



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2429/10 - 2025 මාර්තු මස 24 වැනි සඳුදා - 2025.03.24

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ පස්බාගෙ කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 1102 - වැලිගොඩවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කවුකිතුල ජනපදය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 321053 දරන කැබැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 11 හි කැබලි අංක 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 85, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 96, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 102, 1 : 105, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 113, 1 : 117, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 122, 1 : 123, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 135, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143 සහ 1 : 144 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.26 වැනි දින අංක 2373/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 32/0950 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

1A - G 044015 - 04 (2025/03)

සැ.යු. - මෙම අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:1	0.6071	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:2	0.0319	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:3	0.0449	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	මාර්ගය
1:4	0.1709	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:5	0.5880	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:6	0.1607	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	මාර්ගය
1:7	0.0638	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:9	0.0719	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	පාර
1:10	0.0860	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:11	0.0285	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:12	0.8094	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:13	0.0107	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:14	0.7192	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:15	0.6320	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:16	0.0502	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:17	0.2864	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:19	0.0360	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	අගල
1:20	0.2111	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:21	0.1012	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:22	0.0203	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:23	0.2398	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:24	0.3021	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:25	0.0917	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:26	0.1036	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:27	0.0081	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:29	0.1712	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:30	0.2909	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:31	0.1795	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:32	0.1012	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:33	0.0366	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:34	0.0356	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:35	0.0316	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:36	0.0363	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:38	0.0440	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:39	0.1807	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:40	0.0583	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:41	0.0613	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:42	0.1222	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:43	0.5172	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:44	0.2957	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:46	0.1127	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:56	0.0185	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	ඇළ මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:57	0.0943	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:58	0.3593	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	-
1:59	0.0435	රජය		සම්පූර්ණ	පුර්ව පන්තිය	-	විවෘත මුඩුබිම

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:60	0.0554	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	රක්ෂිතය
1:61	0.0412	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය (ඇල දිගේ වෙන්කල බිම)
1:62	0.0301	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇල
1:63	0.0523	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය (ඇල දිගේ වෙන්කල බිම)
1:64	0.0741	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	පාර දිගේ වෙන්කල බිම
1:65	0.5852	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:66	0.0536	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය
1:68	0.1760	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:69	0.1074	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	වත්ත
1:70	0.1117	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය
1:71	0.1854	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය (ඇල දිගේ වෙන්කල බිම)
1:72	0.0608	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇල
1:73	0.2449	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය
1:74	0.0538	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	පාර දිගේ වෙන්කල බිම
1:75	0.8084	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:76	0.2175	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:78	0.6809	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය (රක්ෂිතය)
1:79	0.2257	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ලදු කැලය (ඇල දිගේ වෙන්කල බිම)
1:80	0.0895	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇල
1:81	0.1101	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:83	0.0582	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	පාර
1:85	0.0592	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:88	0.0444	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	අභල
1:89	0.0387	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:92	0.0590	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	අභල
1:93	0.0654	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:94	0.0538	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:96	0.3292	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:98	0.1483	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:99	0.0790	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:100	0.0590	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:102	0.1135	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:105	0.0173	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	අභල

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නිවැරදි කිරීම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:107	0.0408	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:108	0.0147	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	අගල
1:109	0.0666	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	පාර
1:113	0.0215	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:117	0.0160	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:119	0.0277	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:120	0.1467	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇල
1:121	0.0154	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇල
1:122	0.2009	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇල
1:123	0.0714	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	පාර
1:124	0.0157	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:125	0.1012	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:126	0.0326	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:127	0.0326	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:128	0.0635	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:129	0.7517	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
1:130	0.0668	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇළ
1:131	0.0206	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	පාර දිගේ වෙන්කල බිම
1:132	0.1430	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:133	0.4755	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
1:134	0.0024	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය දිගේ වෙන්කල බිම
1:135	0.4047	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:136	0.2566	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:137	0.0457	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	අඩිපාර
1:138	0.0275	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
1:139	0.0060	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය දිගේ වෙන්කල බිම
1:140	0.0572	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ලඳු කැලය
1:141	0.0130	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය
1:142	0.0088	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
1:143	0.0148	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-
1:144	0.0106	රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	මාර්ගය දිගේ වෙන්කල බිම

EOG 03 - 0198