 136 | 0.1508 | ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுனில் விஜயவீர தலஹிடிமுல்ல, குனியாப்பிடிய. | 723431115V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | வ/ப தலஹிடிமுல்ல, சிக்கனம் மற்றும் கடன் கொடுக்கல் வாங்கல் கூட்டுறவு சங்கம் இன் இல 9486 - 2023.03.27 அடகிற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1 : 140 | 0.0524 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | 421437/07/01:1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 29, 30 மற்றும் 421438/01/01: 17 பிரவேசிப் பதற்காக. |
| 1 : 142 | 0.0149 | தனியார் | இல்லை | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.து.இல. 50, 51 மற்றும் 52 பிரவேசிப் பதற்காக |
| 2 : 192 | 0.0720 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | வீதி. |

EOG 11 - 0048/6