



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2444/41 - 2025 ජූලි 09 වැනි දින - 2025.07.09

2444/41 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 09 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 16 ஆம் திகதிய 2310/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0839 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், அம்பன்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183 - காசிக்கோட்டை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் காசிக்கோட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421067 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17, 1 : 18, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 34, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 59, 1 : 62, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 87, 1 : 88 மற்றும் 1 : 110 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	குரிய சட்டங்
							கட்டளை	களுள் எவ்
							பற்றிய	வகைக்கும்
							பிரபாகர்	அமைந்திருப்
							பிரபாகர்	பின் விபரங்
							பிரபாகர்	கள்
1:17	0.1184	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:18	0.0486	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:21	0.1240	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:22	0.4020	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:24	0.6243	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:25	0.4657	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:27	0.7547	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:28	0.4071	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:29	0.6764	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:34	0.1997	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:38	0.4712	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:39	0.2998	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:40	0.3637	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:42	0.2120	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:44	0.1703	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:59	0.0871	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:62	0.1017	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:79	0.0833	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:80	0.0123	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	பாதை
1:81	0.0809	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:82	0.4878	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:83	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:84	0.1600	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:85	0.0899	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:87	0.4283	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:88	0.5021	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:110	0.1406	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கால்வாய்

EOG 07 - 0106 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 05 ஆம் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0876 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், அம்பன்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 185 - அமுனுகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்

கூன்கடவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421071 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 9, 1 : 11 மற்றும் 1 : 12 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்	தனியாருக்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	இயல்பும்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
					தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
					கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
					பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்	கள்
1:2	0.2170	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	பாதை
1:5	0.1777	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:6	1.0740	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளம் மற்றும்	குளம் மற்றும்
						குளக்கட்டு	குளக்கட்டு
1:9	0.0394	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:11	0.0992	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி	மயான பூமி
1:12	0.0123	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	பாதை

EOG 07 - 0106 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 05 ஆம் திகதி 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0877 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், அம்பன்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 - அம்பன்பொல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அம்பன்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421072 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51 மற்றும் 1 : 54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாக
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:45	0.3149	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி	
1:46	0.0415	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	
1:47	0.2018	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:49	0.5537	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:50	0.3712	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:51	0.0679	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:54	0.0514	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	

EOG 07 - 0106 / 3