



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2442/13 - 2025 ජුනි 08 23 ලැනි සද්දා - 2025.06.23

2442/13 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2000.06.19 ஆம் திகதிய, 1137/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 60050 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 260 ஈ - களுபேடிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுபேடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 4 : 184, 4 : 187, 4 : 190, 4 : 191, 4 : 192, 4 : 193, 4 : 196, 4 : 197, 4 : 198, 4 : 203, 4 : 204, 4 : 205, 4 : 208, 4 : 209, 4 : 210, 4 : 213, 4 : 214, 4 : 217, 4 : 218, 4 : 219, 4 : 223, 4 : 226, 4 : 227, 6 : 77, 6 : 78, 6 : 81, 6 : 82, 6 : 83, 6 : 88, 6 : 93, 6 : 96, 6 : 97, 6 : 98, 6 : 102, 6 : 106, 6 : 107, 6 : 108, 6 : 109, 6 : 112, 6 : 113, 6 : 114, 6 : 115, 6 : 121, 6 : 122, 6 : 123, 6 : 126, 6 : 129, 6 : 130, 6 : 131, 6 : 132, 6 : 133, 6 : 137, 6 : 138, 6 : 139, 6 : 140, 6 : 142, 6 : 143, 6 : 144, 6 : 150 மற்றும் 6 : 151 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4:184	0.4479	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./395/4739 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே ஜேன் நோனாவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./396/4740 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே ஜேன் நோனாவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./392/4736 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய தலகஹவத்தே தோலாகாரகே இந்திர பாலவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:187	0.0712	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./396/4740 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே ஜேன் நோனாவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./392/4736 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய தலகஹவத்தே தோலாகாரகே இந்திர பாலவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:190	0.4292	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./392/4736 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய தலகஹவத்தே தோலாகாரகே இந்திர பாலவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4:191	0.4574	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./393/4737 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய கலகஹவத்தே தோலாகாரகே விமலசிறிக்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:192	0.1114	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./394/4739 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய கலகஹவத்தே தோலாகாரகே விமலசிறிக்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:193	0.3805	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./120/4456 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய தவுல்காரகே சோமபாலவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு அமைய.

