



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2444/72 - 2025 ජූලි මස 12 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.07.12  
2444/72 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 12 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.15 ஆந் திகதிய 2262/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0778 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்க இஹல கோரலே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஜயமாலபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமூல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 29 ஆந் திகதி.



| அட்டவணை  |             |                                                                           |            |                |               |                                |              |
|----------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|---------------|--------------------------------|--------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                                     | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | காணி                           | விசேட        |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                              | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | வழக்கிற்கு                     | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                                                                | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | உட்பட்ட                        | தனியாருக்    |
| துண்டின் |             |                                                                           | இல.        |                |               | ஈடு, குத்                      | குரிய சட்டங் |
| இல.      |             |                                                                           |            |                |               | தகை                            | களுள் எவ்    |
|          |             |                                                                           |            |                |               | தடுப்புக்                      | வகைக்கும்    |
|          |             |                                                                           |            |                |               | கட்டளை                         | அமைந்திருப்  |
|          |             |                                                                           |            |                |               | பற்றிய                         | பின் விபரங்  |
|          |             |                                                                           |            |                |               | விபரங்கள்                      | கள்          |
| 1:55     | 0.3322      | நிமல்சிரி ஆனந்த பாதுக்ககே<br>இல. 811, 6 ஆவது ஒழுங்கை<br>ஜயமாலபுர, கம்பளை. | 511160588V | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | கா.து.இல. 57                   | —            |
|          |             |                                                                           |            |                |               | சேவக உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. |              |

EOG 07 - 0141 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.06 ஆந் திகதிய 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0920 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்க இஹல கோரலே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பொலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 17 மற்றும் 1 : 21 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 29 ஆந் திகதி.

| அட்டவணை  |             |                                                           |            |                |               |                                |              |
|----------|-------------|-----------------------------------------------------------|------------|----------------|---------------|--------------------------------|--------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                     | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | காணி                           | விசேட        |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                              | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | வழக்கிற்கு                     | அல்லது       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                                                | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | உட்பட்ட                        | தனியாருக்    |
| துண்டின் | இல.         |                                                           | இல.        |                |               | ஈடு, குத்                      | குரிய சட்டங் |
|          |             |                                                           |            |                |               | தகை                            | களுள் எவ்    |
|          |             |                                                           |            |                |               | தடுப்புக்                      | வகைக்கும்    |
|          |             |                                                           |            |                |               | கட்டளை                         | அமைந்திருப்  |
|          |             |                                                           |            |                |               | பற்றிய                         | பின் விபரங்  |
|          |             |                                                           |            |                |               | விபரங்கள்                      | கள்          |
| 1:6      | 0.0160      | ராமய்யா கிரிஷ்ணமூர்த்தீ<br>16/5/3, கம்பொலவெல ,<br>கம்பளை. | 811564907V | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | கா.து.இல. 8                    | —            |
|          |             |                                                           |            |                |               | சேவக உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. |              |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.28 ஆந் திகதிய 2367/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0937 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்க இஹல கோரலே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பொலவெல

கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 42, 1 : 100, 1 : 114 மற்றும் 1 : 119 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                   | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              |                                |                                                                                       |                                 |                                          |                                     |                                                                                                 |                                                                                                             |
| 1:42                                         | 0.0202                         | அரசு                                                                                  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:100                                        | 0.0109                         | தனியார்                                                                               |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | —                                                                                               | வீதி ( பொது<br>பராமரிப்<br>புக்காக )                                                                        |
| 1:114                                        | 0.0111                         | மதுராவலகே தோனா ஷாமென்<br>நீலிகா ஜயசுந்தர<br>இல. 35/7, கங்கேவத்த,<br>கம்பொலவெல, கம்பளை | 197279300779                    | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 1:119                                        | 0.0410                         | வீசின் முதியன்சேலாகே பிரியநந்த<br>பண்டார<br>இல. 44, கம்பொலவெல, கம்பளை.                | 197907604560                    | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | —                                                                                               | —                                                                                                           |