



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2430/18 - 2025 අප්‍රේල් මස 02 වැනි බදාදා - 2025.04.02

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 529 -පොල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 521419 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1 : 199 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.26 වැනි දින අංක 2373/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1184 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 19 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:199	0.0443	වීරසිංහ කුරුප්පුගේ සරත් විමලසිරි අංක 55ඒ, ග්‍රාම සංවර්ධන පාර, පොල්වත්ත, පන්නිපිටිය	542721537V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 104 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ ලංකා බැංකුව වෙත තබා ඇති අංක 741 - 2014.03.28 සහ 3995 - 2001.02.22 දරණ උකසට යටත්ව	-		

EOG 04 - 0009/1

**1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත**

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 529 -පොල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 521419 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 32, 1 : 86, 1 : 99, 1 : 214 සහ 1 : 230 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.09 වැනි දින අංක 2370/29 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1182 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**පී.සී.ඩී. සිගේරා,**

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 19 වැනි දින,  
 බත්තරමුල්ල,  
 රජමල්වත්ත පාර,  
 "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
 ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:32	0.0278	තරිඳු තාරක වීරසිරි අංක 125/1, පොල්වත්ත, පන්නිපිටිය	992185236V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 26 හා 33 මාර්ග අයිතිය හා රචිත ප්‍රසාද වීරසිරි සහ ගොඩකන්දගේ ලක්ෂ්මි තුෂාරි නානායක්කාර යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් නභනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:86	0.1230	බෙන්මගේ හේමන්ත දිනේෂ් පෙරේරා අංක 37, ග්‍රාම සංවර්ධන පාර, පොල්වත්ත, පන්නිපිටිය	691971236V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කේවියට් තහනම 2023.01.19 සිට 2025.10.18 දක්වා වසර 02කට යටත්ව	-
1:99	0.0333	ඉම්හාම් මුදියන්සේලාගේ කුසින අසේල බණ්ඩාර දිසානායක අංක 379, ගල්ගමුව පාර, අනුරාධපුර	811121584V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 100 සහ 116 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට අංක 657 - 2014.08.15 දින තබා ඇති උකසට යටත්ව	-
1:214	0.0260	වීරක්කොඩි මොහොට්ටිගේ දොන් ලසිත් රශ්මික රණසිංහ අංක 128, 9 <sup>ව</sup> පවුමග, අරලිය උයන, දෙපානම, පන්නිපිටිය	200536203161	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 211 මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සහ විජේසේකර මුදියන්සේලාගේ නන්දාවතී විජේසේකර යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	-
1:230	0.0274	එරන්දි රංගනී මලලගොඩ කුමාරිහාමි විජේසිංහ අංක 38 <sup>ඒ</sup> /1, හුළුදාගොඩ පාර, ගල්කිස්ස	845164746V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	521419/09/01:01 හි මාර්ග අයිතියට යටත්ව	-

EOG 04 - 0009/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 529 -පොල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 521419 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 9 හි කැබලි අංක 1 : 151 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.09 වැනි දින අංක 2370/29 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/1180 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**පී.පී.ඩී. සිගේරා,**  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 19 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:151	0.0985	නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සෙත්සිරිපාය, බත්තරමුල්ල	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	අංක 480 - 2023.02.01 ගැටබර රජමහා විහාරස්ථ ආයතන සභාවට ලබාදී ඇති දීර්ඝ කාලීන බද්දට යටත්ව	-	

EOG 04 - 0009/3