



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2462/25 - 2025 නොවැම්බර් මස 13 වැනි මහසඟිනිදා - 2025.11.13

2462/25 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய 2400/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0996 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 807 - ஹேனமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420388 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:17, 1:24, 1:26, 1:30, 1:31, 1:33, 1:34, 1:41, 1:42, 1:51, 1:52, 1:56, 1:58, 1:60, 1:66, 1:85, 1:91, 1:96, 1:97, 1:99, 1:100, 1:101, 1:102, 1:118, 1:157, 1:164, 1:168, 1:172, 1:173, 1:174, 1:177, 1:179, 1:180, 1:184, 1:188 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதி.



அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 184	0.1819	மாணன் உதும் முதியன்சேலாகே சுனில் சாந்த கட்டுபொதே வத்த, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	693495040V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 188	0.1085	பிரதேச சபை - குருநாகல் உடதிகன, புத்தளம் பாதை, குருநாகல்.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை

EOG 11 - 0093 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய 2400/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0998 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 807 - ஹேனமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420388 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:7, 1:10, 1:12, 1:13, 1:14, 1:16, 1:17, 1:18, 1:19, 1:30, 1:45, 1:47, 1:48, 1:49, 1:57, 1:58, 1:59, 1:63, 1:73, 1:82, 1:86, 1:87, 1:89, 1:90, 1:91, 1:93, 1:95, 1:100, 1:106, 1:107, 1:113, 1:116, 1:126, 1:143, 1:144, 1:145, 1:147, 1:150, 1:151, 1:152, 1:153, 1:157, 1:162, 1:169, 1:173, 1:194 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1 : 100	0.0502	ஷானிகா மதுஷாஷீனி வருஷ விதாரன 261/1, ஏதா வெடுனு பிடிய, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	677550583V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கூட்டுறவு கிராமிய வங்கி - 58, நீர்க்கொழும்பு பாதை, குருநாகலின் இல.874-2023/09/18 னும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 106	0.0325	குமார பதிரன்னெஹலாகே ஷமிந்த குமார இல. 428 ஏ, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	198607901986	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி அம்பன்பாலவின் இல. 275-2015/07/02 மற்றும் 38-2016/08/26 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 107	0.0128	யெரோஷீனி பாக்யா குமாரி மாஸ்கோரால இல.410/2ஏ, போகஹமுல வத்த, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	717713273V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 113	0.0515	லொகு லியனகே சுகத் ஷமிந்த தல்கொட, மகுராவெல, குருநாகல்.	800731437V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.109 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 116	0.0358	மந்திரியாகே சுனில் சாந்த இல.424/ ஏ, ஹேனமுல்ல, குருநாகல்.	198336601434	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், இலங்கை வங்கி, அதிவேக சபை, குருநாகலின் இல. 6614-2015/04/22 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 126	0.0260	பிரதேச சபை - குருநாகல் உடதிகன, புத்தளம் பாதை, குருநாகல்.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 48	0.0364	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 47, 51, 52 மற்றும் 53இன் பிரவேசத்திற்கு
1 : 49	0.0854	பமுனுரத்ன முதியன்சேலாகே பரியங்க குமார ரத்னதிலக 472/1, பட்டலேவத்த, புளுகஹு வத்த பாதை, மல்கடுவாவ.	197728502452	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1 : 50	0.0493	கபுரு பண்டிதலாகே கயானி தேவிகா திசாநாயக்க இருனிது, புளுகஹு வத்த பாதை, பஹல வந்துராகல, மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	705351988V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தேசிய வங்கி - இல. 255, காலி பாதை கொழும்பு 03இன் இல.3166-2011/01/05 அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 72	0.0484	ரணதுங்க முதியன்சேலாகே புஷ்பிகா மதுபாஷினி ரணதுங்க இல. 470/ஏ, மெதகம பாதை, வந்துராகல, குருநாகல்.	198353300958	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி பலாபத்வலவின் இல.3956-2017/08/09 எனும் அடகிற்கும், இலங்கை வங்கி, குருநாகலின் இல.752-2020/10/22 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 79	0.1059	பிரதேச சபை - குருநாகல் உடதிகன, புத்தளம் பாதை, குருநாகல்.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1 : 81	0.0179	பிரதேச சபை - குருநாகல் உடதிகன, புத்தளம் பாதை, குருநாகல்.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1 : 82	0.1958	அதிகாரி முதியன்சேலாகே எரந்தி நயனா அதிகாரி பன்சல பாதை, வந்துராகல, குருநாகல்.	795094105V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		
1 : 93	0.1819	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1 : 95	0.0085	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 94 மற்றும் 96 இன் பிரவேசத் திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 128	0.0134	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 125, 126, 127 மற்றும் 129 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 135	0.2370	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே தமித் தில்ஷான் விஜேசிங்க மடத, தர்மபால மாவத்தை, வந்துராகல், குருநாகல்.	923383697V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 136	0.0262	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே லிலான் மேனக விஜேசிங்க மடத, தர்மபால மாவத்தை, வந்துராகல், குருநாகல்.	900063792V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	
1 : 177	0.0506	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 09, 10, 11, 12, 14, 19, 20 மற்றும் 21இன் பிரவேசத் திற்கு.
1 : 178	0.3211	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை - குருநாகல்.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	

EOG 11 - 0093 / 5