



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2442/53 - 2025 ජුනි මස 26 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.06.26

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 155ඩී - පාතගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාතගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620277 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 9, 1 : 46, 1 : 100, 1 : 103, 1 : 108, 1 : 132, 1 : 292 සහ 1 : 293 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.08.15 වැනි දින අංක 1823/48 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0301 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකක මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:9	0.2736	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:46	0.1312	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:100	0.1146	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:103	0.0509	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:108	0.1003	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:132	0.0971	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:292	0.3362	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:293	0.2461	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

EOG 06-0266/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 154ඒ - කාහේන්ගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කාහේන්ගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620283 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 5 හි කැබලි අංක 1 : 94, 1 : 95, 1 : 97, 1 : 108 සහ 1 : 109 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2014.03.19 වැනි දින අංක 1854/19 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0321 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සිමේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"හිමිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:94	0.0444	මාන්තප්පෙරුම එස්ටේට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් නො02, මිලාගිරිය මාවත, බම්බලපිටිය, කොළඹ 04	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අං 96 මාර්ග පරිබහනාවය සමඟ සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති 1949 - 2015.06.04 සහ 837 - 2016.05.13 දරන උකස්වලට යටත්ව	

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:95	0.5068	මාන්නප්පෙරුම එස්ටේට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් අංක 2, මිලාගිරිය මාවත, බම්බලපිටිය, කොළඹ 04	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අං 10, 96 මාර්ග පරිච්ඡේදනය සමඟ සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති 1949 - 2015.06.04 සහ 837 - 2016.05.13 දරන උකස්වලට යටත්ව
1:97	1.0126	මාන්නප්පෙරුම එස්ටේට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් අංක 02, මිලාගිරිය මාවත, බම්බලපිටිය, කොළඹ 04	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අං 10, 96 මාර්ග පරිච්ඡේදනය සමඟ සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති 1949 - 2015.06.04 සහ 837 - 2016.05.13 දරන උකස්වලට යටත්ව
1:108	0.2381	මාන්නප්පෙරුම එස්ටේට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් අංක 02, මිලාගිරිය මාවත, බම්බලපිටිය, කොළඹ 04		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.ප්‍ර.කො.සභාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:109	0.9500	මාන්නප්පෙරුම එස්ටේට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් අංක 02, මිලාගිරිය මාවත, බම්බලපිටිය, කොළඹ 04		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අං 96 මාර්ග පරිච්ඡේදනය සමඟ සෙලාන් බැංකුවට තබා ඇති 1949 - 2015.06.04 සහ 837 - 2016.05.13 දරන උකස්වලට යටත්ව

EOG 06-0266/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 157ඒ - දකුණු කදන්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බඩහල්ගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620343 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 12, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 54, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 65, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 76, 1 : 85, 1 : 111, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 125, 1 : 129, 1 : 131, 1 : 161, 1 : 171, 1 : 177, 1 : 179, 1 : 188 සහ 1 : 209 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.02.09 වැනි දින අංක 2214/23

දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0616 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සිමේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:12	0.0119	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:27	0.0007	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:28	0.3111	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:29	0.0133	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:34	0.0142	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:35	0.0026	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:48	0.0004	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:49	0.0083	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:54	0.0009	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:62	0.0007	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:63	0.0079	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:65	0.0006	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:72	0.0078	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:73	0.0005	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:76	0.0009	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:85	0.0016	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:111	0.0017	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:115	0.0662	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:116	0.0041	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:120	0.1335	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:121	0.0044	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:125	0.0045	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:129	0.0017	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:131	0.0056	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:161	0.0058	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:171	0.0007	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව
1:177	0.0638	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:179	0.0222	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:188	0.0150	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රාදේශීය සභාව සතු මාර්ගයකි
1:209	0.0015	කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභාව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	සීමෙන්ති කාණුව

EOG 06-0266/3

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ කුරුවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 127සී - මෙතේරිපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මෙතේරිපිටිය, පත්බේරිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620361 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1 : 25 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.01.31 වැනි දින අංක 2369/15 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0767 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී.සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:25	0.7503	ඉලංගරත්න පැල්පිටියගේ ඉරෝෂා පැල්පිටිය 16/1, තුන්නාන, හංවැල්ල	198451403072	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 06-0266/4