஑ட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தா஑் ஑ற்றும் காணித் துண்டி஑் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்ட஑ார்) இல.	஑ொந்தக்காரர்/ ஑ொந்தக் காரர்களி஑் ஑ுழுப் பெ஑ர்களும் ஑ுகவரியும்	தேசிய ஑டையா஑ ஑ட்டை இல.	உரித்து஑்஑ுரிய இடத்தி஑் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்திலது வ஑ுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஑ு, ஑ுத் தகை த஑ுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட ஑ல்லது தனியாருக் ஑ுரிய சட்டங் களு஑் எவ் வகை஑்கும் ஑மைந்திருப் பி஑் விபரங் கள்
4:196	0.0786	஑ரசு		஑ுழுவதும்	1஑ும் வ஑ுப்பு	—	ப.பி./460/5469 உடைய பத்திரத்திற்கு ஑மைய தொட்டு பதலத஑்நே ஑ுனக உடில் ஑ுல஑ுரியவிற்கு உரித்து உடையது. காணி ஑பிவிருத்தி ஑ுணைப சட்டத்தி஑் ஑ுழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:197	0.1419	஑ரசு		஑ுழுவதும்	1஑ும் வ஑ுப்பு	—	ப.பி./58/4394 உடைய பத்திரத்திற்கு ஑மைய வலேபொடகே ஑ு஑ுஷிகா ச஑ில ஑ு஑ுதி஑ியிற்கு உரித்து உடையது. காணி ஑பிவிருத்தி ஑ுணைப சட்டத்தி஑் ஑ுழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4:198	0.3651	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./461/5470 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய தொட்டுப் பலதன்னே ஜானக உபுல் குலசூரியவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு அமைய. ப.பி./87/4423 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே குணதாஸவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./86/4422 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே குணதாஸவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:203	0.0380	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./87/4423 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே குணதாஸவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./86/4422 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே குணதாஸவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:204	0.2050	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./86/4422 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய ரன்னலாகே குணதாஸவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4:205	0.3078	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./88/4424 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய சித்தரகே குசுமாவதிக்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./84/4420 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய வடுகெவத்த சுமதிபாலவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./83/4419 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய பிட்டிகல ஆராச்சிலாகே அஜித் லக்ஸ்மன் குணசேகரவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:208	0.2958	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./84/4420 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய வடுகெவத்த சுமதிபாலவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./83/4419 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய பிட்டிகல ஆராச்சிலாகே அஜித் லக்ஸ்மன் குணசேகரவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:209	0.3612	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./83/4419 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய பிட்டிகல ஆராச்சிலாகே அஜித் லக்ஸ்மன் குணசேகரவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
4:217	0.1935	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./82/4418 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய சுக்லேவெல ஆராச்சிலாகே ரத்நாயக்கவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./81/4417 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய உடஹபல்கே சரத் சிசிர குமாரவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி கட்டளை சட்ட ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./406/4750 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய மாவெல மநன்னலாகே பிரேமாவதிக்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:218	0.1631	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./81/4417 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய உடஹபல்கே சரத் சிசிர குமாரவிற்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி கட்டளை சட்ட ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது. ப.பி./406/4750 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய மாவெல மநன்னலாகே பிரேமாவதிக்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.
4:219	0.0803	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ப.பி./406/4750 உடைய பத்திரத்திற்கு அமைய மாவெல மநன்னலாகே பிரேமாவதிக்கு உரித்து உடையது. காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
6:77	0.0128	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:78	0.0277	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:81	0.0384	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:82	0.0111	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:83	0.0411	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:88	0.0332	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:93	0.0084	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:96	0.0860	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:97	0.0476	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:98	0.0760	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:102	0.0436	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:106	0.0360	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:107	0.0148	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:108	0.0304	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:109	0.0302	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:112	0.0269	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:113	0.0170	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:114	0.0086	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:115	0.0262	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:121	0.0181	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:122	0.0048	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:123	0.0197	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:126	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:129	0.0387	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:130	0.0460	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:131	0.0075	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:132	0.0193	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:133	0.0107	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:137	0.0026	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:138	0.0020	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:139	0.0069	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:140	0.0022	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:142	0.0310	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:143	0.0560	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:144	0.1455	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:150	0.0086	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
6:151	0.0061	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2006.08.18 ஆம் திகதிய, 1459 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0035 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 250 - கிரிமட்டிதன்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலஹிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620062 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 24 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமூல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:24	0.0416	ஹல்வரு கன்தே உபாலி ஜயரத்ன 139/E, கிரிமட்டிதன்ன, பலாங்கொடை.	783012693V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கொமர்ஸல் வங்கி ஒவ் சிலோன் பீ.எல்.சீ. பலாங் கொடையில் இல. 6299 மற்றும் 2015/09/18 திகதிக்கு உட்பட்டது. 620062/01/01/29 அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.02 ஆம் திகதிய, 1487 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0045 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 255 பீ - குமாரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அல்லேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620071 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 15 : 2 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	தகை	களுள் எவ்
இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்
15:2	0.1181	எரமுதுவேன மநன்னலாகே ரேனுகா
		சிறியானி சந்திரவங்க
		150பீ, பிரிவென வீதி,
		மிரிஸ்வத்த, பலாங்கொடை.
		706271660V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு

EOG 06 - 0226 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2005.05.27 ஆம் திகதிய, 1395 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0019 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 256 - பலாங்கொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பலாங்கொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 67 ஆம்

இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித் —————	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	தகை	களுள் எவ்
	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்

1:67	0.0103	பம்பர பொட்டிவலாகே நிறூல் கீர்த்திரத்ன இல. 86/D, பழைய வீதி, பலாங்கொடை.	683093734V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
------	--------	--	------------	-----------	--------------	---	---

EOG 06 - 0226 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆம் திகதிய, 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0712 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 266 ஏ - எகொடவலேபொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620102 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 62, 1 : 63 மற்றும் 1 : 80 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:62	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பத்திர இல. ப.பி./72/5030 கீழ் சுது ஹக்குருகே சிறிசேனவிற்கு உரித்து உடையது.
1:63	0.1669	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பத்திர இல. ப.பி./73/5031 கீழ் சுது ஹக்குருகே நிஹால் ஜயசிறிக்கு உரித்து உடையது.
1:80	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பத்திர இல. ப.பி./68/5026 கீழ் நிரி அல்லகே ரஞ்ஜித் சுரங்கவிற்கு உரித்து உடையது.